



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

COMUNICADO N.º 007/2015-CJCI

A Desembargadora **MARIA DO CÉO MACIEL COUTINHO**,
Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior, no uso de suas atribuições legais;

COMUNICA aos MM. Juízes de Direito, Membros do Ministério Público, Advogados, Notários e Registradores, Serventuários de Justiça e a quem mais possa interessar, sobre os seguintes comunicados enviados a esta Corregedoria de Justiça pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, datado de 13 de agosto de 2015, relativos à falsificações, roubos, furtos, extravios, danificação e reutilização de selos, cartórios de assinatura e papéis de segurança, ressaltando que as informações relativas aos documentos aos quais os comunicados acima se referem, bem como sua validade, encontram-se disponíveis no endereço www.extrajudicial.tjsp.jus.br.

1. **Comunicado CG N° 716/2015**, referente ao processo n° 2015/67761, do Juízo de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Ribeirão Preto/SP, **COMUNICA E ALERTA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, acerca da existência de indícios de falsa identidade do contraente Osmar Ferreira no assento de conversão de união estável em casamento registrado no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede da Comarca de Ribeirão Preto sob o n° 31.859, no livro B-135, folha 209 (matricula 115246 01 55 2015 2.00135 209 0031859 11);

2. **Comunicado CG N° 717/2015**, referente ao processo n° 2015/67245, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado acerca de falsidade em reconhecimento de firma por autenticidade de Gicélia Ferreira de Oliveira em documento de transferência de veículo, perante o Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó da comarca da Capital, com a utilização de documentos de identidade falso, cujo cancelamento do cartão de assinatura foi determinado;

3. **Comunicado CG N° 718/2015**, referente ao processo n° 2015/61608, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, acerca da falsificação de reconhecimento de firma do credor Jair José de Nascimento em carta de anuência apresentada ao 2º Tabelião de Protesto da Comarca da Capital, cujo ato, malgrado indicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito - Belenzinho da Comarca da Capital, foi realizado mediante utilização de selos de autenticidade falsos;



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

4. **Comunicado CG Nº 719/2015**, referente ao processo nº 2015/62156, do Juízo de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de Santos/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação pelo 1º Tabelião de Notas da referida Comarca, acerca da falsificação de reconhecimento de firma de Orestes Rodrigues de Godoy em contrato de locação residencial, com a utilização de etiqueta e selo adulterados da unidade em tela;

5. **Comunicado CG Nº 720/2015**, referente ao processo nº 2015/14277, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, acerca das falsificações dos reconhecimentos de firma de Maria de Lurdes de Rocha de Souza e Claudio Aparecido da Silva em contrato particular de locação, mediante utilização dos selos de autenticidade nºs 1084AM124139 e 1084AM124146 roubados em 27/02/2009, conforme Comunicado CG nº 1809/2009, disponibilizado no Diário da Justiça Eletrônico e no Portal do Extrajudicial em 28/12/2009;

6. **Comunicado CG Nº 783/2015**, referente ao processo nº 2015/76150, do Juízo de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de São Vicente/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 3º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca que, no lote da carteira nº 1119AA136801 a 1119AA136900, há selo com numeração errada 1119AA36895, quando o correto deveria ser nº 1119AA136895;

7. **Comunicado CG Nº 784/2015**, referente ao processo nº 2015/84112 - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca da Comarca da Capital, acerca das falsidades em reconhecimentos de firma de Nelson Paschoal Svedas e Neide Mendes Svedas em contrato de locação residencial na unidade em tela, em que figuram como fiadores.

8. **Comunicado CG Nº 785/2015**, referente ao processo nº 2015/66447, do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Barueri/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca da Comarca da Capital, acerca das falsidades em reconhecimentos de firmas no instrumento particular de confissão de dívida, cujo ato, malgrado indicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília da comarca da Capital, não foi praticado pela referida unidade, visto que Patrícia Serrano e Nelson Paschoal Svedas



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

não possuem cartão de assinatura na unidade e o selo de autenticidade nº 1073AA041205 foi reaproveitado.

9. **Comunicado CG Nº 786/2015**, Processo 2015/66447 BARUERI - Juízo de Direito da 4ª Vara Cível, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Jardim Silveira da referida comarca, acerca da falsificação de reconhecimento de firma em documento de autorização para transferência de propriedade de veículo - ATPV, em nome da compradora Juscineia Pereira da Silva, CPF nº 281.557.738-09, com a utilização de selo e etiquetas falsos da unidade em tela

10. **Comunicado CG Nº 787/2015**, referente ao processo nº 2015/79425, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de São Mateus/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da Unidade supramencionada, acerca da falsificação de reconhecimento de firma em documento de transferência de propriedade de veículo - ATPV. do veículo Honda/City DX Flex, cor cinza, placas EUD 9887, no qual consta como proprietário Cleidir Cordeiro, e como comprador Ronaldo Fischer, mediante emprego de etiqueta, carimbos e selos falsos da unidade em tela.;

11. **Comunicado CG Nº 788/2015**, referente ao processo nº 2015/84853, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito Santa Cecília da Comarca da Capital, acerca de falsidade de reconhecimento de firma em documento de Instrumento Particular de Contrato de Locação, onde figura como locatário Artur do Vale Medeiros e como fiador Paulo Roberto Soares Alves de Lima, pessoas que não possuem cartão de assinatura na unidade, mediante emprego de reaproveitamento do selo nº 1073AA156345;

12. **Comunicado CG Nº 789/2015**, referente ao processo nº 2014/162102, do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível de Sorocaba/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação efetuada pela 7ª Vara Cível da referida Comarca, acerca de falsificação de reconhecimento de firma por semelhança de Ivanir Pereira no 4º Tabelião de Notas de Sorocaba, em contrato particular de apropriação a Everaldo Lopes Ferreira do imóvel situado à Rua Visconde do Rio Branco, nº 949, aptº 34 - Vila Jardini, Sorocaba/SP;

13. **Comunicado CG Nº 790/2015**, referente ao processo nº 2015/80785, do Juízo de Direito da 2ª Vara do Foro Distrital de Jandira - Barueri/SP, COMUNICA E ALERTA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

Juízo supramencionado, noticiando a decisão proferida nos autos do Pedido de Providência nº 02/2015 que determinou o cancelamento da procuração pública outorgada pelo Sr. Remir Monteiro de Oliveira ao procurador Valdir Marques Rodrigues Junior, lavrada às fls. 018 do livro 287 do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Jandira da Comarca de Barueri, tendo por objeto a alienação do imóvel objeto da matrícula 13.250 do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos de Pessoa Jurídica da Comarca de Barueri;

14. **Comunicado CG Nº 791/2015**, referente ao processo nº 2014/83726, do Juízo de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Santo André/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado. noticiando a comunicação pelo 6º Tabelião de Notas da Comarca de Santo André, acerca de falsidade em escritura pública de venda e compra de bem imóvel, lavrada naquela unidade em 14/10/2011, no livro 280, às fls. 268, figurando como outorgante pessoa que se fez passar por Edoardo Tikashi Takeda, com a utilização de documentos falsos, e como outorgado Roberto Chaves Moreira, cujo bloqueio da matrícula nº 131.715 do 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital foi determinado;

15. **Comunicado CG Nº 792/2015**, referente ao processo nº 2015/83724, do Juízo de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Santo André/SP COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado. noticiando a comunicação efetuada pela 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital, acerca de falsificação em cópia autenticada de alvará judicial expedido pela MMª Juíza da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca da Capital em 25/10/2005, que autorizava o espólio de Eloy Augusto, representado pelo inventariante David Augusto dos Santos, vender o imóvel situado à Rua Mafalda, nº 51, Alto da Mooca, São Paulo/SP, mediante emprego de selo reaproveitado do 6º Tabelião de Notas da Comarca de Santo André;

16. **Comunicado CG Nº 846/2015**, referente ao processo nº 2015/88356, do Juízo de Direito da 1ª Vara do Foro Distrital de Cajamar - Jundiaí/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Cajamar da referida Comarca, acerca da subtração de 123 cartões de assinatura preenchidos pelos usuários, em furto ocorrido em 04/06/2015, dentre os quais 122 já foram recuperados, faltando apenas o cartão do usuário Paulo Almeida de Jesus (papel de segurança nº 01772604 264564 000068604-0);

17. **Comunicado CG Nº 847/2015**, referente ao processo nº 2014/86926, do Juízo de Direito da Comarca de Cosmópolis/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

comunicação efetuada pelo Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca, acerca do extravio das páginas 115/116, em branco, do Livro de Notas nº239;

18. **Comunicado CG Nº 848/2015**, referente ao Processo nº 2015/88881, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pela 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital, acerca de falsidade de reconhecimento de firma em contrato de locação, perante o Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais 19º Subdistrito - Perdizes da comarca da Capital, figurando como fiadora pessoa supostamente identificada por Alice Santana Grojean, com a utilização de documentos de identidade falso, cujo cancelamento do cartão de assinatura foi determinado;

19. **Comunicado CG Nº 849/2015**, referente ao processo nº 2015/129779, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da comarca de São Paulo/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pela 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital, acerca das falsificações de reconhecimentos de firma em Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra de imóvel localizado na Rua do Grito, nº 712, objeto da matrícula nº 86.168 do 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde figura como vendedor João Luís Favila, e como compradores Angelo Favila e Nair Dias Favila, cujos atos, malgrado indicação dos 9º e 13º Tabeliões de Notas da Comarca da Capital, foram realizados mediante utilização de selos, etiquetas e carimbos falsos das referidas unidades;

20. **Comunicado CG Nº 850/2015**, referente ao processo nº 2014/81417, da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito Santa Cecília da Comarca da Capital, acerca das falsificações de reconhecimentos de firma em contrato de locação de imóvel dos fiadores Maria Rita Alves Belesi e Mario Belesi Junior, cujo ato foi realizado mediante utilização dos selos nºs 1073AA284864 e 1073AA284865 da unidade em tela, os quais foram reaproveitados;

21. **Comunicado CG Nº 991/2015**, referente ao processo nº 2015/97713, da 2ª Vara Cível da Comarca de Diadema/SP COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 1º Tabelião de Notas da referida comarca, acerca de indícios de falsificação de reconhecimento de firma em procuração, na qual o outorgante Setsuko Ishii outorga amplos poderes a Hélcio Aurelino Magalhães Júnior sobre o automóvel de placas FAS3322/Marília/SP, Renavan nº 225833565



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

marca I/BMW X1, ano 2010/2011, cor Marrom, modelo Sdrive 1.8 VL 31, Chassis WBAVL3107BVN79729, com a utilização de etiqueta falsa da serventia em tela e selo pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Diadema;

22. **Comunicado CG Nº 992/2015**, referente ao processo nº 2014/97641, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Diadema /SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 1º Tabelião de Notas da referida comarca, acerca de indícios de falsificação de reconhecimento de firma em documento de autorização transferência de propriedade de veículo - ATPV, do veículo GM - Astra, Renavan nº 00825736277 placas DME 0888, no qual consta como proprietário Danilo Jorge Hanna, e como comprador Iraci Ramos Barbosa da Silva, mediante emprego de etiqueta e carimbo falsos e selo reaproveitado da unidade em tela;

23. **Comunicado CG Nº 993/2015**, referente ao processo nº 2015/97607, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Diadema /SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 1º Tabelião de Notas da referida comarca, acerca de indícios de falsificação de reconhecimento de firma em documento de autorização transferência de propriedade de veículo - ATPV, do veículo VW - Kombi, Renavan nº 929343379 placas APA-4927, no qual consta como proprietário João Bezerra dos Santos, e como comprador Adriano Galvão da Silva, mediante emprego de etiqueta e carimbo falsos e selo reaproveitado da unidade em tela;

24. **Comunicado CG Nº 994/2015**, referente ao processo nº 2015/99267, do Juízo de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto /SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede da referida Comarca, acerca de falsificação de reconhecimento de firma em documento de autorização para transferência de propriedade de veículo - ATPV, no qual consta como proprietário Fernando Lucas Barreto da Silva, e como compradora Anaieth Alonso França, com a utilização de etiqueta falsa da unidade em tela e selo nº 0994AD043806 pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Sede da Comarca São José do Rio Preto;

25. **Comunicado CG Nº 995/2015**, referente ao processo nº 2015/100547, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Taiúva - Jaboticabal /SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da Unidade supramencionada, acerca de falsificação de reconhecimento de firma em contrato de compra e venda de veículo, placa KNG4715, Renavan nº 314037829, Marca Modelo: SCANIA/T 112 EW 6X4, cor

Receituário



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

branca, no qual figura como vendedora Taina Maira Santos Silva Bazílio, e como comprador Antonio de Oliveira Souza, mediante emprego de carimbo falso e selo reaproveitado da unidade em tela;

26. **Comunicado CG N° 1065/2015**, referente ao processo n° 2015/23776, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo /SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação efetuada pelo 1º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, acerca da falsificação do reconhecimento de firma em instrumento particular de alteração contratual, na qual se objetivava reconhecer a assinatura de Francisco do Nascimento e em contrato de locação de imóvel, com o propósito do reconhecimento de firma de Maria Gonçalves de Lima, mediante a utilização de selos de autenticidade n°s 1084AM119061 e 1084AM104341, pertencentes ao lote de selos originariamente destinados ao 21º Tabelião de Notas da Capital, roubado em 27/02/2009, quando ainda em posse da empresa, fato noticiado no Comunicado CG n° 1809/2009, disponibilizado no Diário da Justiça Eletrônico, assim como no Portal do Extrajudicial em 28/12/2009;

27. **Comunicado CG N° 1066/2015**, referente ao processo n° 2015/118366, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo /SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília da Comarca da Capital, acerca das falsificações de reconhecimentos de firma dos locadores Antônio Carlos de Campos e Marcos Ricardo Guarnieri em contrato particular de locação de imóvel, mediante utilização do selo de autenticidade falso, cuja numeração 1073AA522626 ainda não foi produzida pela empresa fornecedora;

28. **Comunicado CG N° 1067/2015**, referente ao processo n° 2015/120338, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado. noticiando a comunicação pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília da Comarca da Capital, acerca da falsidade quanto aos reconhecimentos de firma de Nelson Faria Junior e Manuel de Vito em instrumento particular de cessão de direitos possessórios de imóvel, mediante utilização de etiquetas e carimbos que não pertencem à serventia em tela, e selos de autenticidade n°s 1051AA472122 e 1051AA472123 reaproveitados do 2º Tabelião de Notas da Comarca da Capital;

29. **Comunicado CG N° 1068/2015**, referente ao processo n° 2015/119336, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo /SP, COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, acerca da falsidade quanto aos reconhecimentos de firma em instrumento particular de alteração de contrato social da sociedade Power & Action




PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

S/C Ltda., cujo ato, malgrado indicação do 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca da Capital, foi realizado mediante utilização de selos de autenticidade falsos do 13º e 28º Tabeliães de Notas da Comarca da Capital;

Publique-se. Registre-se e Cumpra-se.

Belém, 28 de outubro de 2015.


Desembargadora **MARIA DO CÉU MACIEL COUTINHO**
Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior