



Tribunal de Justiça do Estado do Pará

TJPA-PRO-2025/00422

MAPA REFERENCIAL DE PREÇOS PARA INEXIGIBILIDADE - Locação de imóvel não residencial urbano, situada na Av. Central S/N, Bairro: Centro, Magalhães Barata-PA.

Item	Qty	UND	Especificação	Proposta do (a) locador (a)	Estimativa de valor de imóvel	Média (Valor de Referência)	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO MÉDIO	PREÇO TOTAL MÉDIO
1	12	mensal	Locação de imóvel não residencial urbano, situada na Av. Central S/N, Bairro: Centro, Magalhães Barata, Pará. CEP nº 68.722-970, que será utilizado para abrigar o Termo Judiciário de Magalhães Barata/PA	R\$ 5.825,02	R\$ 5.825,02	R\$ 5.825,02	R\$ 69.900,24
TOTAL				R\$ 5.825,02	R\$ 5.825,02		R\$ 69.900,24

OBSERVAÇÕES

Obs.: O valor de referência denominado "Estimativa de Valor de Imóvel", é calculado pelo Tribunal de Justiça do Estado do Pará (TJPA) com base em critérios técnicos e estabelece o valor máximo para a contratação.