



Tribunal de Justiça do Estado do Pará

TJPA-PRO-2024/04962

**MAPA REFERENCIAL DE PREÇOS PARA INEXIGIBILIDADE** - Locação de imóvel não residencial urbano, situado na Travessa Silvino Pinto, nº 604-A e nº 604-B, Bairro: Santa Clara, Santarém-PA

Item	Qty	UND	Especificação	Proposta do (a) locador (a)	Estimativa de valor de imóvel	Média (Valor de Referência)	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO MÉDIO	PREÇO TOTAL MÉDIO
1	12	mensal	Locação de imóvel não residencial urbano, situado na Travessa Silvino Pinto, nº 604-A e nº 604-B, Bairro: Santa Clara, Santarém-PA, CEP: 68.020-840, que será utilizado para abrigar o Juizado Especial Civil de Santarém/PA.	R\$ 10.315,91	R\$ 10.315,91	R\$ 10.315,91	R\$ 123.790,92
<b>TOTAL</b>				<b>R\$ 10.315,91</b>	<b>R\$ 10.315,91</b>		<b>R\$ 123.790,92</b>

**OBSERVAÇÕES**

**Obs.:** O valor de referência denominado "Estimativa de Valor de Imóvel", é calculado pelo Tribunal de Justiça do Estado do Pará (TJPA) com base em critérios técnicos e estabelece o valor máximo para a contratação.