

ATA DA 4ª SESSÃO ORDINÁRIA DA 1ª TURMA DE DIREITO PRIVADO
REALIZADA EM 24/2/2025

Aos vinte e quatro dias de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco, havendo quórum legal, o Presidente da Turma, Des. CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO, declarou, às 9h03, aberta a 4ª Sessão Ordinária de 2025 da 1ª Turma de Direito Privado. Presentes os Exmos. Desembargadores, LEONARDO DE NORONHA TAVARES, JOSÉ TORQUATO ARAÚJO DE ALENCAR e JOSÉ ANTÔNIO FERREIRA CAVALCANTE, e o Exmo. Procurador de Justiça WALDIR MACIEIRA DA COSTA FILHO. Ausência justificada: Desembargadora MARIA FILOMENA DE ALMEIDA BUARQUE. Presentes os acadêmicos de direito Larissa Nicoly Pinheiro Gomes (CPF nº 029.479.182-58) e João Victor Diniz Souza (CPF nº 028.548.962-38). O Presidente saudou a todos, desejando uma semana abençoada. Colocada em aprovação a ata da sessão anterior (3ª Sessão Ordinária de 2025), foi aprovada, por unanimidade, pela Turma, iniciando os trabalhos na seguinte ordem:

PROCESSOS JUDICIAIS PAUTADOS

Ordem 01

Processo nº 0819848-36.2024.8.14.0000

Classe judicial: Agravo Interno em Agravo de Instrumento

Relatora: Des. MARIA FILOMENA DE ALMEIDA BUARQUE

AGRAVANTE SANDRA MARIA COSTA MONTEIRO

Advogada Kenia Soares da Costa (OAB/PA nº 15.650-A)

AGRAVADO ITAU S/A

Advogada Roberta Beatriz do Nascimento (OAB/PA nº 24.871-S)

Decisão: Julgamento adiado em razão da ausência justificada da Eminente Relatora.

Ordem 02

Processo nº 0800725-36.2021.8.14.0007

Classe judicial: Agravo Interno em Apelação Cível

Relator: Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES

Agravantes/Apelantes Raimunda Alves Barbosa e Kleisson de Souza Almeida

Advogado Ismael Antonio Coelho De Moraes (OAB/PA nº 6.942-A)

Advogado Marcelo Romeu de Moraes Dantas (OAB/PA nº 14.931-A)

Advogada Marilete Cabral Sanches (OAB/PA nº 13.390-A)

Agravado/Apelado Centrais Eletricas do Norte do Brasil S/A

Advogado Joao Vittor Homci da Costa Oliveira (OAB/PA nº 29.186-A)

Advogada Isabela Rabelo Falcao (OAB/MA nº 7.161-A)

Advogado Jose Augusto Freire Figueiredo (OAB/PA nº 6.557-A)

Ministerio Publico do Estado do Para

Decisão: Julgamento adiado a pedido do Eminente Relator.

Ordem 03

Processo nº 0800880-39.2021.8.14.0007

Classe Judicial: Agravo Interno Em Apelação Cível

Relator: Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES

Agravantes/Apelantes Sula Mires de Freitas Xavier e Leonardo Brito Pantoja

Advogado Ismael Antonio Coelho De Moraes (OAB/PA nº 6.942-A)

Advogado Marcelo Romeu de Moraes Dantas (OAB/PA nº 14.931-A)

Advogada Marilete Cabral Sanches (OAB/PA nº 13.390-A)

Agravado/Apelado Centrais Eletricas do Norte do Brasil S/A

Advogado Joao Vittor Homci da Costa Oliveira (OAB/PA nº 29.186-A)

Advogado Jose Augusto Freire Figueiredo (OAB/PA nº 6.557-A)

Ministerio Publico do Estado do Para

Decisão: Julgamento adiado a pedido do Eminente Relator.

Ordem 04

Processo nº 0805687-08.2018.8.14.0040

Classe judicial: Agravo Interno em Apelação Cível

Relatora: Des. MARIA FILOMENA DE ALMEIDA BUARQUE
Agravante/Apelante Orgbristol Organizacoes Bristol LTDA
Advogado Francisco Augusto de Carvalho (OAB/MG nº 56.345-A)
Advogado Marcelo Ebder dos Santos (OAB/MG nº 131.303-A)
Agravado/Apelado Antoniell Pessoni Martins e Tiana Marques de Almeida Pessoni
Advogada Sydneia Alves e Sousa (OAB/PA nº 20.948-A)
Advogado Romulo Oliveira da Silva (OAB/PA nº 10.801-A)
Advogado Thais Medeiros Borges (OAB/PA nº 21.566-A)
Advogada Fernanda Andrade de Aguiar (OAB/PA nº 29.824-A)
Decisão: Julgamento adiado em razão da ausência justificada da Eminente Relatora.

Ordem 05

Processo 0346326-89.2016.8.14.0301

Classe judicial: Agravo Interno em Apelação Cível

Relatora: Des. MARIA FILOMENA DE ALMEIDA BUARQUE

Agravante/Apelante Chao e Teto Consultoria Imobiliaria LTDA

Advogado Thiago Augusto Oliveira de Mesquita (OAB/PA nº 14.106-A)

Advogado Hugo Cezar do Amaral Simoes (OAB/PA nº 21.343-A)

Agravados/Apelados Patrick Heleno dos Santos Passos e Aurea Maria Barbosa Bastos

Advogado Anderson de Abreu Barroso (OAB/PA nº 20.331-A)

Advogado Paulo Guilherme dos Santos Passos (OAB/PA nº 19.063-A)

Advogada Kevenny Christye Cunha da Costa (OAB/PA nº 25.959-A)

Decisão: Julgamento adiado em razão da ausência justificada da Eminente Relatora.

Ordem 06

Processo nº 0800531-86.2023.8.14.0000

Classe judicial: Agravo Interno em Agravo de Instrumento

Relator: Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES

Agravante/Agravada M. D. de J. A.

Advogada Mariana Milza Pereira Passos (OAB/PA nº 19.990-A)

Advogada Cristiane Cade Coelho Soares (OAB/PA nº 10.780-A)

Advogado Sebastiao Lima Paixao Junior (OAB/PA nº 27.464-A)

Advogada Gabriella Moraes dos Santos (OAB/PA nº 25.106-A)

Ministerio Publico do Estado do Para

Agravada/Agravante E. J. S.

Advogada Vivianne Saraiva Santos (OAB/PA nº 17.440-A)

Sustentação oral realizada pelo Agravante/Agravada M. D. de J. A. (adv. Gabriella Moraes dos Santos – OAB/PA nº 25.106-A)

Julgamento presidido pelo Exmo. Des. CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO

Turma Julgadora: Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES, Des. JOSÉ TORQUATO ARAÚJO DE ALENCAR e Des. JOSÉ ANTÔNIO FERREIRA CAVALCANTE

Decisão: A Turma Julgadora, à unanimidade de votos, conhece do recurso e nega provimento, nos termos do voto do Eminente Relator.

Ordem 07

Processo nº 0005268-90.2018.8.14.0017

Classe Judicial: Agravo Interno em Apelação Cível

Relator: Des. CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO

Agravante/Agravado/Apelante Reges Siqueira Neves e Geraldo Goulart Neves

Advogado Guilherme Oliveira Siqueira (OAB/GO nº 55.789-A)

Advogado Ricardo Machado Neves (OAB/GO nº 57.021-A)

Advogado Joao Paulo Brzezinski da Cunha (OAB/GO nº 17.208-A)

Agravante/Agravado/Apelante ELO Agronegocios e Participacoes LTDA

Advogado Rodolfo Meira Roessing (OAB/PA nº 12.719-A)

Advogado Ophir Cavalcante Junior (OAB/PA nº 3.259)

Advogada Andreia Cristina Pereira de Arvelos (OAB/PA nº 13.040-A)

Advogado Otavio Antonio Freire Neto (OAB/MT nº 14.073-A)

Advogado Jose Pedrosa Neto (OAB/MT nº 13.763-A)

Agravado/Apelado Lumiar Empreendimentos Imobiliarios S/A.

Advogado Michel Pires Ferreira (OAB/PA nº 26.439-A)

Advogado Carlos Eduardo Teixeira Chaves (OAB/PA nº 12.088-A)

Advogado Carlos Eduardo Godoy Peres (OAB/PA nº 11.780-A)

Advogado Gustavo Vieira Pires de Sa (OAB/TO nº 2.519)

Sustentação oral realizada pelo Agravante/Agravado/Apelante ELO Agronegocios e Participacoes LTDA (Adv. Ophir Cavalcante Junior - OAB/PA nº 3.259) e pelo Agravado/Apelado Lumiar Empreendimentos Imobiliários S/A (adv. Michel Pires Ferreira - OAB/PA nº 26.439-A)

Julgamento presidido pelo Exmo. Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES

Turma Julgadora: Des. CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO, Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES e Des. JOSÉ TORQUATO ARAÚJO DE ALENCAR

Decisão: A Turma Julgadora, à unanimidade de votos, conhece dos recursos para dar parcial provimento, nos termos do voto do Eminent Relator.

Ordem 08

Processo nº 0008067-09.2018.8.14.0017

Classe Judicial: Agravo Interno em Apelação Cível

Relator: Des. CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO

Agravante/Apelante Elo Agronegocios e Participações LTDA

Advogada Andreia Cristina Pereira de Arvelos (OAB/PA nº 13.040-A)

Advogado Jose Pedrosa Neto (OAB/MT nº 13.763-A)

Advogado Otavio Antonio Freire Neto (OAB/MT nº 14.073-A)

Advogado Rodolfo Meira Roessing (OAB/PA nº 12.719-A)

Advogado Ophir Cavalcante Junior (OAB/PA nº 3.259)

Agravado/Apelante Reges Siqueira Neves

Advogado Guilherme Oliveira Siqueira (OAB/GO nº 55.789-A)

Advogado Ricardo Machado Neves (OAB/GO nº 57.021-A)

Agravado/Apelante Geraldo Goulart Neves

Advogado Joao Paulo Brzezinski da Cunha (OAB/GO nº 17.208-A)

Advogado Guilherme Oliveira Siqueira (OAB/GO nº 55.789-A)

Advogado Ricardo Machado Neves (OAB/GO nº 57021-A)

Agravado/Apelante Lumiar Empreendimentos Imobiliarios S.A. e Nelson Luiz Feital

Advogado Michel Pires Ferreira (OAB/PA nº 26.439-A)

Sustentação oral realizada pelo Agravante/Agravado/Apelante ELO Agronegocios e

Participacoes LTDA (Adv. Ophir Cavalcante Junior - OAB/PA nº 3.259) e pelo Agravado/Apelado

Lumiar Empreendimentos Imobiliários S/A (adv. Michel Pires Ferreira - OAB/PA nº 26.439-A)

Julgamento presidido pelo Exmo. Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES

Turma Julgadora: Des. CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO, Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES e Des. JOSÉ TORQUATO ARAÚJO DE ALENCAR

Decisão: A Turma Julgadora, à unanimidade de votos, conhece dos recursos para dar parcial provimento, nos termos do voto do Eminent Relator.

Ordem 09

Processo nº 0802092-08.2020.8.14.0015

Classe Judicial: Agravo Interno em Apelação Cível

Relator: Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES

Agravante/Apelante P. de J. F.

Advogado Aline Takashima (OAB/PA Nº 218.389-A)

Agravado/Apelado Itau Unibanco S/A.

Advogada Mariana Barros Mendonca (OAB/RJ nº 121.891-A)

Advogado Celso David Antunes (OAB/RJ nº 33.027-S)

Ministério Público do Estado do Pará

Julgamento presidido pelo Exmo. Des. CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO

Turma Julgadora: Des. LEONARDO DE NORONHA TAVARES, Des. JOSÉ TORQUATO ARAÚJO DE ALENCAR e Des. JOSÉ ANTÔNIO FERREIRA CAVALCANTE

Decisão: A Turma Julgadora, à unanimidade de votos, conhece dos recursos para dar negar provimento, nos termos do voto do Eminent Relator.

Ordem 10

Processo nº 0800704-60.2021.8.14.0007

Classe Judicial: Agravo Interno em Apelação Cível

Relator: Des. JOSE TORQUATO ARAUJO DE ALENCAR

Agravante/Apelado Centrais Eletricas do Norte do Brasil S/A

Advogado Jose Augusto Freire Figueiredo (OAB/PA nº 6.557-A)

Agravado/Apelante Josenildo Silva Campos

Advogado Marcelo Romeu de Moraes Dantas (OAB/PA nº 14.931-A)

Advogado Ismael Antonio Coelho de Moraes (OAB/PA nº 6.942-A)

Advogada Marilete Cabral Sanches (OAB/PA nº 13.390-A)

Decisão: Julgamento adiado a pedido do Eminent Relator.

Ordem 11

Processo nº 0800706-30.2021.8.14.0007

Classe Judicial: Apelação Cível

Relator: Des. JOSE TORQUATO ARAUJO DE ALENCAR

Agravante/Apelado Centrais Eletricas do Norte do Brasil S/A

Advogado Jose Augusto Freire Figueiredo (OAB/PA nº 6.557-A)

Agravado/Apelante Josenildo Silva Campos
Advogado Marcelo Romeu de Moraes Dantas (OAB/PA nº 14.931-A)
Advogado Ismael Antonio Coelho de Moraes (OAB/PA nº 6.942-A)
Advogada Marilete Cabral Sanches (OAB/PA nº 13.390-A)
Ministério Público do Estado do Pará
Decisão: Julgamento adiado a pedido do Eminent Relator.

Ordem 12

Processo nº 0801033-59.2022.8.14.0000
Classe judicial: Agravo Interno em Pedido de Efeito Suspensivo à Apelação
Relator: Desembargador CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO
Agravantes/Requeridos S. J. E. E P. LTDA, S. B. E. E P. LTDA e C. E. E P. LTDA
Advogado Saulo Coelho Cavaleiro de Macedo Pereira (OAB/PA nº 13.919-A)
Advogado Alessandro Jose Seabra Goncalves Feio (OAB/PA nº 21.514-A)
Advogada Cristiane de Medeiros Farias (OAB/PA nº 16.997-A)
Advogado Fabrizio Santos Bordallo (OAB/PA nº 8.697-A)
Advogado Bernardo de Souza Mendes (OAB/PA nº 14.815-A)
Agravado/Requerente R. das F. - Empreendimentos e Participacoes LTDA.
Advogado Eugen Barbosa Erichsen (OAB/PA nº 18.938-A)
Decisão: Processo retirado a pedido do Eminent Relator.

E como nada mais houvesse, foi encerrada a Sessão às 11h52, lavrando eu, Felipe Wanderley Matos de Abreu, Secretário da 1ª Turma de Direito Privado, a presente Ata.

Desembargador CONSTANTINO AUGUSTO GUERREIRO
Presidente da 1ª Turma de Direito Privado