



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
Coordenadoria de Convênios e Contratos

**6º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº.
008/2019/TJPA, CELEBRADO ENTRE O
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO
PARÁ E A EMPRESA COIMBRA IMÓVEIS
LTDA, PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL.**

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ**, órgão do Poder Judiciário, com sede na Avenida Almirante Barroso, nº. 3089, bairro do Souza, na cidade de Belém, Estado do Pará, CEP 66.613-710, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 04.567.897/0001-90, doravante denominado **CONTRATANTE**, neste ato representado por seu Secretário de Administração em exercício, Sr. **VICENTE DE PAULA BARBOSA MARQUES JUNIOR**, matrícula: 91464, designado pela Portaria nº. 407/2023-GP de 1º de fevereiro de 2023, publicada no Diário de Justiça do dia 02 fevereiro de 2023, e do outro lado o Senhor **SERGIO ARTUR PAULA SAMPAIO**, brasileiro, titular do RG nº 6335424/PC/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 091.957.262-68, neste ato representado pela empresa **COIMBRA IMÓVEIS LTDA** – situada a Av. Mendonça Furtado, nº 3136, bairro Fátima, Cidade: Santarém/PA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.875.140/0001-39, telefone (93) 3523-2939, através da sua representante legal, a Senhora **ELIANEIDE ALMEIDA DOS REIS FERREIRA**, brasileira, casada, assistente administrativo, portadora do CPF XXX.451.812-53 e RG XXX1048 PC/PA, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua A, Quadra 6, nº 228, Residencial Villa Bella, Bairro: Jaderlândia, cidade de Santarém/PA, doravante designado **LOCADOR**, resolvem firmar o presente **TERMO ADITIVO**, nos termos do expediente TJPA-MEM-2023/56943, com fundamento no art. 51 da Lei nº 8.245/1991 e, mediante as seguintes cláusulas e condições a seguir enunciadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses e sem reajuste do valor, cujo objeto é a locação de imóvel situado na Travessa Silvino Pinto, nº 604-A - Bairro: Santa Clara -CEP nº 68.020-840, Santarém/PA, espaço reservado para abrigar as instalações da VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE SANTARÉM.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

Fica prorrogado o prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses, com **início** em 02 de fevereiro de 2024 e **término** em 01 de fevereiro de 2025, com

1

TJPA-MEM-2023/56943
ALS



TJPA-MEM-2023/56943A





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
Coordenadoria de Convênios e Contratos

possibilidade de prorrogação, caso haja interesse entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

O valor mensal da contratação é de R\$ **9.769,78** (nove mil, setecentos e sessenta e nove reais e setenta e oito centavos), perfazendo o valor global de R\$ 117.237,36 (cento e dezessete mil, duzentos e trinta e setecentos e trinta e seis centavos) para 12 (doze) meses.

VALOR ATUAL CONFORME 5º TA		NOVO VALOR DA PRORROGAÇÃO	
VALOR MENSAL	VALOR ANUAL	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
R\$ 9.769,78	R\$ 117.237,36	R\$ 9.769,78	R\$ 117.237,36

CLÁUSULA QUARTA – DOS RECURSOS

As despesas decorrentes da prorrogação realizada neste Termo Aditivo ocorrerão através da seguinte dotação orçamentária:

- 02.122.1421.8193
- Fonte de financiamento: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18
- Elemento de despesa: 339039

CLÁUSULA QUINTA – DA FUNDAMENTAÇÃO

A prorrogação de vigência realizada através deste aditivo possui fundamento no art. 57, II, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA SEXTA – RESCISÃO ANTECIPADA

A CONTRATANTE se reserva no direito de rescindir antecipadamente o presente acordo, mediante a ocorrência de uma das hipóteses do art. 78 da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO

O presente aditamento será publicado em até 10 (dez) dias, contados de sua assinatura, em conformidade com o art. 28, §5º, da Constituição do Estado do Pará.

CLÁUSULA OITAVA – DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas e ratificadas as demais cláusulas do contrato que não colidirem

TJPA-MEM-2023/56943
ALS





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
Coordenadoria de Convênios e Contratos

com o presente aditamento.

CLÁUSULA NONA – DO FORO

Para dirimir qualquer conflito oriundo deste aditivo fica designado o foro da comarca de Belém, no Estado do Pará.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo foi lavrado em duas vias de igual teor, que, depois de lido, será assinado pelos contraentes.

Belém-PA, 29 de dezembro de 2023.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
VICENTE DE PAULA BARBOSA MARQUES JUNIOR
Secretário de Administração

Documento assinado digitalmente
ELIANEIDE ALMEIDA DOS REIS FERREIRA
Data: 29/12/2023 11:52:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

COIMBRA IMÓVEIS LTDA
ELIANEIDE ALMEIDA DOS REIS FERREIRA
Representante Legal

Testemunhas:

Ana Lúcia Silva de Souza

Matrícula: 208906

Taiana Marina Souza Ladeira

Matrícula: 151823

TJPA-MEM-2023/56943
ALS

3



Assinado com senha por ANA LUCIA SILVA DE SOUZA, VICENTE DE PAULA BARBOSA MARQUES JUNIOR e TAIANA MARINA SOUZA LADEIRA.
Use 3829916.26281571-2897 - para a consulta à autenticidade em
<https://apps.tjpa.jus.br/sigaex/public/app/autenticar?n=3829916.26281571-2897>
Documento gerado por ANA LUCIA SILVA DE SOUZA *Data e hora: 04/01/2024 11:39



TJPAMEM/202356943A



JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DO PARÁ

CONTRATO

Extrato do CONTRATO Nº 113/2023/TJPA // Partes: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ e a empresa RMH ENGENHARIA LTDA EPP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.305.915/0001-82// Objeto do Contrato: O presente contrato tem como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO E REFORMA DO FÓRUM DE TAILÂNDIA, de acordo com as especificações e obrigações descritas na CONCORRÊNCIA nº. 004/TJPA/2023, e no projeto básico, documentos que originaram este instrumento contratual. // Origem: Concorrência Pública de nº. 004/TJPA/2023// Valor do Contrato: O valor global do presente contrato referente ao objeto licitado é de R\$ 3.346.442,93 (três milhões, trezentos e quarenta e seis mil quatrocentos e quarenta e dois reais e noventa e três centavos), durante o período de 18 (dezoito) meses// Dotação Orçamentária: UG 040102 - 02.126.1417.7639 - Ampliação da Infraestrutura Física do Poder Judiciário - 1º Grau - Fonte 759.1800000 - Natureza da Despesa 44.90.51 // Vigência: 28/12/2023 a 28/06/2025// Data da assinatura: 28/12/2023 // Foro: Belém/PA // Representante do Contratante: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração // Ordenador Responsável: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento, Coordenação e Finanças.//

Protocolo: 1028216

TERMO ADITIVO A CONTRATO

EXTRATO - 7º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 009/2018 TJPA. CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: LINA MARIA FREITAS DA COSTA DA SILVA, CPF nº. XXX.070.422-87. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Avenida Central, s/n, Centro, Município de Magalhães Barata (para abrigar o Termo Judiciário de Magalhães Barata/PA. ORIGEM: DISPENSA nº 002/2018. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 20/02/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 19/02/2025. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 4,819520%. VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$ 2.356,97 (Dois mil, trezentos e cinquenta e seis reais e noventa e sete centavos). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 28.283,59 (Vinte e oito mil, duzentos e oitenta e três reais e cinquenta e nove centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • - 122.1421.8193 - Operacionalização das Ações Administrativas do Poder Judiciário - 1º Grau. • - Fonte: 01 500 0000 01 / 01 500 0000 01. • - Elemento de despesa: 339036. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

Protocolo: 1028106

EXTRATO - 8º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 019/2018/TJPA. CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: JRM IMÓVEIS LTDA, CNPJ: 48.256.984/0001-00. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Rodovia BR 316, Km 6,5, bairro Levilândia, Município de Ananindeua, para implementação do Projeto de Modernização e Gestão Documental, com a regionalização do Arquivo do Tribunal. ORIGEM: PA-PRO-2018/00921. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 22/03/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 21/03/2025. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 4,0385%. VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$ 72.637,59 (setenta e dois mil, seiscentos e trinta e sete reais e cinquenta e nove centavos). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 871.651,07 (oitocentos e setenta e um mil, seiscentos e cinquenta e um reais e sete centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • Funcional Programática: 02.122.1421.8193 / 02.122.1421.8195; • Fonte: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18; • Elemento de despesa: 339039.

DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

Protocolo: 1028103

EXTRATO - 10º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 004/2015 TJPA. CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: K V PEREIRA & CIA LTDA, CNPJ: 04.413.554/0001-71. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Avenida Mendonça Furtado, nº 3570, Bairro Liberdade, Santarém/PA, para instalação do Arquivo Geral da comarca de Santarém. ORIGEM: ADJUDICAÇÃO -DISPENSA nº 034/2014. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 14/01/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 13/01/2025. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 4,819520%. VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$9.852,29 (Nove mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e vinte e nove centavos). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 118.227,43 (cento e dezoito mil, duzentos e vinte e sete reais e quarenta e três centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • Programa de Trabalho: 122.1421.8193 - Operacionalização das Ações Administrativas do Poder Judiciário - 1º Grau; • Natureza da Despesa: 339039; • Fontes: 01 759 0000 18 / 01 500 0000 01. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

Protocolo: 1028099

EXTRATO - 6º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 008/2019/TJPA. CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: COIMBRA IMÓVEIS LTDA, CNPJ: 02.875.140/0001-39. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Travessa Silvino Pinto, nº 604-A - Bairro: Santa Clara - CEP nº 68.020-840, Santarém/PA, espaço reservado para abrigar as instalações da VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE SANTARÉM. ORIGEM: PA-PRO-2019/00743. OBJETO DO ADITIVO: Prorrogação do prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses e sem reajuste do valor. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 02/02/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 01/02/2025. VALOR MENSAL: R\$ 9.769,78 (nove mil, setecentos e sessenta e nove reais e setenta e oito centavos). VALOR GLOBAL: 117.237,36 (cento e dezessete mil, duzentos e trinta e sete reais e trinta e seis centavos) para 12 (doze) meses. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • 02.122.1421.8193 • Fonte de financiamento: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18 • Elemento de despesa: 339039. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

Protocolo: 1028100

EXTRATO - 10º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 005/2016/TJPA. CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: AURORA EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA, CNPJ: 08.689.524/0001-43. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Avenida Pedro Miranda nº 1593, bairro da Pedreira, para abrigar a nova sede das Varas do Juizado do Idoso e do Meio Ambiente do TJPA. ORIGEM: PA-PRO-2016/00306. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 26/01/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 25/01/2027. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 29,402%, VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 2.664.000,00 (dois milhões, seiscentos e sessenta e quatro mil reais) para 36 (trinta e seis) meses. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • Projeto/Atividade: 02.122.1421.8193 • Fonte de financiamento: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18 • Elemento de despesa: 339039. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

Protocolo: 1028109



Assinado com senha por ANA LUCIA SILVA DE SOUZA.
Use 3829916.26285206-6828 - para a consulta à autenticidade em
<https://apps.tjpa.jus.br/signaex/public/app/autenticar?n=3829916.26285206-6828>
Documento gerado por ANA LUCIA SILVA DE SOUZA *Data e hora: 04/01/2024 11:39



TJPA MEM 202356943A

