



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

**RELATÓRIO DE CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA
COMARCA DE NOVO REPARTIMENTO/PA
VARA ÚNICA**

INFORMAÇÕES GERAIS
COMARCA: NOVO REPARTIMENTO
MAGISTRADO (A): JOSÉ LEONARDO FROTA DE VASCONCELOS DIAS
DIRETOR (A) DE SECRETARIA: DHEYMES MIGUEL ALVES
COMPETÊNCIA: VARA ÚNICA
INFORMAÇÕES INICIAIS
01 – ENDEREÇO: Av. Cupuaçu, s/n, Bairro Morumbi – Novo Repartimento
02 – SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL: Próprio, recebido por doação da Prefeitura Municipal
03 – DISPONIBILIDADE E UTILIZAÇÃO DAS SALAS: As instalações são amplas e atendem as necessidades do serviço
04 – CONDIÇÕES ESTRUTURAIS: Necessita de reforma, principalmente pintura, parte elétrica e sanitária.
05 – LIMPEZA E HIGIENE: A limpeza é realizada por 03 (três) servidoras da Prefeitura.
06 - MOBILIÁRIO: anexo
07 – RESIDÊNCIA OFICIAL: Não há.
MAGISTRADOS
08 – MAGISTRADO ATUAL - DATA DA ENTRADA NA COMARCA: . JOSÉ LEONARDO FROTA VASCONCELLOS DIAS – 01 DE JULHO 2014.
09 – DESIGNAÇÃO DE MAGISTRADO AUXILIAR OU SUBSTITUTO – DATA ENTRADA NA COMARCA: . Não há.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

10 - PERÍODOS DE AUSÊNCIA DO MAGISTRADO ATUAL:			
. Não há.			
11 – CUMULAÇÃO DE OUTRAS ATIVIDADES JUDICIÁRIAS:			
. Responde pela Direção do Fórum de Novo Repartimento, pela Comarca de Itupiranga, ainda, e, Atividade da Justiça Eleitoral			
12 – ACERVO EM TRAMITAÇÃO:			
() pequeno () médio (x) grande			
13 – FLUXO PROCESSUAL:			
() pequeno () médio (x) grande			
14 – PARTICIPAÇÃO EM MUTIRÕES OU EM OUTRAS ATIVIDADES (RELACIONAR E DESCREVER):			
3ª e 4ª Varas da Comarca de Altamira (presos provisórios) 1ª Vara da Comarca de Barcarena (completa)			
15 – INOVAÇÕES PROCEDIMENTAIS E TECNOLÓGICAS PARA O INCREMENTO DA PRESTAÇÃO JURISDICIONAL:			
Não há.			
16 – MAGISTRADOS QUE ATUARAM NA COMARCA NOS ÚLTIMOS CINCO ANOS:			
	JUIZ	ENTRADA	SAÍDA
01	RAFAEL DA SILVA MAIA	Out/2010	Fev/2012
02	JARES ALVES BARRETO	Fev/2012	Ago/2012
03	LUIS TRINDADE JÚNIOR	Ago/2012	Dez/2012
04	EDNA MARIA DE MOURA PALHA	Jan/2013	Abr/2013
05	LUANNA KARISSA ARAÚJO LOPES	Abr/2013	Jul/2013
06	JOSÉ LEONARDO FROTA DE VASCONCELOS DIAS	Jul/2014	Titular
MINISTÉRIO PÚBLICO E DEFENSORIA PÚBLICA			
17 – MINISTÉRIO PÚBLICO ATUAL – DATA ENTRADA:			
. PATRÍCIA DE FÁTIMA CARVALHO ARAÚJO FRANCO (respondendo).			
18- DEFENSOR PÚBLICO ATUAL – DATA ENTRADA:			
. NÃO HÁ NA COMARCA			
SECRETARIA			
19 – SERVIDORES TJPA:			
	NOME	CARGO	
	DHEYMES MIGUEL ALVES	Auxiliar Judiciário – Diretor de Secretaria	
	ANDRÉ MAGALHÃES SILVA	Analista Judiciário – Gabinete	
	PABLO FERREIRA	Auxiliar Judiciário – Secretaria	
	JOSÉ ROBERTO DA SILVA ROCHA	Oficial de Justiça Avaliador	
	SILVIA KRAETZIG PAISANI DE MORAES	Assessora Juiz – Comissionada	
	INGRÍD BARROS CAVALCANTE YASSUMOTO	Analista Judiciária – Chefe da UNAJ	
20 – SERVIDORES CEDIDOS POR OUTROS ÓRGÃOS:: Prefeitura de Novo Repartimento			



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

NOME	ÓRGÃO
MARIA DE FÁTIMA SOUSA MELLO	Distribuição
ANDRESSA DEPRÉ	Secretaria
ELIETE BATISTA DE OLIVEIRA	Secretaria
ELIANE VIANA DE SOUSA	Secretaria
ZENITA ALVES DOS SANTOS	Serviços Gerais
ROSÂNGELA DE LIMA CRUZ	Serviços Gerais
FRANCISCO DAS CHAGAS DE AQUINO	Vigia
JOSÉ GOMES PEREIRA	Vigia
JOSÉ GOMES DE SOUSA	Vigia
JOSÉ ITAMAR ALVES LIMA	Vigia
JOSÉ ROBERTO SANTOS COSTA	Oficial Ad Hoc.
APOIO À ATIVIDADE JURISDICIONAL	
VEÍCULOS	
21 – FROTA:	
.RANGER PLACA OTI 5008; MOTO HONDA BROS PLACA OTQ 2155, HONDA CG.	
INFORMÁTICA	
22 – ACESSO À INTERNET:	
.Sim.	
23 – PONTOS DE REDE (QUANTIDADE):	
.19 (dezenove).	
24 – SISTEMA DE GESTÃO DE PROCESSOS:	
. LIBRA.	
25 – SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO ELETRÔNICA (e-mail):	
.1novorepartimento@tjpa.jus.br	
ATIVIDADE JURISDICIONAL	
26 – NÚMERO DE PROCESSOS EM TRAMITAÇÃO NO SISTEMA DE GESTÃO DE PROCESSOS:	27 – NÚMERO DE PROCESSOS EM TRAMITAÇÃO NA CONTAGEM FÍSICA (SECRETARIA E TODOS QUE SE ENCONTRAM COM CARGA PARA MINISTÉRIO PÚBLICO, ADVOGADO, DEFENSORIA PÚBLICA, DILIGÊNCIAS E TRIBUNAL):
CÍVEL: 2.840 PENAL: 848 NÃO ATIVADOS: 00 TOTAL: 3.688	CÍVEL: 2.840 PENAL: 848 NÃO ATIVADOS: 00 TOTAL: 3.688
Obs: recadastramento realizado.	
28 – QUANTIDADE DE ATOS PROCESSUAIS CADASTRADOS NO SISTEMA?	29 – QUANTIDADE DE ATOS JUDICIAIS CADASTRADOS NO SISTEMA?
. Todos os atos processuais são cadastrados no LIBRA.	. Todos os atos judiciais são cadastrados no LIBRA



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

30 – DISCRIMINAÇÃO DO ACERVO NA CONTAGEM FÍSICA:	
NATUREZA	QUANTIDADE
CÍVEIS(EXCLUIDOS OS DA META)	1.783
CÍVEIS – META 2/2009 (DISTRIBUÍDOS ATÉ 2005)	71
CÍVEIS – META 2/2009 (2006)	57
EXECUÇÃO FISCAL (MACRODESAFIO ESTABELECIDO NO VII ENCONTRO NACIONAL DO JUDICIÁRIO)	422
CÍVEIS – META 6/2014 (AÇÕES COLETIVAS DISTRIBUÍDAS ATÉ 31/12/2011)	08
AÇÃO CÍVEL PÚBLICA EXCLUÍDAS AS DE IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA	10
CÍVEL - IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA - META 4/2014-CNJ - DISTRIBUÍDAS ATÉ 31/12/2012	28
AÇÃO POPULAR	03
CARTAS PRECATÓRIAS	149
RECLAMAÇÃO CÍVEL (LEI Nº 9.099/95)	47
GUARDA DE MENOR	44
ADOÇÃO	13
TUTELA	25
PENAS – RÉU PRESO	09
PENAS – RÉU SOLTO	775
PENAS – META 2/2009 (DISTRIBUÍDOS ATÉ 2005)	02
PENAS – META 2/2010 (2006)	01
INFÂNCIA E JUVENTUDE – ATO INFRACIONAL	36
INFÂNCIA E JUVENTUDE – ESTADO DE RISCO	08
PENAS - IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA - META 4/2014-CNJ - DISTRIBUÍDAS ATÉ 31/12/2012	00
VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER	54
PROCESSOS TRIBUNAL DO JÚRI NÃO PERTENCENTES À META DO ENASP/CNJ	32
META 04-ENASP/CNJ (JULGAMENTO DE 80% DAS AÇÕES PENAS DE CRIMES DOLOSOS CONTRA A VIDA COM DENÚNCIA RECEBIDA ATÉ 31/12/2009)	41
TERMOS CIRCUNSTANCIADOS DE OCORRÊNCIA (TCOS)	60
TOTAL – QUANTIDADE IDÊNTICA A CONTAGEM FÍSICA	3.688
31 – CUMPRIMENTO DO MANUAL DE ROTINAS – PROCESSO CIVIL E PENAL – VOL. 1 E MANUAL DE ROTINAS DAS VARAS CRIMINAIS E DE EXECUÇÃO PENAL, DISPONÍVEL NA PÁGINA DA CJCI, NA INTERNET:	
. Sim.	
32 – CUMPRIMENTO DA RESOLUÇÃO 66/2009-CNJ, COM REDAÇÃO DADA PELA RESOLUÇÃO 82/2009-CNJ E DA MÉDIA DE NIVELAMENTO DE MANUTENÇÃO DE 40% DE PRESOS PROVISÓRIOS:	
.Presos Provisórios: 15 presos provisórios.	
.Presos Condenados: 23 presos condenados.	
.Percentual: 39,47% de presos provisórios.	
33 – CUMPRIMENTO DA META 1/2010-CNJ (JULGAMENTO NO ANO DE UM NÚMERO MAIOR DE AÇÕES DAQUELAS DISTRIBUÍDAS):	



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

ANO	AÇÕES DISTRIBUIDAS	AÇÕES JULGADAS
2011	1.707	2.147
2012	1.633	1.299
2013	1.500	482
2014 (até outubro)	1.327	701

Obs.: No período de 01/07/2014 a 28/11/2014, foram distribuídas 462 ações e julgadas no mesmo período 484.

34 – META 01/2014 – JULGAR QUANTIDADE MAIOR DE PROCESSOS DE CONHECIMENTO DO QUE OS DISTRIBUÍDOS NO ANO CORRENTE.

. Até setembro de 2014, atingiu o grau de cumprimento de 82,76% (Distribuídos: 648; Julgados: 534)

35 – META 02/2014-CNJ (IDENTIFICAR E JULGAR ATÉ 31/12/2014, PELO MENOS 80% DOS PROCESSOS DISTRIBUÍDOS ATÉ 31/12/2010):

. Até setembro de 2014, atingiu o grau de cumprimento de 78,91% (Alvo: 478; Julgados: 301 – necessidade de julgamento de 81 processos para atingir a meta.)

36 – META 04/2014-CNJ (IDENTIFICAR E JULGAR ATÉ 31/12/2014 TODAS AS AÇÕES DE IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA E AÇÕES PENAS RELACIONADAS A CRIMES CONTRA A ASMINISTRAÇÃO PÚBLICA, DISTRIBUÍDOS ATÉ 31/12/2012)

. Até Setembro de 2014, atingiu o cumprimento de 07,14% (Alvo: 14 processos; Julgados: 01 – pendentes de julgamento: 11 ações de improbidade e 02 ações penais).

37 – META 06/2014-CNJ (IDENTIFICAR E JULGAR ATÉ 31/12/2014 AS AÇÕES COLETIVAS DISTRIBUÍDAS ATÉ 31/12/2011):

. Até setembro de 2014. Atingiu o cumprimento de 00,00% (alvo: 08 processos).

OBS.: O Juiz informou que já sentenciou 03 (três) ações civis públicas no mês de outubro.

37 – IMPULSIONAMENTO DOS FEITOS DA EXECUÇÃO FISCAL PELO JUÍZO:

. Após a chegada do magistrado atual, os feitos de execução fiscal passaram a ser regularmente impulsionados.

38 – CONCESSÃO, INDEFERIMENTO OU NÃO APRECIÇÃO DE LIMINAR OU ANTECIPAÇÃO DE TUTELA:

. Não há.

39 – OBSERVAÇÃO DE PRIORIDADES LEGAIS (CRIANÇA, ADOLESCENTE, IDOSO, DEFICIENTE FÍSICO, PRESO, VIOLÊNCIA DOMÉSTICA, METAS-CNJ) COM A IDENTIFICAÇÃO DOS FEITOS AYRAVÉS DE ETIQUETAS INDICATIVAS:

. Fita vermelha: réu preso.

. Fita Azul: Cartas Precatórias.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

<p>. Fita Amarela: Infância de Juventude e Mandado de Segurança. . Fita Preta: Estado de Risco. . Fita Rosa: Violência Doméstica. . Fita Verde: Idoso.</p>
<p>40 – QUANTIDADE DE JULGAMENTO DO TRIBUNAL DO JÚRI NOS ÚLTIMOS 24 MESES:</p> <p>. Foram realizadas 23 sessões.</p>
<p>41 – PENDÊNCIA QUANTO A COMUNICAÇÃO DA PRISÃO EM FLAGRANTE:</p> <p>. Não há.</p>
<p>42 – PENDÊNCIA QUANTO AOS PEDIDOS DE DECRETAÇÃO OU REVOGAÇÃO DE MEDIDAS CAUTELARES:</p> <p>. Não há.</p>
<p>43 – PENDÊNCIA QUANTO AO PEDIDO DE BENEFÍCIO EM FAVOR DO RÉU CONDENADO CASO HAJA COMPETÊNCIA PARA EXECUÇÃO PENAL NA COMARCA:</p> <p>. Não há.</p>
<p>44 – VERIFICAÇÃO DE PROCESSO DE EXECUÇÃO PENAL DE PENA RESTRITIVA DE LIBERDADE NO REGIME ABERTO COMBINADO COM O BENEFÍCIO DO REGIME DOMICILIAR COM A REGULARIDADE DA TRAMITAÇÃO:</p> <p>. Não há presos cumprindo prisão domiciliar.</p>
<p>45 – ESTABELECIMENTO PENAL VINCULADO A COMARCA:</p> <p>Centro Regional de Recuperação de Tucuruí/Pa.</p>
<p>46 – QUANTIDADE DE ADOLESCENTE INTERNADO DEFINITIVAMENTE:</p> <p>. Não há.</p>
<p>47 – QUANTIDADE DE ADOLESCENTE INTERNADO PROVISORIAMENTE COM PRAZO DE 45 DIAS EXTRAPOLADOS:</p> <p>. Não há.</p>
<p>48 – QUANTIDADE DE ADOLESCENTE CUMPRINDO OUTRO TIPO DE MEDIDA SÓCIOEDUCATIVA:</p> <p>. Não há.</p>



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

49 – AS MEDIDAS SÓCIOEDUCATIVAS SÃO EXECUTADAS E FISCALIZADAS PELA PRÓPRIA UNIDADE JUDICIÁRIA? EM CASO POSITIVO, INDICAR A EXISTÊNCIA DE RECURSO HUMANO ADEQUADO – EQUIPE INTERDISCIPLINAR E QUANTOS PROCESSOS ESTÃO ATUALIZADOS:

. O acompanhamento das medidas de L.A./P.S.C. é feita pela Equipe de Assistência Social da Prefeitura de Novo Repartimento.

50 – OS PROCESSOS DE RÉUS PRESOS ESTÃO COM TRAMITAÇÃO REGULAR?

. Feitos com tramitação regular.

51 – ALIMENTAÇÃO DOS SISTEMAS DE INFORMAÇÃO NO SITE DA CORREGEDORIA DE JUSTIÇA E DO CNJ?

SISTEMAS	SIM	NÃO
SISTEMA DE INFORMAÇÕES DA CORREGEDORIA	X	
SISTEMA NACIONAL DE BENS APREENDIDOS	X	
BACENJUD	X	
CADASTRO NACIONAL DE CONDENAÇÕES CÍVEIS POR ATO DE IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA		X
INFOJUD	X	
SISTEMA NACIONAL DE CONTROLE DE INTERCEPTAÇÕES	X	
CADASTRO NACIONAL DE INSPEÇÕES NOS ESTABELECIMENTOS PENAIS	X	
INFOSEG	X	
CNA-CL-CADASTRO DE ADOLESCENTE EM CONFLITO COM A LEI	X	
CNA-CADASTRO NACIONAL DE ADOÇÃO		X
CNACA-CADASTRO NACIONAL DE CRIANÇAS ACOLHIDA		X
INSPEÇÃO-ESTABELECIMENTO DE APLICAÇÃO DE MEDIDA SOCIOEDUCATIVA		X

52 – CUMPRIMENTO DE CARTAS PRECATÓRIAS RECEBIDAS DE OUTRO JUÍZO

A. CÍVEIS EM TRAMITAÇÃO:	B. CRIMINAIS EM TRAMITAÇÃO:	C. INFÂNCIA E JUVENTUDE EM TRAMITAÇÃO:
121	28	00

D. CARTAS PRECATÓRIAS RECEBIDAS E AINDA NÃO DEVOLVIDAS: 149

53 – FISCALIZAÇÃO DO CUMPRIMENTO DE CARTAS PRECATÓRIAS EXPEDIDAS A OUTRO JUÍZO

A. CONTROLE EXERCIDO PELA SECRETARIA:	B. REITERAÇÃO DE PEDIDO DE DEVOLUÇÃO:
Controle realizado diariamente.	Através de ofícios e emails.

54 - INQUÉRITOS POLICIAIS

A. PENDENTES DE ENCAMINHAMENTO AO MINISTÉRIO PÚBLICO:

Não há.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

B. INQUÉRITOS ENCAMINHADOS AO MINISTÉRIO PÚBLICO		
QUANTIDADE	DATA MAIS ANTIGA	
10 INQUERITOS	22/07/2014	
C. INQUÉRITOS REMETIDOS À DEPOL PARA CUMPRIMENTO DE DILIGÊNCIAS:		
QUANTIDADE	DATA DO MAIS ANTIGO	
33	06/08/2013	
55-PETIÇÕES:		
A. INICIAIS:		
PENDENTES DE REGISTRO E AUTUAÇÃO:	PENDENTES DE CONCLUSÃO:	PENDENTES DE DESPACHO:
00	00	16
B. INTERMEDIÁRIAS:		
NÃO JUNTADAS:	NÃO REMETIDAS A CONCLUSÃO:	NÃO DESPACHADAS:
17	00	479
56- PENDÊNCIA DA SERVENTIA		
A – AUTOS PARALISADOS POR FALTA DE CUMPRIMENTO DE ATO JUDICIAL POR MAIS DE 100 DIAS	04	
B – AUTOS PARALISADOS POR FALTA DE CUMPRIMENTO DE ATO JUDICIAL POR MENOS DE 100 DIAS	1.246	
C – AUTOS AGUARDANDO CONCLUSÃO	00	
57 – PROCESSOS CONCLUSOS		
A – HÁ MAIS DE 100 DIAS	296	
B – HÁ MENOS DE 100 DIAS	199	
58 – MANDADOS COM CARGA EM ABERTO PARA OFICIAL DE JUSTIÇA		
NOME	QUANTIDADE	DATA MAIS ANTIGA
JOSÉ ROBERTO DA SILVA ROCHA	185	21/09/2014
JOSÉ ROBERTO SANTOS COSTA	146	25/09/2013
59 – PROCESSOS RETIRADOS COM CARGA:		
	QUANTIDADE:	CARGA MAIS ANTIGA:
A – MINISTÉRIO PÚBLICO	169	25/09/2009
B – DEFENSORIA PÚBLICA	00	--
C- ADVOGADO	09	30/03/2012
..		
60 – RELAÇÃO DE BENS APREENDIDOS:		
BEM	PROCESSO	NOME DAS PARTES
Relatório em Anexo.		
61 – CONSIDERAÇÕES DA SECRETARIA:		



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

62 – CONSIDERAÇÕES DO JUÍZO:

No dia 28 de novembro de 2014 foi realizada CORREIÇÃO na Comarca de Novo Repartimento, pela Corregedoria das Comarcas do Interior do TJPA. Para fins de complementação de Relatório, seguem as considerações do Juízo.

De plano, registro que iniciei minhas atividades nesta Comarca em 01/07/2014 e, desde o início, observo que o trabalho realizado pelos servidores lotados tem se desenvolvido satisfatoriamente, apesar dos entraves que se formalizam por circunstâncias alheias ao nosso esforço, conforme se registra nesta oportunidade.

Primeiramente, informo que esta Comarca não conta com Promotor de Justiça Titular e membro da Defensoria Pública, fato que gera entraves no andamento regular dos processos, especialmente na realização de audiências.

Referente às instalações do imóvel, entendo que se faz necessária a reforma do edifício. As paredes, rodapés, portas etc., estão se deteriorando e não são pintados há mais de 10 (dez) anos. O telhado necessita de limpeza e o piso apresenta cerâmicas quebradas, que podem vir a causar eventual acidente, considerando a grande rotatividade de pessoas nos corredores do Fórum.

Já as instalações elétricas não suportam o total de equipamentos funcionando ao mesmo tempo, assim, quase que diariamente, se verificam “apagões” na Unidade Judiciária. Por sua vez, as instalações sanitárias encontram-se sobrecarregadas e com os canos entupidos e, portanto, rotineiramente a “fossa” do imóvel transborda e o esgoto invade o jardim e a entrada do prédio.

No que se refere ao mobiliário, não há número suficiente de mesas e armários, sendo certo que parcela relevante do acervo de processos tem sido alocada em locais inadequados, inclusive no chão. As cadeiras são antigas e uma parcela delas está quebrada. Alguns aparelhos de ar-condicionado precisam ser trocados, enquanto outros necessitam de limpeza e manutenção.

Concernente aos servidores, tanto os do TJPA quanto os cedidos pela Prefeitura, verifico que o número de funcionários é insuficiente para dar conta da crescente demanda da Comarca. O maior problema se revela pela falta de Oficial de Justiça, pois um dos meirinhos faleceu e não foi substituído. Ademais, merece ser considerado o fato de que o Município de Novo Repartimento é do tamanho do Estado de Sergipe, com o maior número de assentamentos rurais da América Latina, circunstância que, por razões óbvias, dificulta o cumprimento de todas as espécies de mandados e a realização de diligências.

No que tange a parte de informática, registro que a mesma é deficiente, sendo certo que há maior número de funcionários do que de computadores disponíveis. Entretanto, registro que tal problemática será resolvida junto com a Secretaria de Informática, que já se prontificou a enviar novas máquinas em substituição às



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

obsoletas. Há necessidade da visitação de um técnico habilitado para realizar a manutenção dos equipamentos. A lentidão da internet formaliza outro grave problema, uma vez que todos os procedimentos são feitos online, através do Sistema Libra. No horário de pico, por exemplo, fica inviabilizado o cadastro de informações, circunstância esta que tem atrasado a conclusão dos trabalhos e, ainda, o registro do ponto eletrônico dos servidores.

São essas as considerações deste Juízo, considerando os primeiros 05 (cinco) meses de trabalho. Nesse cenário, venho requerer o apoio e a intermediação deste Órgão Censor na solução das questões relatadas.

Novo Repartimento/Pa, 28 de Novembro 2014.



MARIA DE NAZARÉ SAAVEDRA GUIMARÃES

DESEMBARGADORA CORREGEDORA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR



JOSÉ TORQUATO ARAÚJO DE ALENCAR

JUIZ AUXILIAR DA CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE NOVO REPARTIMENTO - 2014

CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL

A Serventia Extrajudicial está localizada à Avenida Girassóis – Quadra 25, Lote 14-A bairro Parque Morumbi, telefone (94) 3785-1323 - CEP 68.473-000 – CNPJ 06.269.397/0001-06, em instalações adequadas ao funcionamento dos serviços.

Está preenchida. Tem como Oficial Titular OTAVIANO APARECIDO FERREIRA CALDAS, nomeado pela Portaria nº 1.329/2008-GP, de 07/07/2008, em decorrência de aprovação em concurso público. Tem como Oficial Substituta Natiane dos Santos Soares.

Cartório único, com competência para Notas, Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas, Registro Civil de Pessoas Naturais e Tabelionato de Protesto de Títulos.

Tabela de emolumentos afixada em local adequado. Recolhe os 10% do FRJ. O último valor recolhido foi de R\$-15.125,42, referente ao mês de outubro de 2014. Possui Livro Caixa.

FORAM APRESENTADOS OS SEGUINTE LIVROS:

NOTAS

LIVRO DE ESCRITURAS Nº 09 – Possui termo de abertura datado de 03/10/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Último ato em 26/11/2014, fl. 28, Escritura de Pública Declaratória de Revogação de Procuração, sendo declarante S.A.F. Comércio e Serviços Ltda-ME.

LIVRO DE TESTAMENTOS Nº 01 - Possui termos de abertura e encerramento datados de 29.03.2010. Folhas fixas, numeradas e rubricadas, com 200 páginas. Não registros no livro.

Recebi:

28/11/14
Otaviano Aparecido Ferreira Caldas
Oficial Titular





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

LIVRO DE PROCURAÇÕES Nº 37 – Possui termo de abertura datado de 10/10/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Última procuração em 28/11/2014, fl. 175, outorgante: Maria de Lourdes Pereira e outorgado: Geovan Natal Lima Ramos.

LIVRO DE SUBSTABELECIMENTO DE PROCURAÇÕES Nº 04 – Possui termo de abertura datado de 26/08/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Último substabelecimento em 19/11/2014, fl. 07, substabelecete: Rosilda da Silva Ribeiro e substabelecido: Thalita da Silva Noletto Melo.

ARQUIVO DE PROCURAÇÕES ORIUNDAS DE OUTRAS SERVENTIAS:
Possui.

LIVRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS - Arquiva em pastas as cópias dos documentos apresentados.

LIVRO ÍNDICE (FICHÁRIO OU ASSEMELHADO) – Utiliza sistema informatizado.

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 1 – PROTOCOLO Nº 1-B – Possui termos de abertura e encerramento datados de 08.09.2013. Folhas soltas, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI, que somente admite o livro no sistema de folhas fixas, numeradas e rubricadas, com 200 páginas. Com encerramento diário. Último protocolo 26/11/2014, fl. 168, nº de ordem 7.048, Cédula de Crédito Bancário emitida por Keila Passos Lisboa em favor do Banco da Amazônia,S/A.

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL (MATRÍCULA) Nº 2-O – Possui termos de abertura e de encerramento datados de 10.01.2014. Folhas soltas, numeradas e rubricadas somente até à fl. 82, com 200 páginas. Última matrícula em 24/10/2014, fl. 82, matrícula nº 2.625, imóvel rural objeto de Título Definitivo do



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

INCRA/GETAT em favor de Manoel Alexandrino do Nascimento, protocolo nº 6.937.

LIVRO 3 – REGISTRO AUXILIAR Nº 3-R – Possui termo de abertura datado de 27/10/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Último registro 22/10/2014, fl. 14, Cédula Rural Pignoratícia emitida por Andriago Resende Azevedo em favor do Banco do Brasil,S/A, protocolo nº 6.947.

LIVRO 4 – INDICADOR REAL – Utiliza sistema informatizado.

LIVRO 5 – INDICADOR PESSOAL – Utiliza sistema informatizado.

LIVRO DE CADASTRO DE ESTRANGEIROS Nº 01 - Possui termos de abertura e encerramento datados de 29.03.2010. Folhas fixas, numeradas e rubricadas, com 100 páginas. Último registro: Gleba de Terra denominada Tucuruí, com 27,78 hectares, em nome de Jihad Mohamad Maan Dib, cidadão de nacionalidade Libanesa.

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

LIVRO A – REGISTRO DE NASCIMENTO Nº A-34 – Possui termo de abertura datado de 03/11/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com 300 páginas, numeradas e rubricadas somente até à fl. 123. Último registro em 28/11/2014, fl. 123, nº de ordem 19.102, registrando: João Miguel da Silva Santos.

LIVRO B – REGISTRO DE CASAMENTO Nº B-10 – Possui termo de abertura datado de 13.08.2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 300 páginas. Último casamento em 28/11/2014, fl. 43, nº de ordem 2.624, nubentes: Joselito Souza Félix e Ivoneide Albuquerque do Nascimento.

LIVRO B AUXILIAR – CASAMENTO RELIGIOSO C/EFEITO CIVIL Nº B-A-04 – Possui termo de abertura datado de 13.08.2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 300 páginas. Último



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

casamento em 27/11/2014, fl. 15, nº de ordem 664, nubentes: Aine Moreira Moraes e Jozines Ribeiro de Souza.

LIVRO C – REGISTRO DE ÓBITOS Nº C-04 - Possui termo de abertura datado de 13.08.2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 300 páginas. Último óbito em 27/11/2014, fl. 62, nº de ordem 1.786, falecido: Jeovan Pereira da Costa.

LIVRO C – AUXILIAR – REGISTRO DE NATIMORTOS Nº C-A-02 – Possui termo de abertura datado de 13.08.2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, numeradas e não rubricadas, com 200 páginas. Não há registros no livro.

LIVRO D – REGISTRO DE PROCLAMAS Nº D-07 – Possui termo de abertura datado de 14.08.2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 300 páginas. Último proclama em 18/11/2014, fl. 66, nº de ordem 3.121, nubentes: Welliton Dhones Oliveira Costa e Raérica Lima do Nascimento.

LIVRO E – EMANCIPAÇÕES, INTERDIÇÕES, AUSÊNCIAS E OUTROS (art. 33 § único e 104 da Lei n.º 6.015/73) – Nº E-2 – Possui termo de abertura datado de 13.08.2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 300 páginas. Último ato em 14/11/2014, fl. 20, nº de ordem 98, sentença de interdição Girlane Vieira Rocha, prolatada pelo Juiz de Direito da Comarca de Novo Repartimento.

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

LIVRO A – PROTOCOLO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS - Nº A-02 - Possui termos de abertura e encerramento datados de 09.07.2012. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 200 páginas. Com encerramento diário. Último protocolo em 04/11/2014, fl. 04, nº de ordem 2.705, Contrato Locação de Imóvel Rural entre Fadi Abdo Fardi e Issam Abdo Fardi.

LIVRO A – PROTOCOLO DE PESSOAS JURÍDICAS - Nº A-02 - Possui termos de abertura e encerramento datados de 24.07.2008. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 200 páginas. Sem encerramento diário. Último



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

protocolo em 24/11/2014, fl. 33-v, nº de ordem 702, Ata da Sociedade Jovens Solidários de Deus em Maracajá.

LIVRO B – REGISTRO INTEGRAL Nº B-14 – Possui termo de abertura datado de 04.11.2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Último registro em 05/10/2014, fl. 01, nº 2.700, Contrato Locação de Imóvel Rural entre Fadi Abdo Fardi e Issam Abdo Fardi, protocolo nº 2.705.

LIVRO C – REGISTRO POR EXTRATO – Nº C-01 – Possui termos de abertura e encerramento datados de 01.08.2008. Folhas fixas, numeradas e rubricadas, com 200 páginas. Último registro 24/03/2009, fl. 01, nº de ordem 849, Notificação Extrajudicial de Juvenal Pontes Barros, apresentada pelo Consórcio Nacional Honda, protocolo nº 841.

MATRÍCULA DE OFICINAS IMPRESSORAS, JORNAIS E PERIÓDICOS Nº 01 - Possui termos de abertura e encerramento datados de 13.05.2010. Folhas fixas, numeradas e rubricadas, com 100 páginas. Não há registros no livro.

LIVRO DE REGISTRO DE PESSOAS JURÍDICAS Nº A-03 – Possui termo de abertura datado de 13/08/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Último registro em 24/11/2014, fls. 7/8-v, Ata da Sociedade Jovens Solidários de Deus em Maracajá, protocolo nº 702.

LIVRO D – INDICADOR PESSOAL – Utiliza sistema informatizado.

TABELIONATO DE PROTESTO DE TÍTULOS

LIVRO DE PROTOCOLO (APONTAMENTO) Nº 03 – Possui termo de abertura datado de 12/08/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Com encerramento diário. Último apontamento 28/11/2014, fl. 93, nº de ordem 12.033, Duplicata



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

Mercantil, sendo apresentante o Banco do Brasil,S/A e devedor Raimundo Wilson Pinheiro Ferro.

LIVRO DE PROTESTO Nº 13 – Possui termo de abertura datado de 13/11/2014, sem termo de encerramento. Folhas soltas, com previsão de 200 páginas, entretanto, vai formando o livro à medida em que os atos são lavrados, em desacordo com a Instrução nº 004/2005-CJCI. Último protesto em 26/11/2014, fl. 55, nº de ordem 11.561, Duplicata Mercantil, apresentante BRADESCO,S/A e devedor W. Paixão Dias e Cia Ltda, apontamento nº 11.964.

LIVRO ESPECIAL PARA PROTESTOS FACULTATIVOS Nº 01 – Possui termos de abertura e de encerramento datados de 24.08.2010. Folhas soltas, numeradas e rubricadas, com 200 páginas. Não há atos registrados. O livro em questão não mais é exigido pela legislação, pois a norma prevista na antiga Lei de Falências e Concordatas (art. 10 do Decreto-Lei nº 7.661/45) não foi reproduzida na atual Lei de Falências e Recuperação Judicial (Lei nº 11.101/2005).
– Não possui.

LIVRO 4 – TOMBO (FICHÁRIO) – Utiliza sistema informatizado.

CONCLUSÕES E RECOMENDAÇÕES

Os livros de FOLHAS SOLTAS em uso na Serventia vão sendo formados à medida em que os atos são lavrados, em procedimento expressamente vedado pela Instrução nº 004/2005-CJCI, desta Corregedoria, que determina que todos os livros de folhas soltas devem estar com o seu número completo de páginas, devidamente numeradas e rubricadas, inclusive com os termos de encerramento e abertura, sendo que em caso de erro na impressão do ato, deve ser aposto carimbo na página de “cancelada”, voltando a folha ao livro no estado em que se encontrar, devendo o Oficial providenciar, no prazo de 30 (trinta) dias, a regularização de todos os livros de folhas soltas, para adequá-los à citada Instrução.

No serviço do Registro de Imóveis o LIVRO DE PROTOCOLO está sendo utilizado no sistema de folhas soltas, o que contraria expressa vedação contida na Instrução nº 004/2005-CJCI, que impõe que a utilização de tal livro somente pode ser no sistema de FOLHAS FIXAS, razão pela qual, deve o Oficial, no prazo de 30 (trinta) dias,





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

regularizar o livro, encadernando-o para utilizá-lo de acordo com a norma da Corregedoria.

O Protocolo, tanto para o Registro de Títulos e Documentos como para o de Pessoas Jurídicas, pode ser em livro único, visto que no Estado do Pará os serviços são agregados no Cartório de Títulos e Documentos, nos termos do art. 2º, inciso II da Lei nº 6.015/73.

Finalmente, a respeito da consulta formulada sobre a necessidade de apresentação de outros documentos, além da comprovação da propriedade, como condição para requalificação e desbloqueio das matrículas, nos termos do art. 2º do Provimento nº 23 do CNJ, de 24/10/2012 e art. 3º do Provimento Conjunto nº 08/2013-CJCI/CRMB, de 30/09/2013, objeto de seu Ofício nº 019/2014, de 16/06/2014 - Protocolo nº 2014.7.007675-0, examinando a documentação apresentada, respondemos que a documentação a ser exigida é aquela elencada no art. 229 da Lei nº 6.015/73, ou seja, o título de aquisição da propriedade e a certidão atualizada daquele registro. Neste mesmo ato, ratificamos a requalificação e desbloqueio das matrículas objeto do mesmo expediente, nos termos do art. 5º do Provimento Conjunto nº 08/2013-CICI/CRMB.

Novo Repartimento, 28 de novembro de 2014.


JOSÉ TORQUATO ARAÚJO DE ALENCAR
Juiz Corregedor