

Ofício Circular nº. 172/2019 – DJ/CJRMB

Belém, 07 de agosto de 2019.

Destino: Magistrados e Cartórios Extrajudiciais da RMB

Assunto: Informação

Prezados Senhores,

Considerando a comunicação feita pela Corregedoria Geral de Justiça TJSP, Estado de São Paulo, a qual noticia a falsificação, roubo, extravio, danificação e reutilização de selos, cartões de assinatura e papéis de segurança, encaminho o expediente anexo, para ciência e providências.

Cordialmente,


Desembargadora Maria de Nazaré Saavedra Guimarães
Corregedora de Justiça da Região Metropolitana de Belém



REPÚBLICA FEDERATIVA
PODER JUDICIÁRIO

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
PROTOCOLO

PROTOCOLO: 2019.6.003981-2

DATA... : 16/05/2019

CLASSE : COMUNICADO

DESTINO : DIVISÃO JUDICIÁRIA



MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82520192745704

Nome original: COMUNICADO - CGJ-SP - 14.05.19.pdf

Data: 15/05/2019 17:45:23

Remetente:

joon hee kang

Coordenadoria do Extrajudicial

Tribunal de Justiça de São Paulo

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Para conhecimento e publicidade, encaminhamos os comunicados expedidos por este órgão censório, relativos à falsificação, roubo, furto, extravio, danificação e reutilização de selos, cartões de assinatura e papéis de segurança.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

Prezados,

Por determinação superior, transmito a essa E. Corregedoria Geral da Justiça, para conhecimento e publicidade, os comunicados expedidos por este órgão censório, relativos à falsificação, roubo, furto, extravio, danificação e reutilização de selos, cartões de assinatura e papéis de segurança.

Ressaltando que informações relativas aos documentos acima mencionados, bem como sua validade, encontram-se disponíveis no endereço www.extrajudicial.tjsp.jus.br.

Esclarecendo por oportuno, da desnecessidade de comunicação das medidas adotadas por esse Órgão a esta Corregedoria Geral da Justiça.

Atenciosamente,

Joon Hee Kang - Escrevente Técnico Judiciário
Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo
DICOGE 5.1.2 - Seção de Controle e Gerenciamento do Portal do Extrajudicial
Praça Pedro Lessa, nº 61 - 3º andar - CEP 01032-030 - São Paulo/SP
Fone: (011) 3313.5392 ou 3229.7305
jkang@tjsp.jus.br



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

COMUNICADO CG Nº 491/2019

PROCESSO Nº 2016/207988 – ARARAS - JUIZ DE DIREITO 2ª VARA CÍVEL

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, em complementação ao noticiado pelo Comunicado CG nº 2282/2016, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca, de Wellington Clarindo de Lima, portador do RG nº 34.670.978-7 SSP/SP, inscrito no CPF nº 424.561.418-81, e de Pablo Eduardo Alves, portador do RG nº 32.397.174-X SSP/SP, inscrito no CPF nº 294.121.228-02, supostos sócios da empresa Santa Cruz Comercio Distribuidora Produtos Alimentícios LTDA, inscrita no CNPJ nº 24.104.787/00001-08, em Instrumento Particular de Alteração do Contrato Social, datada de 18/11/2015, mediante emprego de sinal público e etiqueta fora dos padrões utilizados pela serventia apontada.

COMUNICADO CG Nº 492/2019

PROCESSO Nº 2018/80441 – SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando o bloqueio de fls. 74 a 99, do livro 05, e de fls. 63 a 89V, do livro 03, pertencentes ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito - Perdizes – da referida Comarca, tendo em vista indícios de falsificação.

COMUNICADO CG Nº 493/2019

PROCESSO Nº 2019/41350 – SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 31º Subdistrito - Pirituba – da referida Comarca, de Marcos Nascimento Pereira, portador do RG nº 30.017.961-3 SSP/SP, inscrito no CPF nº 215.405.408-04, e de Vanessa Cacília Barbosa dos Santos, portadora do RG nº 34.175.292-7 SSP/SP, inscrita no CPF nº 220.364.228-96, em Instrumento Particular de Alteração e Consolidação de Contrato Social, datada de 13/03/2018, da empresa Marcos Nascimento Representações Comerciais LTDA, inscrita no CNPJ nº 27.319.665/0001-19, tendo em vista que os escreventes apontados não mais fazem parte do seu quadro de prepostos, bem como reutilização de selo nº 1020AA0696263, pertencente ao 9º Tabelião de Notas da Comarca da Capital.

COMUNICADO CG Nº 494/2019

PROCESSO Nº 2019/42347 – SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito - Jabaquara – da referida Comarca, de Ivete Valentina Martins Maia, pessoa que não possui cartão de assinatura aberto na serventia apontada, na última folha de contrato particular, mediante reutilização de selo nº RA1021AB0283003, pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito - Butantã - Comarca da Capital, e emprego de carimbos e etiqueta fora dos padrões adotados pela serventia, bem como uso de dados que não condizem com a realidade.

COMUNICADO CG Nº 495/2019

PROCESSO Nº 2019/42310 – SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 27º Tabelião de Notas da referida Comarca, acerca da ocorrência de extravio de 2 fichas de firmas de nºs 10402604.266508.000324686 e 10402604.266508.000324687, cujo cancelamento foi determinado.

COMUNICADO CG Nº 496/2019

PROCESSO Nº 2019/42306 – SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 21º Tabelião de Notas da referida Comarca, da vendedora Michelle Néri Peplinski, portadora do RG nº 36303711-1 SSP/SP, inscrita no CPF nº 035.723.515-36, pessoa que não possui cartão de autógrafos depositado na serventia, em Instrumento Particular de Compra e Venda de Direitos Possessórios, datado de 15/06/2005, no qual figura como compradora Maria de Melo Azevedo, portadora do RG nº 25.924.008-4 SSP/SP, inscrita no CPF nº 064.942.468-93, tendo em vista o emprego de selo furtado nº 1045AA308924, pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito - Penha



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

de França - Comarca da Capital, bem como da assinatura do ato por suposto escrevente que nunca fez parte do seu quadro de prepostos.

COMUNICADO CG Nº 503/2019

PROCESSO Nº 2018/34387 – OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES, TUTELAS E TABELIÃO DE NOTAS DA SEDE DA COMARCA DE JANDIRA

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações da unidade supramencionada, noticiando ocorrências abaixo descritas:

- suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 15º Subdistrito - Bom Retiro - Comarca da Capital, do outorgante Nelson Arrais Nunes, portador do RG nº 27.875.720-0, inscrito no CPF nº 333.661.361-20, em Procuração datada de 15/12/2017, na qual figura como outorgados Rodrigo de Freitas, portador do RG nº 27.949.567-5, inscrito no CPF nº 251.503.558-28, Marcia Cristina Carneiro, portadora do RG nº 34.930.882-2, inscrita no CPF nº 299.745.488-37, e Josiane Barbosa Santos, portadora do RG nº 46.918.226-X, inscrita no CPF nº 54.483.598-33, e que tem por objeto o Certificado de Registro de Veículo (CRV) do VW/CROSSFOX GII, 2010/2011, placa EUC7370, RENAVAM nº 00268690731, mediante emprego de selo furtado nº 1053AA0124797, pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 5º Subdistrito - Santa Efigênia - Comarca da Capital, bem como o outorgante não possui ficha de firmas depositada na serventia a qual foi atribuído o ato;

- suposta tentativa de fraude em Autorização para Transferência de Propriedade de Veículo – ATPV do veículo VW/GOL CLI 1.8, 1996/1996, placa CDJ9859, RENAVAM nº 651427207, na qual figura como vendedor Hilton Medeiros Domingues, inscrito no CPF nº 876.673.808-30, e como comprador Wankrey Apolinario da Fonseca, portador do RG nº 308232719, inscrito no CPF nº 304.556.248-52, tendo em vista apresentar indícios de adulteração de dados.

COMUNICADO CG Nº 506/2019

PROCESSO Nº 2018/140200 - CAMPINAS - JUIZ DE DIREITO DA 9ª VARA CÍVEL

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca da ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 6º Tabelião de Notas da referida Comarca, do vendedor Mario Eugenio de Freitas, portador do RG nº 14.105.431-1 SSP/SP, inscrito no CPF nº 086.039.388-73, em Instrumento Particular de Venda e Compra Definitiva de Bem Imóvel, datado de 21/11/2016, no qual figura como comprador Emerson Alves da Silva, portador do RG nº 24.606.824-3 SSP/SP, inscrito no CPF nº 155.750.648-59, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 120.260 junto ao 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas, mediante suposta reutilização de selo, bem como emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões adotados.

COMUNICADO CG Nº 507/2019

PROCESSO Nº 2019/47788 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a existência de Procuração Pública falsa, atribuída ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Guaianases da referida Comarca, supostamente lavrada no livro 689, pgs. 46/47, na qual figuram como outorgantes Juliana Resente Mairalles, portadora do RG nº 2106144 SSP/GO, inscrita no CPF nº 813.389.701-78, Erico Araújo Rocha, portador do RG nº 38.151.258-7 SSP/SP, inscrito no CPF nº 213.636.578-95, Renata Resende Meiralles, portadora do RG nº 2103142 SSP/GO, inscrita no CPF nº 015.171.081-03, Marcela Resende Meiralles, portadora do RG nº 4375731 SSP/GO, inscrita no CPF nº 962.875.001-15, como outorgado Gustavo Batista Melo, portador do RG nº 3.934.058 SSP/SC, inscrito no CPF nº 032.354.229-86, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 9.913 junto ao Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Belo/SC, tendo em vista que o sinal público do escrevente empregado não confere com o verdadeiro, bem como há divergências no impresso, nos dados da serventia e no livro de procurações apontado.

COMUNICADO CG Nº 508/2019

PROCESSO Nº 2018/101311 - CUBATÃO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca da ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas, atribuídos ao 5º Tabelião de Notas da Comarca de Santos e ao 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de São Vicente, do locatário Sergio Cavalcanti de Oliveira, portador do RG nº 17.451.820-1, inscrito no CPF nº 7.308.749-00, e dos fiadores Adriano Antonio de Lima, portador do RG nº 24.959.229-0, inscrito no CPF nº 169.586.438-79, e Daniele da Silva Ferreira de Lima, portadora do RG nº 44.399.222-8, inscrita no CPF nº 227.143.928-06, em 2 (duas) vias do Contrato de Locação para Fins Residenciais, datado de 06/09/2012, no qual figura como locador Wilton Ribeiro Sobreira de Oliveira, portador do RG nº 30.284.709-1, inscrito no CPF nº 221.375.088-26, mediante suposta reutilização selos pertencentes ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

Solemar da Comarca de Praia Grande, e emprego de carimbos e sinal públicos fora dos padrões adotados pelas serventia apontadas.