PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
7ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL

EDITAL DE LEILÃO

O Dr. JOSÉ CORIOLANO DA SILVEIRA, Juiz de Direito titular da 7ª Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Belém, Estado do Pará, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZ SABER, a todos quantos o presente EDITAL virem, ou dele tiverem conhecimento, que nas datas, local e horário abaixo, será levado a LEILÃO JUDICIAL PRESENCIAL o bem penhorado nos autos do processo abaixo:

1ª Leilão: 09/03/2018, às 10h
2ª Leilão: 30/03/2018, às 10h, para a hipótese de não haver interessado no primeiro (art. 886, V do CPC)
LOCAL: 7ª Vara do Juizado Especial Cível - Av. Senador Lemos, 2809, Bloco A, UNAMA - 66120-000 - Sacramenta - Belém/PA

PROCESSO: 0199372-05.2015.814.0303
EXEQUENTE: JOEL LIMA DA SILVA
ADVOGADO: LAIRA PASCALE BEMUYAL GUIMARAES OAB/PA: 18379 (Procuração, ev. 01)
EXECUTADO: ANCORA CONSTRUTORA E INCORPORADORA
ADVOGADO: RAONI DOS SANTOS OAB/PA: 21305 (Mandato tácito, ev. 09)

PROCESSO: 0800981-37.2016.8.14.0303
EXEQUENTE: ROSIOMAR SANTOS PESSOA
ADVOGADO: MARCOS OLIVEIRA DE MORAES OAB/PA: 20117 (Procuração, ID 1672265)
EXECUTADO: ANCORA CONSTRUTORA E INCORPORADORA
ADVOGADO: CINTHIA DANTAS VALENTE OAB/PA: 21095 (Procuração ID 737937)

DESCRIÇÃO DO BEM PENHORADO: Retroescavadeira Hidráulica, marca Komatsu, ano 2007, modelo PC-300 TEH 06, cor amarela, número de série: A90732. Não está funcionando em virtude da ausência/defeito de uma peça do motor. O bem se encontra na Rodovia Mário Covas, 4903, salas 04 e 05, Coqueiro, Belém-PA, CEP 66650-000. Avaliado em R$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais), conforme último mandado de avaliação, ID 1536761 - PROCESSO: 0800981-37.2016.8.14.0303.

ARREMATAÇÃO: Para arrematação não será aceito lance que ofereça preço vil, assim considerado o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação (art. 891, caput e parágrafo único, do CPC).
O pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art. 892, CPC).
Dado e passado nesta cidade de Belém, Estado do Pará, aos 15 dias do mês de fevereiro de 2018.
Eu, _____, Luciana Delgado Bastos Cabral, Diretora de secretaria deste Juizo, digitei.

JOSÉ CORIOLANO DA SILVEIRA
JUIZ DE DIREITO TITULAR DA 7ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE BELÉM