



EDITAL DE PRAÇA

O Excelentíssimo Doutor SILVIO CESAR DOS SANTOS MARIA, Juiz de Direito respondendo pela Vara de Cartas Precatórias Cíveis, desta cidade e comarca de Belém, Capital do Estado do Pará, na forma da lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente Edital de Praça virem, ou dele conhecimento tiverem, que no dia 01/02/2016, às 09h30min, à porta do Juízo da Vara de Cartas Precatórias Cíveis da Capital, localizado no 2º andar do Prédio Anexo do Fórum Cível, situado na Praça Felipe Patroni s/nº, Cidade Velha, Belém, Pará, irá a público a 1ª Praça de venda e arrematação do bem imóvel penhorado constante da Carta Precatória nº 0057449-94.2015.8.14.0301, extraída dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença, processo nº 2002.01.1.047186-0, oriunda da 4ª Vara Cível de Brasília/DF, tendo como exequente CENTRUS FUND BANCO CENTRAL DE PREV PRIV e executado FROTA OCEÂNICA E AMAZÔNICA S/A, constituído de um imóvel assim descrito: TERRENO DE MARINHA EDIFICADO COM UM PRÉDIO DE TRÊS PAVIMENTOS, SITUADO NA AVENIDA PRESIDENTE VARGAS nº 112, ÂNGULO COM A RUA GASPAS VIANA E COM A AVENIDA CASTILHOS FRANÇA, POR ONDE TEM MAIS UM DEPÓSITO NO PAVIMENTO TERREO, NESTA CAPITAL, MEDINDO AO NORTE, FRENTE PARA A AVENIDA CASTILHO FRANÇA, 8,20M BO RUMO DE 50°20'SW; AO SUL, FRENTE PARA A GASPAS VIANA, 7,55M NO RUMO DE 47°10'NE; A LESTE FRENTE PARA A AVENIDA PRESIDENTE VARGAS 20,55M DE 35°05'NW; E A OESTE, POR ONDE LIMITA COM TERRENO DE MARINHA AFORADO A EDUARDO, TUFÍ E ANTONIO ASSMAR, 20, 00M, ABRANGENDO UMA ÁREA DE 162.00M2 (CONFORME REGISTRO NO SPU-PA Nº RIP-04270105323); ESTE IMÓVEL ERA COLETADO SOB O Nº 383/389, ANTIGOS 161/163, PELA RUA GASPAS VIANA, COMO CONSTA DO REGISTRO ANTERIOR. COM REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO, LIVRO Nº 2-L, MAT.3883, FLS. 283, O QUAL, PELO ESTADO DE CONSERVAÇÃO E MERCADO IMOBILIÁRIO ATUAL FOI AVALIADO EM R\$ 6.500.000,00 (Seis Milhões e Quinhentos Mil Reais), de propriedade do executado. O bem foi depositado em poder do executado Frota Oceânica e Amazônica S/A. Consta dos autos vários registros de penhora no imóvel, bem como registro de arrolamento de Bens. Consta também, registro de contrato de Locação, onde figura como locatário AMTRANLINE DO BRASIL BELÉM LTDA, com sede nesta Capital. Quem pretender arrematar o bem, deverá comparecer no dia, hora e local designados e oferecer o seu lance a(o) leiloeiro(a), que aceitará o maior que for ofertado, não inferior ao valor da avaliação. O arrematante pagará à banca o valor da arrematação e demais despesas decorrentes. Caso não haja arrematante, fica desde já designado o dia 15/02/2016, às 09h30min para a realização da 2ª Praça, quando então o referido bem será vendido pelo maior lance na ocasião encontrado, observando-se em tudo os dispositivos legais e na forma do presente Edital. Caso não sejam encontrados pessoalmente os interessados para serem intimados, ficam, desde já, intimados por meio deste. E para que os interessados não aleguem ignorância, será o presente Edital publicado na forma da Lei e afixado no lugar de costume, na sede



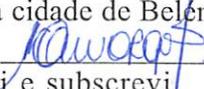
Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Pará
BELÉM
SECRETARIA DA VARA DE CARTA PRECATÓRIA CÍVEL DA CAPITAL
EDITAL - DOC: 20150453863788

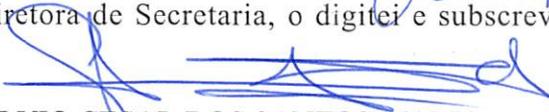


00574499420158140301



20150453863788

deste Juízo. Dado e passado nesta cidade de Belém, Estado do Pará, aos 27 dias do mês de novembro do ano de 2015. Eu  (Lissandra Maria Klautau Camargo), Diretora de Secretaria, o digitei e subscrevi.


SILVIO CESAR DOS SANTOS MARIA
Juiz de Direito