



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

ATA DE REUNIÃO – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA		
CONVOCADO POR: DES. JOSÉ ROBERTO PINHEIRO MAIA BEZERRA JUNIOR.		DATA: 05/08/2024
PARTICIPANTE	CARGO/SETOR	MODO DE PARTICIPAÇÃO
JOSÉ ROBERTO PINHEIRO MAIA BEZERRA JUNIOR	DESEMBARGADOR CORREGEDOR DA CGJPA	PRESENCIAL
LÚCIO BARRETO GUERREIRO	JUIZ AUXILIAR DA CGJPA	PRESENCIAL
HORÁCIO DE MIRANDA LOBATO NETO	JUIZ DE DIREITO – NUCLEO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	PRESENCIAL
HERENA MAUÉS	MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO	PRESENCIAL
DAVID JACOB BASTOS	JUIZ DE DIREITO – NUCLEO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	ONLINE
LUCIANA ALBUQUERQUE LIMA	DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO	PRESENCIAL
LULY FISCHER	UFPA	PRESENCIAL
FLAVIO RICARDO	ITERPA	PRESENCIAL
JOSE ODILON	SPU	PRESENCIAL
VANDERSOM QUARESMA	CODEM	PRESENCIAL
ANTONIO ALBERTO PIMENTEL	SPDDH	PRESENCIAL
MANUEL RAIMUNDO MORAES	INCRA – BELEM	ONLINE
ROSA PAES	INSTITUTO TECNOLÓGICO VALE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL	PRESENCIAL
ADRIANA MEZZOMO	MUNICIPIO DE BREU BRANCO	ONLINE
LAISSA ANDRADE	MUNICÍPIO PARAUAPEBAS	ONLINE
MYRZA TANDAYA PEGADO	CRI E REGISTRADORA DE IMOVEIS DE MARITUBA	ONLINE
ANDRE FORMIGA	REGISTRADOR DE IMOVEIS DE PARAUAPEBAS E CANAÃ DOS CARAJAS	ONLINE
VANESSA MENEZES	REGISTRADORA DE IMOVEIS DE BREU BRANCO	ONLINE
IDELZUITH CARDOSO	REGISTRADORA SUBSTITUTA DE IMOVEIS DE SANTA IZABEL DO PARÁ	PRESENCIAL
MARCOS ANTONIO CORREIA DA SILVA	REGISTRADOR DE IMOVEIS DE PORTEL	ONLINE

PAOLA WATRIN PIMENTA MENESCAL	ANALISTA JUDICIÁRIO – CGJ	PRESENCIAL
MONIQUE SOARES LEITE	ANALISTA JUDICIÁRIO – CGJ	PRESENCIAL
ASSUNTOS DISCUTIDOS		
<p>DEVOLUTIVAS SOBRE OS ENCAMINHAMENTOS DELIBERADOS NA ÚLTIMA REUNIÃO (27.05.2024)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Informações sobre titulação do programa Solo Seguro Favela que ocorreu de 03 a 07.06.2024. Situação: Des José Roberto e Dr Lucio devem se manifestar 2. Posicionamento, pelos municípios participantes do Regularizar, sobre o andamento das titulações e sobre o diálogo com o ITERPA Situação: municípios aderentes devem se manifestar 3. Informações sobre a assinatura do ACT entre SPU/UFPA/CODEM para Regularização da Terra Firme Situação: SPU, CODEM E UFPA devem se manifestar 4. Pendência da reunião de 27.05.2024: formalização de ofício a SPU, atendendo a pedido do superintendente, fornecendo a listagem de municípios aderentes ao Regularizar para estender a Reurb também às terras federais. Providência: O item foi cumprido, com a expedição do ofício 198/2024-CGJ, de 13.05.2024. Situação: SPU deve se manifestar 5. Informações sobre a cooperação entre ITERPA e SPU sobre regularização no programa Territórios Sustentáveis. Providência: ITERPA e SPU devem se manifestar 6. FAMEP DEVERÁ SE MANIFESTAR SOBRE a solicitação apresentada pelo ITERPA, na reunião realizada em 27.05.2024, encaminhada pelo Ofício 291/2024-CGJ, de 16.07.2024. 7. Pendência de formalização pela Oficial de Registro de Imóveis de Capitão Poço sobre a ausência de doação de área federal, pertencente ao INCRA, ao município, para fins de realização de regularização fundiária no município. Situação: Oficial de RI de Capitão Poço deve se manifestar. 8. Formalização de acordo entre Codem e Município de Ananindeua para regularização fundiária da área do bairro de Sapucaia. Situação: Codem e Município de Ananindeua devem se manifestar. 9. O QUE OCORRER 		
	<p>A REUNIÃO FOI ABERTA ÀS 10H37.</p> <p>DISCUSSÕES/DEBATES:</p>	

DES. JOSÉ ROBERTO – CGJ – INICIANDO A PAUTA URBANA, PASSO A PALAVRA AO LUCIO, PARA IR CONDUNZINDO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – O ITEM 1 DA PAUTA É APENAS PARA DAR CONHECIMENTO A TODOS SOBRE A SEMANA DO SOLO SEGURO FAVELA QUE OCORREU AGORA NO MÊS DE JUNHO DESTES ANOS. COMO O CNJ CRIOU, AGORA, VIU QUE AS REURBS TINHAM SIDO MUITO SIGNIFICATIVAS NO EVENTO DO ANO PASSADO, ENTÃO ELAS CRIARAM TAMBÉM AGORA O SOLO SEGURO FAVELA QUE É VOLTADO REALMENTE PARA REGULARIZAÇÃO DOS AGLOMERADOS URBANOS. ENTÃO, NÓS TIVEMOS ESSE EVENTO QUE OCORREU DE 3 A 7 DE JUNHO DESSE ANO E EU QUERIA SÓ APRESENTAR O ESTATÍSTICO DOS Nossos RESULTADOS AQUI QUE NÓS CONSEGUIMOS LEVANTAR. CERCA DE 20 MUNICÍPIOS PARAENSES ADERIRAM E NÓS CONSEGUIMOS FAZER A ENTREGA DE 8.698 TÍTULOS. ENTÃO, NÓS CHEGAMOS A ESSA MARCA MUITO BOA, MUITO SIGNIFICATIVA, SÃO 8.698 FAMÍLIAS QUE PASSARAM A TER SEGURANÇA JURÍDICA ATRAVÉS DAS REURBS. E ASSIM, É UM TRABALHO QUE NÓS TEMOS QUE CONTINUAR A FAZER NOS PRÓXIMOS ANOS, TENTAR AUMENTAR ESSA NOSSA MARCA AÍ DE 8.000. LEMBRO QUE O PRIMEIRO ANO DO SOLO SEGURO FAVELA NÓS ENTREGAMOS 4.000 TÍTULOS REDONDOS, FOI ATÉ INTERESSANTE QUE NÓS CHEGAMOS A UM NÚMERO REDONDO DE 4 MIL, SOMANDO TODOS OS MUNICÍPIOS, NÓS NÃO MARCAMOS ISSO MAS FOI UM NÚMERO CABALÍSTICO DE 4.000 E AGORA NÓS CONSEGUIMOS DOBRAR EM MENOS DE UM ANO NÓS DOBRAMOS PARA 8.698. ENTÃO, ESTÃO TODOS DE PARABÉNS. É UM TRABALHO EM CONJUNTO A GENTE VÊ O RESULTADO DESSE TRABALHO QUE VEM ACONTECENDO ESSE INCENTIVO ÀS REURBS NOS MUNICÍPIOS E CONVIDAR CADA VEZ MAIS QUE NOVOS MUNICÍPIOS POSSAM ADERIR AO PROJETO REGULARIZAR DA CORREGEDORIA PARA QUE A GENTE POSSA INCREMENTAR ESSA TITULAÇÃO. ENTÃO, FEITO ESSE COMUNICADO, VAMOS PASSAR PARA O ITEM 2 DA PAUTA QUE É O POSICIONAMENTO, PELOS MUNICÍPIOS, PARTICIPANTES DO PROJETO REGULARIZAR. VI AQUI QUE ESTÃO PRESENTES ANANINDEUA, PARAUPEBAS, BREU BRANCO. AÍ EU GOSTARIA DE SABER QUAIS OS MUNICÍPIOS GOSTARIAM DE FALAR E DIZER COMO É QUE ESTÁ O ANDAMENTO DO PROJETO REGULARIZAR DENTRO DAS SUAS UNIDADES.

IONE – MPE- EU SÓ GOSTARIA DE ME DESPEDIR, AGRADECER E PARABENIZAR A CORREGEDORIA PELO PROJETO. PEÇO AUTORIZAÇÃO PARA ME RETIRAR, DRA HERENA CONTINUARÁ REPRESENTANDO O MP NA REUNIÃO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ- TUDO CERTO, DRA IONE, AGRADEÇO A ATENÇÃO E A PARTICIPAÇÃO. COMO NENHUM DOS MUNICÍPIOS FALOU, EU VOU INDICAR ANANINDEUA, COM A DRA ETELVANA PARA FALAR COMO ESTÁ A QUESTÃO DAS REURBS. DRA FLAVIA TAMBÉM.

ETELVANA – RI ANANINDEUA -EU GOSTARIA DE FAZER UM PEDIDO AQUI PARA O ITERPA SOBRE A REGULARIZAÇÃO DO JADERLÂNDIA 1, 2 E DO GUANABARA. A GENTE RECEBEU MUITO TÍTULO LÁ QUE O GOVERNADOR EMITIU E O CARTÓRIO ESTÁ MUITO LOTADO COM ESSES TÍTULOS E A GENTE ATÉ HOJE NÃO RECEBEU O MATERIAL

TOPOGRÁFICO PARA PODER FAZER O REGISTRO DESSES TÍTULOS. O QUE ACONTECEU? A GENTE RECEBEU O MATERIAL, VEIO INDIVIDUAL EM LOTE. E NÃO TEM COMO A GENTE FAZER A REURB DE UM LOTE INDIVIDUAL, DE UMA QUADRA. TEM QUE TER UM MATERIAL TOPOGRÁFICO TOTAL DO NÚCLEO URBANO, NÃO TEM COMO FAZER A REURB DE UMA CASA DE UMA QUADRA, E SIM DO NÚCLEO URBANO. ENTÃO, A GENTE PRECISAVA DESSE MATERIAL. FICARAM DE ENCAMINHAR NO MÊS PASSADO E A GENTE AINDA NÃO RECEBEU ESSE MATERIAL QUE É DO JADERLÂNDIA 1, 2 E NO GUANABARA, PARA A GENTE PODER FINALIZAR. A GENTE COMEÇOU A FAZER O CADASTRO DE TODO MUNDO QUE JÁ ENTREGOU LÁ NO CARTÓRIO E ESTÁ FALTANDO FINALIZAR COM ESSE MATERIAL DE VOCÊS.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – O SENHOR ENTENDEU? ESTÁ FALTANDO SÓ ENTREGAR A PARTE DO ITERPA PARA CONCLUIR A TITULAÇÃO POR PARTE DO CARTÓRIO.

FLAVIA SILVA – ANANINDEUA - DR LÚCIO, SÓ PARA COLOCAR UMA OBSERVAÇÃO ATÉ PARA O DR. RICARDO. JADERLÂNDIA 2, ELES JÁ MANDARAM UMA PLANTA, SÓ FICOU PENDENTE DE MANDAR OS MEMORIAIS. E AÍ ELES INFORMARAM QUE EU FALEI COM GABRIEL E COM A SUZANE QUE FALARAM QUE ESTARIAM ENCAMINHANDO, ENTÃO ESTOU AGUARDANDO. GUANABARA 2, TAMBÉM ESTÁ AGUARDANDO O MATERIAL TÉCNICO. EM RELAÇÃO AO JADERLÂNDIA 1, QUE FOI ENTREGUE RECENTEMENTE, ELES ESTÃO PROCESSANDO INFORMAÇÕES AINDA PARA PODER ENCAMINHAR À SECRETARIA PARA QUE A GENTE POSSA ELABORAR FAZER O CADASTRO DE IPTU DESSES MORADORES E ELABORAR CRF E AÍ EFETIVAR O REGISTRO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – DR FLÁVIO, TERIA UM PRAZO PARA ENCAMINHAR ESSES DOCUMENTOS?

FLAVIO RICARDO – ITERPA – (INAUDÍVEL)

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ESTÁ CERTO, OBRIGADO. ALGUM OUTRO MUNICÍPIO GOSTARIA DE SE MANIFESTAR? DR. TULIO DE PARAUAPEBAS, COMO ESTÁ A TITULAÇÃO AÍ?

TÚLIO – RI PARAUAPEBAS – BOM DIA A TODOS. AQUI NÓS RECEBEMOS, A GENTE ESTÁ EM FASE DE FINALIZAÇÃO DA ANÁLISE DO NÚCLEO URBANO TROPICAL. SALVO ENGANO, ELES DIVIDIRAM O NÚCLEO EM SEIS FASES PORQUE SÃO MAIS DE 5 MIL TÍTULOS. SÃO GRANDES AS UNIDADES AQUI. A GENTE ESTÁ FAZENDO A FINALIZAÇÃO DESSA REANÁLISE DESSE NÚCLEO, JÁ ENTROU AQUI NO CARTÓRIO DUAS VEZES. JÁ FORAM FEITAS ALGUMAS ADAPTAÇÕES NAS PARTES TÉCNICAS E ACREDITO QUE ATÉ QUARTA-FEIRA DESTA SEMANA A GENTE DEVE ESTAR FINALIZANDO. SÃO EM TORNO DE 1.400 UNIDADES NESSA SEGUNDA FASE. TAMBÉM NÓS RECEBEMOS UMA LISTAGEM COMPLEMENTAR DE UM OUTRO NÚCLEO QUE É UM POUCO MAIS ANTIGO QUE O PRIMEIRO, O LIBERDADE. SÃO 140 UNIDADES, ESSE JÁ FOI ANALISADO E FOI DEVOLVIDO PARA FAZER ALGUMAS ADAPTAÇÕES. E TAMBÉM RECEBEMOS UMA REURB DE EDIFICAÇÕES, UM NÚCLEO QUE FOI REGULARIZADO ANO PASSADO NA SEMANA DO SOLO SEGURO QUE É O VALE DO SOL. SALVO

ENGANO, SÃO MAIS DE 400 UNIDADES DE CASAS QUE SERÃO REGULARIZADAS E AÍ A GENTE FEZ UMA NOTA DEVOLUTIVA PORQUE TEM UM IMPASSE REFERENTE A QUESTÃO SE PODE SER EMITIDA UMA CRF COMPLEMENTAR OU SE TEM UMA CRF NOVA, DADO QUE ESSE NÚCLEO JÁ TINHA SIDO FINALIZADO COM DECRETO DE REGULARIZAÇÃO. ENTÃO A GENTE ESTAVA NESSE IMPASSE. DEVOLVEMOS PARA O (INAUDÍVEL). O PROSAP DEVE PROCURAR PARA QUE A GENTE POSSA ALINHAR ESSA SITUAÇÃO. ENTÃO, SÃO MAIS OU MENOS AÍ TRÊS REURBS EM ANDAMENTO DENTRO DAQUI DO MUNICÍPIO. ESPERO QUE ATÉ NOVEMBRO A GENTE CONSIGA ENTREGAR ALGO NESSE SENTIDO AQUI. O NÚCLEO TROPICAL, TALVEZ, DEVE ESTAR FINALIZANDO ATÉ NOVEMBRO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – O TROPICAL FOI AQUELE QUE NÃO CONSEGUIU SER ENTREGUE EM JUNHO POR QUESTÕES TÉCNICAS?

TULIO – RI PARAUAPEBAS – ESSE É UM NÚCLEO BEM PECULIAR PORQUE NÓS JÁ TEMOS MAIS DE 3.000 MATRÍCULAS ABERTAS DESSA ÁREA, SÃO TRÊS LOTEAMENTOS QUE ERAM TOTALMENTE IRREGULARES NA CIDADE. ENTÃO É UMA QUANTIDADE DE ATOS MUITO GRANDE A SER FEITO, PORQUE TODAS ESSAS ÁREAS ELAS ESTÃO SOFRENDO REPARCELAMENTO. ENTÃO NÓS VAMOS ENCERRAR ESSAS MATRÍCULAS, SÃO MAIS DE 1500 MATRÍCULAS QUE VÃO SER ENCERRADAS E DEPOIS VAMOS PARCELAR NOVAMENTE. TUDO QUE A GENTE VAI FAZER NESSE NÚCLEO URBANO É O DOBRO. TEM O ENCERRAMENTO DE MATRÍCULAS E ABERTURA DE NOVAS MATRÍCULAS PARA CONFIGURAR O NÚCLEO DE ACORDO COMO ELE É HOJE. MAS ESSE É O NÚCLEO QUE NÃO CONSEGUIMOS FINALIZAR NO MÊS DE JUNHO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ENTÃO VAMOS FAZER NA SEMANA DO SOLO SEGURO EM NOVEMBRO. DRA VANESSA, GOSTARIA DE FALAR ALGUMA COISA, SOBRE BREU BRANCO?

(IDENTIFICADA A AUSÊNCIA DA VANESSA – RI DE BREU BRANCO)

ADRIANA – BREU BRANCO – POR AQUI A GENTE SEGUE CONCLUINDO. JÁ ESTAMOS PRATICAMENTE COM A DOCUMENTAÇÃO DO BAIRRO CONQUISTA PRONTA, NUM DIÁLOGO COM O ITERPA, SÓ AGUARDANDO A MANIFESTAÇÃO DO ITERPA PORQUE É UMA ÁREA DO ESTADO. NÓS ESTAMOS NUM DIÁLOGO BEM AVANÇADO, CREIO QUE EM BREVE JÁ ESTEJA RESOLVIDO ISSO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – OBRIGADA, DRA ADRIANA. DR MARCO ANTONIO, DE PORTEL, TEM ALGUMA NOVIDADE AÍ A NOS TRAZER SOBRE O PROJETO?

MARCO ANTONIO - RI PORTEL – TENHO SIM. O MUNICÍPIO DE PORTEL VEM ADIANTADO AQUI COM A REURB-S. JÁ CONSEGUIMOS ADIANTAR MAIS DE 100 UNIDADES, QUASE 120 UNIDADES, DE REGULARIZAÇÃO URBANA FUNDIÁRIA NO SISTEMA S E ESTAMOS AGUARDANDO AGORA NO MUNICÍPIO A LOCALIZAÇÃO E O FORMATO TOPOGRÁFICO DE OUTROS BAIRROS. O BAIRRO DA PORTELINHA JÁ ANDOU BASTANTE, ESTÁ BEM ADIANTADO NESSE MOMENTO, ESTAMOS

AGUARDANDO AGORA SÓ O FORMATO DA REGULARIZAÇÃO DE QUE O MUNICÍPIO VAI ENTREGAR PARA A GENTE PARA A GENTE DAR CONTINUIDADE EM OUTROS BAIRROS.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ - ESTÁ CERTO, OBRIGADO PELAS INFORMAÇÕES. ALGUÉM MAIS GOSTARIA DE ATUALIZAR? EU ESTOU VENDENDO AQUI A DRA IDELZUITH, MAS SANTA IZABEL INFELIZMENTE NÃO ADERIU AO PROJETO.

IDELZUITH CARDOSO – RI SANTA IZABEL – (INAUDÍVEL) INCLUSIVE HOJE EU TINHA CONVIDADO A ASSESSORIA PARA VIR COMIGO A ESSA REUNIÃO, PARA TENTAR CONVENCÊ-LOS, MAS EU ACREDITO QUE NÓS VAMOS CONSEGUIR.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – AQUI, DA NOSSA PARTE, NÓS PODEMOS REFORÇAR O CONVITE.

IDELZUITH CARDOSO – RI SANTA IZABEL - EU GOSTARIA. INCLUSIVE, DEPOIS DA REUNIÃO, EU IA PROCURAR PARA TENTAR NOVAMENTE ESSE CONTATO COM ELES, PORQUE EU JÁ FIZ E AGORA ELES ESTÃO BEM MAIS ACESSÍVEIS.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – PODEMOS PROVIDENCIAR O OFICIO PARA SENHORA JÁ LEVAR. ALGUÉM MAIS GOSTARIA DE SE PRONUNCIAR?

FLAVIA SILVA – ANANINDEUA - EU SÓ QUERO COLOCAR AQUI UMA OBSERVAÇÃO, NA VERDADE, UM AGRADECIMENTO. QUANDO A GENTE FALA DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA A GENTE NÃO FALA SÓ DE REGULARIZAÇÃO DO IMÓVEL EM SI, A GENTE TRAZ O OLHAR DO PODER PÚBLICO PARA AQUELA REGIÃO QUE ERA TÃO CARENTE. LEVANDO EM CONSIDERAÇÃO A PRÓPRIA REGULARIZAÇÃO, A GENTE SABE QUE, EM CONSEQUÊNCIA, TEM O CADASTRO SOCIAL E MUITOS MORADORES NÃO TEM DOCUMENTAÇÃO, NÃO TEM ESSE SUPORTE, NA VERDADE, ESSE ACESSO, COM TANTA FACILIDADE. E COM ESSA REUNIÃO, COM ESSE GRUPO, A GENTE SABE, EVIDENTEMENTE, PELOS NÚMEROS QUE O SENHOR APRESENTOU É EVIDENTE QUE TEM MOSTRADO O RESULTADO DA COMUNICAÇÃO ENTRE OS ÓRGÃOS QUE SÃO POSSÍVEIS PARA O PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, REALMENTE, QUE É FUNDAMENTAL. EU QUERO COLOCAR MEU AGRADECIMENTO À MONIQUE EM NOME DA CORREGEDORIA, QUE ME AUXILIOU E A DOUTORA LUCIANA. PORQUE HOJE ANANINDEUA ENTROU EM CONTATO COM O COORDENADOR DE BALCÃO DA DEFENSORIA PÚBLICA E, ESPERO QUE SEJA CONTÍNUA, MAS NÓS IREMOS REALIZAR NOSSA PRIMEIRA AÇÃO VINCULADA À REGULARIZAÇÃO PARA LEVAR A DOCUMENTAÇÃO PARA QUE, COMO CONSEQUÊNCIA, ESSES MORADORES POSSAM SE CADASTRAR NO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA. ENTÃO, A GENTE SABE QUE ESSE OLHAR ELE VAI TER INÚMERAS VERTENTES DENTRO DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO, E ESSA QUESTÃO DA PRÓPRIA DOCUMENTAÇÃO ELA TAMBÉM TRAZ A DIGNIDADE, E, EM CONSEQUÊNCIA, A GENTE TAMBÉM VAI TER UMA PARCELA DESSE PROCESSO ENTÃO, À DEFENSORIA PÚBLICA, EU AGRADEÇO A DOUTORA LUCIANA, À MONIQUE, QUE ENTROU EM CONTATO PARA QUE A GENTE CONSIGA CRIAR REALMENTE UMA REDE DE ATUAÇÃO.

O PROGRAMA DE ANANINDEUA, HOJE, O NOSSO PROGRAMA ELE NÃO ACONTECE SOZINHO. ELE GANHOU ESSA EVIDÊNCIA ATRAVÉS DA CORREGEDORIA E EU QUERO REALMENTE AGRADECER E COLOCAR À DISPOSIÇÃO DE TODOS E O QUE A GENTE PUDER CONTRIBUIR PORQUE EU, NA VERDADE, EU MANDO MENSAGEM PARA TODO MUNDO. AGRADEÇO, REALMENTE, PORQUE O OBJETIVO É REALMENTE ESSE, CRIAR ESSA REDE PARA QUE A GENTE CONSIGA TRANSFORMAR E TRAZER A REGULARIZAÇÃO À TONA COMO POLÍTICA PÚBLICA, REALMENTE O PROCESSO DE EVIDÊNCIA.

LÚCIO GUERREIRO – CGI – OBRIGADO, DRA FLÁVIA, DA NOSSA PARTE, SE PRECISAR DE ALGUM AUXÍLIO JUNTO A ARPEN PARA AQUELAS EMISSÕES TAMBÉM ENTRE EM CONTATO COM A GENTE QUE A GENTE FAZ ESSE CONTATO ELES SÃO SEMPRE MUITO PARCEIROS NESSAS INICIATIVAS DE DOCUMENTAÇÃO CIVIL. ENTÃO PODEMOS PASSAR O ITEM 3 DA PAUTA, QUE É UM ITEM QUE JÁ ESTAVA PENDENTE HÁ UM TEMPO, MAS PARECE QUE FOI RESOLVIDO QUE É A ASSINATURA DO ACT ENTRE SPU/UFPA/CODEM PARA REGULARIZAÇÃO DA TERRA FIRME. AQUI NÓS TEMOS A PROF LULY PELA UFPA, DR VANDERSON PELA CODEM, DR ODILON PELA SPU. QUEM GOSTARIA DE COMEÇAR?

LULY FISCHER – UFPA – O ACT FOI ASSINADO, NUM EVENTO, DEPOIS DE MUITO EMPENHO DA CODEM, DA SPU, NO EVENTO NACIONAL. A GENTE, JÁ NO MÊS DE JULHO, REALIZOU UMA VISITA DE RECONHECIMENTO NA ÁREA PRIORITÁRIA (INAUDÍVEL), INFORMANDO À POPULAÇÃO DA RETOMADA DAS ATIVIDADES DE CAMPO NA SEGUNDA QUINZENA DE AGOSTO, DEPOIS DO FERIADO. HOUVE UMA REUNIÃO COM A CODEM QUE SE PREDISPÔS A FORNECER UMA COMPLEMENTAÇÃO DE EQUIPE PARA QUE A GENTE POSSA AVANÇAR NOS TRABALHOS. A GENTE ESTAVA AGUARDANDO RETORNO DAS ATIVIDADES DA UNIVERSIDADE PARA MARCAR A PRIMEIRA REUNIÃO FORMAL COM O ODILON E COM O VANDERSON PARA SABER QUEM É QUE VAI FAZER A SUPERVISÃO DA ATIVIDADE EXECUTADA PELA UFPA, MAS A GENTE TEM A GRATA SATISFAÇÃO DE DIZER QUE, EM RAZÃO DO EMPENHO DA CORREGEDORIA, DEPOIS DA NONA TENTATIVA, NÓS CONSEGUIMOS ASSINAR O ACT.

VANDERSOM – CODEM – ALEGRIA, NÉ? BOM DIA, GENTE. DEPOIS DE MUITA LUTA DA PROF LULY, A GENTE CONSEGUIU. AGORA É SÓ UMA QUESTÃO DE TEMPO PARA A GENTE COMEÇAR A TITULAR. E ESSAS PESSOAS, ESSAS FAMILIAS, QUE MORAM LÁ, NECESSITANDO, E A GENTE CONSEGUIR REGULARIZAR. TODO MUNDO AJUDOU UM POUQUINHO. A CORREGEDORIA TEM SEU PAPEL ALI EMPURRANDO, NAS NOSSAS REUNIÕES. A PROF LULY FOI INCANSÁVEL. E AGORA A GENTE PASSA PARA PRÁTICA. A GENTE ESTÁ À DISPOSIÇÃO. A GENTE DEVE TER UMA REUNIÃO NESSA SEMANA COM A PARTE SOCIAL DA UFPA E CONSEQUENTEMENTE A GENTE VAI AVANÇANDO, PASSO A PASSO. EU ACABEI DE RECEBER A NOSSA PUBLICAÇÃO, MANDEI PARA PROFESSORA, MANDEI PARA SPU. E AÍ, AGORA, É ARREGAÇAR AS MANGAS. SE DEUS QUISER LÁ PARA SETEMBRO, OUTUBRO A GENTE JÁ TEM TÍTULOS PARA ENTREGAR EM CONJUNTO.

JOSE ODILON – SPU - MUITO GRATIFICANTE VER TODO O ESFORÇO,



TUDO O EMPENHO TRIPARTITE DA UNIVERSIDADE, DA CODEM E DA SPU. ACHAMOS AS SAÍDAS PARA OS ENTRAVES TÉCNICOS E CONSEGUIMOS FIRMAR O ACT 108/2024 QUE DÁ A SEGURANÇA JURÍDICA PARA AS PESSOAS QUE MORAM NOS NÚCLEOS URBANOS ABRANGIDOS PELO ESCOPO DO ACT. ENTÃO, ESTAMOS NA FASE AGORA DE DEFINIÇÃO DOS MEMBROS QUE IRÃO ACOMPANHAR ESSES TRABALHOS, OS TRABALHOS TÉCNICOS, TRABALHOS SOCIAIS E APROVEITANDO A FALA DO VANDERSON A GENTE SE COLOCA À TOTAL DISPOSIÇÃO DA UNIVERSIDADE, DA CODEM PARA CONTRIBUIR E TORNAR ESSE INSTRUMENTO UMA POLÍTICA PÚBLICA FACTÍVEL E EXECUTÁVEL E TIRAR DO PAPEL E TRANSFORMAR ESSE TIPO DE COMUNIDADE.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ENTÃO AQUI FICA O NOSSO AGRADECIMENTO PELO EMPENHO DE TODOS AQUI NESSA MISSÃO QUE É UMA MISSÃO QUE NÃO É PARA GENTE, É PARA AQUELA POPULAÇÃO QUE VAI SER BENEFICIADA. E AQUI UM PEDIDO NOSSO CORREGEDOR: QUE A GENTE PUDESSE FAZER, DE FATO, DESSE PROJETO, DESSA SITUAÇÃO, UM MARCO ATÉ COMO RESULTADO DO NOSSO TRABALHO. ENTÃO, A GENTE PODERIA FAZER, DURANTE A SEMANA DO SOLO SEGURO DESSE ANO, UM EVENTO, UMA GRANDE ENTREGA DAQUELA ÁREA, UM MOMENTO REALMENTE FESTIVO. ESTÁ TERMINANDO A GESTÃO, JÁ PRÓXIMO DO FINAL DA GESTÃO, JÁ É DO ANO QUE VEM, E A GENTE PODERIA COROAR ESSE TODO ESSE TRABALHO COM ESSA GRANDE ENTREGA QUE FOI REALMENTE UM DESAFIO, QUE JÁ VINHA ACONTECENDO HÁ MUITO TEMPO, NÓS CHEGAMOS COM ELE ANDANDO. EU LEMBRO QUE DESDE O INÍCIO, QUANDO EU CHAMEI A PROFESSORA LULY A PRIMEIRA VEZ AQUI NA CORREGEDORIA FOI PORQUE O DR FLÁVIO HELENO DO SEGUNDO OFÍCIO EM UM MOMENTO QUE NÓS FOMOS LÁ ELE ME ENTREGOU A ÁREA DA UFPA E DISSE ASSIM “AH FALE LÁ COM O PESSOAL DA FEDERAL PARA VER SÓ O QUE SAI” AÍ EU ENTREGUEI PARA ELA QUE DISSE ASSIM “DR LUCIO, O SENHOR TEM CERTEZA QUE O SENHOR TÁ ME PEDINDO ISSO?” (RISOS). EU, NAQUELE MOMENTO, NÃO TINHA A DIMENSÃO DE QUAL ERA O PROBLEMA. EU FALEI “NÃO, ESTOU SÓ REPASSANDO A SITUAÇÃO”. E, AO LONGO DESSE TEMPO, A GENTE FOI CONHECENDO A PROBLEMÁTICA, FOMOS TIRANDO OS ENTRAVES E FINALMENTE CHEGAMOS À ASSINATURA DO ACT. ENTÃO, ASSIM, SE FOSSE POSSÍVEL, É UM PEDIDO NOSSO, DE FAZERMOS UM GRANDE EVENTO DE ENTREGA DESSES TÍTULOS NO MÊS DE NOVEMBRO DURANTE A SEMANA DO SOLO SEGURO.

LULY FISCHER – UFPA - A GENTE TEM UMA META PREVISTA NO ACT DE CRONOGRAMA PARA ESSE ANO, QUE ATÉ UMA ÁREA QUE A DEFENSORIA ATUA, QUE É A ENTREGA DOS TÍTULOS DO LAGO VERDE. ENTÃO SÃO, PELO NOSSO LEVANTAMENTO, 1500 TÍTULOS, TALVEZ UM POUCO MAIS, TALVEZ UM POUCO MENOS, PORQUE A GENTE TEM A SITUAÇÃO DA DESAPROPRIAÇÃO DA SEOP DENTRO DA ÁREA. E AÍ, DENTRO DO QUE A GENTE TEM CONVERSADO COM A SEOP, PARA ESSAS ÁREAS COMO HÁ UM PARECER DA PGE DE INDENIZAÇÃO COMO SE A ÁREA ESTIVESSE TITULADA, UMA PARTE DO QUANTITATIVO DE TÍTULOS VAI SER CONVERTIDO EM DECLARAÇÕES GEORREFERENCIADAS, PARA FAZER COM QUE O PROCEDIMENTO DE INDENIZAÇÃO PARA AQUELES QUE TÊM QUE SAIR



SEJA O MAIS CÉLERE POSSÍVEL. A META É DE 1500 TÍTULOS ATÉ O FINAL DO ANO QUE É O QUE A GENTE ESTÁ TRABALHANDO COMO ZONA PRIORITÁRIA 1, QUE É A NOSSA PRIORIDADE JUSTAMENTE NAS ÁREAS CORRESPONDENTES ÀS INTERVENÇÕES DO GOVERNO DO ESTADO DE REMANEJAMENTO, JUSTAMENTE PARA PODER DIMINUIR O EFEITO ADVERSO DO REMANEJAMENTO PARA AQUELAS PESSOAS QUE EVENTUALMENTE SEJAM INDENIZADAS. ENTÃO, ASSIM, SÓ PARA ESTABELEÇER QUAL SERIA A NOSSA PROPOSTA: SERIA O LAGO VERDE PARA ESSE ANO. CASO A GENTE OBTENHA RECURSOS DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, CASO A GENTE TENHA ESSE APOORTE PARA UM PROJETO DE MAIOR ENVERGADURA, AÍ A GENTE PODE, TALVEZ, PARA O ANO DE 2025, AUMENTAR A META. MAS, POR ENQUANTO, ATÉ PORQUE A GENTE TEM UMA EQUIPE REDUZIDA, ATÉ PORQUE A ÁREA ESTAVA SEM PODER SER REGULARIZADA, ISSO GERAVA UM ENTRAVE PARA QUE A GENTE PUDESSE COLOCAR PROJETOS DE PESQUISA NA ÁREA QUE TIVESSE COMO META A TITULAÇÃO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ- ENTÃO A GENTE VAI AQUI AGUARDAR OS ENCAMINHAMENTOS E A POSIÇÃO DE VOCÊS ATÉ O MÊS DE NOVEMBRO. NEM ACREDITO QUE A GENTE VAI PODER TIRAR DE PAUTA ESSE ITEM (RISO).

LULY FISCHER – UFPA – VAI FICAR COMO ACOMPANHAMENTO, EU ACHO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ISSO, VAI BOTAR UM CUMPRDEC PRA FAZER O ACOMPANHAMENTO. ENTÃO PODEMOS PASSAR PARA O ITEM 4, QUE SERIA UMA PENDÊNCIA COM RELAÇÃO AO PEDIDO FEITO PELO SPU PARA QUE NÓS INFORMÁSSEMOS QUAIS ERAM OS MUNICÍPIOS ADERENTES AO PROJETO REGULARIZAR. FOI ENCAMINHADO OFÍCIO 198/2024. EU NÃO SEI SE O DR ODILON TEM CONHECIMENTO, MAS NÓS ENCAMINHAMOS OFÍCIO COM A RELAÇÃO DOS MUNICÍPIOS QUE ESTÃO INTEGRADOS AO PROJETO.

JOSE ODILON – SPU - TEMOS SÓ UMA QUESTÃO DE ORDEM TÉCNICA NÉ PARA DAR UMA RESPOSTA EFETIVA PARA A CORREGEDORIA, NO CASO SERIA UMA PERGUNTA QUE A GENTE VAI PROVOCAR: QUAIS SERIAM OS INSTRUMENTOS DE DESTINAÇÃO EFETIVOS PARA FAZER ESSA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA? PORQUE CONTEXTUALIZANDO, AQUI, A SITUAÇÃO FUNDIÁRIA DA SPU NO ESTADO DO PARÁ, QUANTO AOS BENS DOMINAIS, NÓS TEMOS APENAS TRÊS MUNICÍPIOS COM LINHAS, SEJA LPM - LINHA DO PREAMAR MÉDIO - E LINHA MÉDIA DAS ENCHENTES ORDINÁRIAS DEMARCADAS, QUE SÃO BELÉM, SALINÓPOLIS E BRAGANÇA. OS DEMAIS MUNICÍPIOS ESTÃO FORA DESSES ESCOPO. ENTENDO QUE, PARA REGULARIZAR, NÉ PARA QUE A GENTE FAÇA A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA ATIVA, A GENTE PRECISA DO REGISTRO DO IMÓVEL, A GENTE PRECISA ESTAR COM ÁREA INCORPORADA AO PATRIMÔNIO DA UNIÃO E ENCAMINHAR ESSA INCORPORAÇÃO PARA O REGISTRO PARA QUE A ÁREA EFETIVAMENTE SEJA REGISTRADA. AÍ EM RELAÇÃO AOS MUNICÍPIOS QUE FORAM CITADOS COMO ANEXOS DESSE OFÍCIO, A GENTE VAI VERIFICAR SE ESTÃO DENTRO DESSAS ÁREAS QUE JÁ ESTÃO INCORPORADAS E REGISTRADAS DENTRO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO E A GENTE VAI DAR A RESPOSTA O QUANTO ANTES.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ESTÁ CERTO, OBRIGADO. O ITEM 5 TRATA DE INFORMAÇÕES SOBRE A COOPERAÇÃO ENTRE ITERPA E SPU SOBRE REGULARIZAÇÃO NO PROGRAMA TERRITÓRIOS SUSTENTÁVEIS. OS SENHORES TEM ALGUMA INFORMAÇÃO A NOS TRAZER?

JOSE ODILON – SPU - PELA SPU, A GENTE TEVE ALGUMAS AGENDAS COM A GESTÃO DO ITERPA, ESTAMOS AVANÇANDO E ESTAMOS AGUARDANDO A QUESTÃO DO ENVIO DAS MINUTAS PARA QUE AÍ A GENTE POSSA FAZER A NOSSA ANÁLISE E INSTRUIR OS PROCESSOS ADMINISTRATIVOS, ENCAMINHAR PARA NOSSA CONSULTORIA JURÍDICA PARA VERIFICAR E A VIABILIDADE DE FIRMATURA DOS INSTRUMENTOS SÓ QUE A TRATATIVA COM O ITERPA ESTÁ FLUINDO, ESTÁ AVANÇANDO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ESSAS MINUTAS VÊM DE ONDE?

JOSE ODILON – SPU - DO ITERPA. ELE PRODUZ A MINUTA, ENCAMINHA PARA A GENTE, AÍ A GENTE FAZ AS NOSSAS CONTRIBUIÇÕES. A GENTE AGENDA REUNIÕES TÉCNICAS PARA DEFINIR AS ÁREAS, AS CARACTERÍSTICAS DAS ÁREAS DO QUANTITATIVO DE IMÓVEIS ATINGIDOS E, A PARTIR DAÍ, ELES PRODUZEM A MINUTA E AÍ TEM A DEVOLUTIVA E A GENTE FAZ A NOSSA INSTRUÇÃO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ - DR RICARDO, O SENHOR QUER FALAR ALGUMA COISA?

FLAVIO RICARDO – ITERPA - A GENTE ESTÁ NAS TRATATIVAS, ESTÁ COM JURÍDICO SÓ PARA ELABORAÇÃO DAS MINUTAS. E EU CREIO QUE ESSA SEMANA, ATÉ MAIS TARDAR NA PRÓXIMA SEMANA, A GENTE JÁ ENCAMINHA.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ - NOSSO ITEM 6 DA PAUTA. A FAMEP ESTÁ PRESENTE? NÃO, NÉ? ESSE ITEM DIZIA RESPEITO A UMA FALA DO DR BRUNO KONO NA ULTIMA REUNIAO EM QUE ELE EXORTOU A FAMEP A CHAMAR OS MUNICÍPIOS, A NO MOMENTO DE FAZER REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, COLABORANDO COM O ITERPA, DENTRO DAS SUAS TRATATIVAS, NORMATIVAS. NÓS ENCAMINHAMOS A FALA DO DR BRUNO PARA QUE A FAMEP PUDESSE, JUNTO AOS MUNICÍPIOS, FOMENTAR ESSA QUESTÃO TÉCNICA JUNTO NO MOMENTO DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA. ENTÃO, NÓS ENCAMINHAMOS, FOI LEVADO AO CONHECIMENTO DA FAMEP. INFELIZMENTE ELA NÃO ESTÁ PRESENTE HOJE AQUI PARA PODER INFORMAR SE DEU ALGUM ENCAMINHAMENTO, MAS FICA AQUI O REGISTRO.

ITEM 7 - PENDÊNCIA DE FORMALIZAÇÃO PELA OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAPITÃO POÇO SOBRE A AUSÊNCIA DE DOAÇÃO DE ÁREA FEDERAL, PERTENCENTE AO INCRA, AO MUNICÍPIO, PARA FINS DE REALIZAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NO MUNICÍPIO. HOJE O INCRA ESTÁ PRESENTE. CAPITÃO POÇO, A SUPERINTENDÊNCIA DEVE SER DE BELÉM, NÉ?

MANOEL RAIMUNDO – INCRA- CAPITÃO POÇO É BELÉM.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – O SENHOR SABE SE TEM ALGUM ENCAMINHAMENTO?

MANOEL RAIMUNDO – INCRA- ELA PODE ME DIZER QUAL (INAUDIVEL) PORQUE NÓS JÁ TINHAMOS FEITO O ENCAMINHAMENTO FINAL. QUERO SABER SE JÁ RESOLVEU OU SE AINDA TEM PENDÊNCIAS.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ESTÁ CERTO. VAMOS ESPERAR ELA SE MANIFESTAR. DRA MARCELA A SENHORA CONSEGUIE NOS OUVIR?

MARCELA AKEMI – RI CAPITÃO POÇO – ATÉ O MOMENTO, O QUE NÓS SABEMOS AQUI EM CAPITÃO POÇO É QUE ESSA ARRECADAÇÃO NÃO FOI REPASSADA AO MUNICÍPIO. AINDA ESTAMOS AGUARDANDO A ARRECADAÇÃO, ESSA DOAÇÃO DO INCRA PARA O MUNICÍPIO DE CAPITÃO POÇO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ESTOU RECEBENDO A INFORMAÇÃO AQUI DA MINHA EQUIPE QUE, NA ÚLTIMA REUNIÃO, QUE O MUNICÍPIO DE CAPITÃO POÇO FICOU DE FORMALIZAR ESSA SITUAÇÃO PARA CORREGEDORIA PARA QUE A CORREGEDORIA PUDESSE CONTEXTUALIZAR E ENCAMINHAR AO INCRA, ATÉ PARA O INCRA PODER DAR UMA RESPOSTA E PARECE QUE ESSA CONTEXTUALIZAÇÃO NÃO CHEGOU AQUI CONOSCO. ENTÃO, EU VOU LHE PEDIR MAIS UMA VEZ PARA CONTEXTUALIZAR A SITUAÇÃO DENTRO DA REALIDADE QUE A SENHORA CONHECE AÍ, PARA QUE A GENTE POSSA ENCAMINHAR AO INCRA, PARA ELE CONHECER E NOS TRAZER UMA RESPOSTA NUMA PRÓXIMA REUNIÃO. PODEMOS ACERTAR ASSIM?

MARCELA AKEMI – RI CAPITÃO POÇO – DR, EU IREI VERIFICAR COM A NOSSA OFICIAL, QUE É A DRA RENATA QUE, SALVO ENGANO, FOI ENCAMINHADO ESSE OFÍCIO DESSA CONTEXTUALIZAÇÃO DE COMO ESTÁ SE PROCEDENDO ESSA ARRECADAÇÃO AO MUNICÍPIO. EU NÃO SEI LHE INFORMAR NESSE MOMENTO, DE CERTEZA, SE JÁ HOVE RETORNO PARA A DRA RENATA, MAS QUE SERIA COMUNICADO MEDIANTE OFÍCIO TAMBÉM.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – EU NÃO SEI SE ISSO FOI ENCAMINHADO DIRETO PARA A DRA RENATA, MAS ENCAMINHE AQUI PARA CORREGEDORIA PORQUE A CORREGEDORIA, QUE A CORREGEDORIA CONSEGUIE REGISTRAR ISSO DENTRO DO PROCESSO E ENCAMINHAR PARA O INCRA PARA QUE, NA PRÓXIMA REUNIÃO, ELE NOS APRESENTE UMA RESPOSTA.

MARCELA AKEMI – RI CAPITÃO POÇO – ÓTIMO, CASO TENHA SIDO ENCAMINHADO A GENTE PODE VERIFICAR PARA ONDE FOI, SE NÃO A GENTE ENCAMINHA PARA A CORREGEDORIA DIRETO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – OK, AGRADEÇO

MANOEL RAIMUNDO – INCRA- EU SUGIRO PORQUE EU FALEI, SEMANA PASSADA, COM O PREFEITO E TINHA FALADO COM O TÉCNICO

TAMBÉM DE CAPITÃO POÇO, COLOCADO EM CONTATO COM O NOSSO TECNICO QUE ESTAVA FAZENDO A ANÁLISE FINAL. INCLUSIVE EU ACHAVA QUE JÁ TINHA ENCAMINHADO. EU SUGIRO AO CARTÓRIO DE CAPITÃO POÇO QUE POSSA MANDAR ALGUÉM, AINDA ESSA SEMANA, NO INCRA PARA A GENTE VERIFICAR QUAL A PENDÊNCIA QUE AINDA TEM. SEMANA PASSADA, NÓS TRATAMOS DESSA PAUTA. SE CAPITÃO POÇO PUDER ENCAMINHAR ALGUÉM, O TECNICO RESPONSÁVEL LA NO INCRA, PODE SER AMANHÃ OU QUARTA É SÓ AVISAR A GENTE PARA COMBINAR COM O TÉCNICO PARA VERIFICAR ONDE É QUE ESTÁ EXATAMENTE A PENDÊNCIA.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ - ESTÁ CERTO, DR. SE PUDERMOS ENCURTAR O CAMINHO. ESTÁ CERTO, DRA MARCELA? SE PUDER ENTRAR EM CONTATO AMANHÃ OU LOGO EM SEGUIDA ESSA SEMANA, PODEMOS, AI ENCURTAR AS SOLUÇÕES.

MARCELA AKEMI – RI CAPITÃO POÇO – ÓTIMO, DR, A GENTE VAI VERIFICAR SIM, COM O TECNICO RESPONSÁVEL QUE ESTÁ, JUNTO COM A PREFEITURA E VOU PEDIR QUE ELE SE DIRECIONE AO INCRA ATÉ PARA VER ESSA QUESTÃO DESSAS PLOTAGENS, QUE ESTÃO SENDO FEITAS. SE TUDO DER CERTO, JÁ VAI TER A ARRECADAÇÃO DO MUNICÍPIO.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – EU SÓ PEÇO QUE A SENHORA FORMALIZE O RESULTADO PARA QUE CONSTE, DENTRO DO PROCESSO A FORMALIZAÇÃO DA SITUAÇÃO.

MARCELA AKEMI – RI CAPITÃO POÇO - OK

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ACHO QUE PODEMOS SUPERAR ESSE ITEM DA PAUTA TAMBÉM. O ÚLTIMO ITEM DA PAUTA É A FORMALIZAÇÃO DE ACORDO ENTRE CODEM E MUNICÍPIO DE ANANINDEUA PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DA ÁREA DO BAIRRO DE SAPUCAIA. CODEM E MUNICÍPIO DE ANANINDEUA DEVEM SE MANIFESTAR. VOCÊS FICARAM DE FAZER UMA REUNIÃO E NOS COMUNICAR QUE TERIA ACONTECIDO.

FLAVIA SILVA- ANANINDEUA - A REUNIÃO ACONTECEU ANTES DA ÚLTIMA REUNIÃO QUE NÓS TIVEMOS, EU, O VANDERSON E O RAFAEL. E AÍ FICOU ACORDADO DO MUNICÍPIO DE ANANINDEUA ENCAMINHAR A CODEM A SOLICITAÇÃO DE ANUÊNCIA. SÓ QUE COMO SE TRATA DE UM PROCESSO DE COMUNICAÇÃO EXTERNA É A PROCURADORIA DO MUNICÍPIO QUE TEM QUE ENCAMINHAR A CODEM. E AÍ EU PEDI, FOI ATÉ PEDIDO DA CORREGEDORIA QUE REENVIASSE O OFICIO, MAS TAMBÉM PARA CORREGEDORIA PARA TOMAR CIÊNCIA E AÍ EU ESTOU NO AGUARDO ELES SE INFORMARAM QUE DIRECIONARAM, MAS EU TAMBÉM NÃO TIVE RESPOSTA. AÍ EU CONVERSANDO COM A DOUTORA ETELVANA SOBRE A POSSIBILIDADE, PORQUE A NOTIFICAÇÃO ELA PODE SAIR DA SECRETARIA, SE EU POSSO NOTIFICAR PORQUE AÍ A GENTE ATENDE O PRAZO LEGAL DA LEGISLAÇÃO NA AUSÊNCIA DE QUALQUER CONTESTAÇÃO DA CODEM, A GENTE PODERIA SEGUIR COM A REGULARIZAÇÃO. SERIA UMA OPÇÃO

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – DR VANDERSOM?

VANDERSOM – CODEM – A GENTE SÓ ESTÁ NO AGUARDADO. NOS JÁ FIZEMOS A PRIMEIRA REUNIÃO COM OS TÉCNICOS. EU ACHO QUE TEM ALGUNS PONTOS QUE A GENTE VAI CONSEGUIR AVANÇAR, MAS NA ULTIMA REUNIÃO A GENTE FICOU SÓ DE RECEBER A DOCUMENTAÇÃO E A GENTE ANALISAR.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ – ESSA DOCUMENTAÇÃO AINDA NÃO FOI ENCAMINHADA?

VANDERSOM – CODEM – NÃO FOI ENCAMINHADA PARA A CODEM. É O QUE A DRA ESTÁ FALANDO, DEPENDE DA PROCURADORA DO MUNICÍPIO DE ANANINDEUA.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ- ALGUMA COISA QUE A CORREGEDORIA POSSA FAZER NO SENTIDO DE PEDIR A PROCURADORA DO MUNICÍPIO UMA CELERIDADE NESSA ANÁLISE?

(VOZ FEMININA – INAUDÍVEL)

LÚCIO GUERREIRO – CGJ- - A SENHORA ACHA QUE AJUDA? SE AJUDAR, A GENTE EXPEDE OFÍCIO SOLICITANDO A ANÁLISE DESSA SITUAÇÃO.

VANDERSOM – CODEM – ACHO QUE ATÉ DA DEFENSORIA, DRA LUCIANA, AJUDA.

(VOZ FEMININA - INAUDÍVEL)

FLAVIA SILVA- ANANINDEUA – MAS ACHO INTERESSANTE OFICIAR A PROCURADORIA PARA PODER TRATAR.

LUCIANA LIMA – DPE – (INAUDIVEL) NESSA SOLICITAÇÃO DA ANUÊNCIA PARA CODEM.

LÚCIO GUERREIRO – CGJ- CONCLUIMOS A NOSSA PAUTA. AQUI O ITEM 9, O QUE OCORRER, SE ALGUEM TIVER ALGUM ENCAMINHAMENTO QUE NÃO TENHA SIDO TRATADO NESSA REUNIÃO.

FLAVIA SILVA – ANANINDEUA - EU GOSTARIA DE COLOCAR SÓ UMA OBSERVAÇÃO A POSSIBILIDADE DA GENTE FAZER A INCLUSÃO NA PAUTA DA SPU EM RELAÇÃO AO CADASTRO QUE NÓS REALIZAMOS NO ANO DE 2021 NAS ILHAS DE ANANINDEUA. EU ESTAVA TRATANDO COM O DR MARCOS, AGUARDANDO O RETORNO, MAS AINDA NÃO TEVE. VERIFICAR COMO É QUE ESTÁ O ANDAMENTO DESSA SITUAÇÃO.

JOSE ODILON – SPU - SALVO ENGANO, A GENTE TEM UMA ILHA SOB NOSSA GESTÃO QUE NÃO ESTÁ AFETADA AOS NOSSOS COLEGAS DO INCRA QUE, NO CASO, É A ILHA SARACURA. ENTÃO, AS DEMAIS ILHAS, HOJE, ELAS ENCONTRAM AFETADAS COMO PROJETO DE ASSENTAMENTO AGROEXTRATIVISTA SOB A GESTÃO DO INCRA. A SPU PRECISA CONCLUIR VÁRIOS PROCESSOS DE TRANSFERÊNCIA

PARA QUE O INCRA POSSA FAZER O SEU TRABALHO DE TITULAR OS BENEFICIÁRIOS E CUMPRIR A SUA FUNÇÃO. ENTÃO, HOJE A GENTE TEM UM GRANDE NÚMERO DE PROCESSOS PENDENTES DE TRANSFERÊNCIA E A GENTE ESTÁ DANDO VAZÃO PARA QUE A GENTE POSSA IR ALCANÇANDO AS METAS MAIS URGENTES E PRIORITÁRIAS. MAS DESDE JÁ DISPONIBILIZO OS MEUS CONTATOS PARA QUE A GENTE POSSA REUNIR E DEFINIR AS ESTRATÉGIAS.

DES JOSE ROBERTO – CGJ – POIS BEM. DEIXA EU DAR UMA NOTÍCIA PARA VOCÊS. SEMANA PASSADA, O TRIBUNAL, NA SESSÃO, FOI APROVADA UMA EMENDA REGIMENTAL QUE ATUALIZOU OU COMPLEMENTOU A QUESTÃO DAS ATRIBUIÇÕES DA CORREGEDORIA, E NÓS FIZEMOS QUESTÃO DE INCLUIR, ENTRE AS ATRIBUIÇÕES DOIS PROGRAMAS QUE TIVEMOS A GRANDE FELICIDADE DE PARTICIPAR NESTA GESTÃO, COM AUXÍLIO DO LUCIO E EQUIPE E TODOS VOCÊS, QUE É O PROGRAMA DO REGISTRE-SE E O PROGRAMA DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA. ENTÃO ELES PASSARAM A SER PROGRAMAS PERMANENTES DA NOSSA CORREGEDORIA. ENTÃO, É UM LEGADO QUE A GENTE DEIXA NESTA GESTÃO, QUE SE ENCERRA DIA 31 DE JANEIRO E EU FICARIA MUITO SATISFEITO SE O COROAMENTO DESSE TRABALHO PUDESSE SER REPRESENTADO POR UMA GRANDE ENTREGA DE TÍTULOS EM NOVEMBRO COM A COLABORAÇÃO E A BOA VONTADE DE TODOS COMO TEM OCORRIDO SEMPRE. MUITO OBRIGADO. PRÓXIMA REUNIÃO DIA 16 DE SETEMBRO ÀS 10 HORAS.

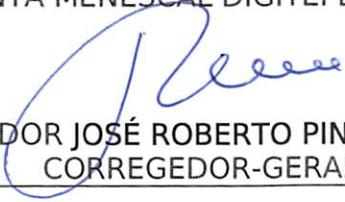
A REUNIÃO ENCERROU-SE ÀS 11h22.

APROVADA, PELOS PRESENTES, A ATA DA ÚLTIMA REUNIÃO.

A GRAVAÇÃO DESTA REUNIÃO ENCONTRA-SE DISPONÍVEL NO LINK:

<https://webcast.overseebrasil.com.br/tjpa/#ondemand/watch/?v=ad5caecee23c74460f2c&l=480&a=390>

TAREFAS A SEREM CUMPRIDAS	RESPONSÁVEL	PRAZO FINAL
1. EXPEDIÇÃO DE OFÍCIO AO MUNICÍPIO DE SANTA IZABEL DO PARÁ RENOVANDO O CONVITE DE ADESÃO AO PROJETO REGULARIZAR	CGJ	IMEDIATO
2. ENCAMINHAMENTO DE MATERIAL E DOCUMENTAÇÃO PARA O CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANANINDEUA, PARA REALIZAR A REURB NOS NÚCLEOS JADERLÂNDIA 1, JADERLÂNDIA 2 E GUANABARA	ITERPA	5 DIAS
3. INFORMAÇÕES SOBRE O ANDAMENTO DA TITULAÇÃO DA ÁREA DA TERRA FIRME, OBJETO DO ACT 108/2024	SPU, UFPA, CODEM	PRÓXIMA REUNIÃO
4. ENCAMINHAMENTO DO EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DO ACT 108/2024 A CGJ/PA	SPU E CODEM	5 DIAS

5. INFORMAR SOBRE A POSSIBILIDADE DE ADESÃO NO PROJETO REGULARIZAR A FIM DE REALIZAR REURB EM TERRAS FEDERAIS	SPU	PRÓXIMA REUNIÃO	
6. EXPEDIÇÃO DE OFICIO A PROCURADORIA DO MUNICÍPIO DE ANANINDEUA SOLICITANDO INFORMAÇÕES SOBRE O ANDAMENTO DA ANÁLISE DA FORMALIZAÇÃO DE ACORDO ENTRE CODEM E MUNICÍPIO DE ANANINDEUA PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DA ÁREA DO BAIRRO DE SAPUCAIA	CGJ	IMEDIATO	
7. FAMEP DEVERÁ SE MANIFESTAR SOBRE A SOLICITAÇÃO APRESENTADA PELO ITERPA, NA REUNIÃO REALIZADA EM 27.05.2024, ENCAMINHADA PELO OFICIO 291/2024-CGJ, DE 16.07.2024.	FAMEP	ATÉ A PRÓXIMA REUNIAO	
8. DEVOLUTIVA SOBRE A DOAÇÃO DA ÁREA FEDERAL, PERTENCENTE AO INCRA, AO MUNICÍPIO DE CAPITÃO POÇO, PARA FINS DE REALIZAÇÃO DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA.	CRI DE CAPITÃO POÇO E INCRA/BELÉM	ATÉ A PRÓXIMA REUNIAO	
PROXIMAS REUNIÕES			
DATA: 16.09.2024	INÍCIO: 10H	FIM: 12H	LOCAL: SALA MULTIUSO DO ANEXO 1 – TJPA
<p>NESTES TERMOS, NADA MAIS HAVENDO, FOI LAVRADA A PRESENTE ATA A QUAL, APÓS LIDA, FOI ASSINADA PELO CORREGEDOR-GERAL DE JUSTIÇA. EU, _____ PAOLA WATRIN PIMENTA MENESCAL DIGITEI E SUBSCREVO.</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">DESEMBARGADOR JOSÉ ROBERTO PINHEIRO MAIA BEZERRA JÚNIOR CORREGEDOR-GERAL DE JUSTIÇA</p>			