PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
Secretaria de Engenharia e Arquitetura

OBRA: Construção de muro de arrimo de peso e cortina atirantada com serviços complementare no Fórum da Comarca de Medicilândia

LOCAL: Rua 12 de maio, N 16, Medicilândia - Pará
DATA: Março 2022

BDI SERVIÇO: 28,82%
BDI EQUIPAMENTO: 16,32%

PLANILHA RESUMO

Item	Descrição	Preço Unitário	Participação
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	103.655,40	11,83%
2	ADMINISTRAÇÃO	132.483,85	15,13%
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	10.481,03	1,20%
4	MOVIMENTO DE TERRA	125.137,30	14,29%
5	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	331.192,89	37,81%
6	PAREDES E PAINÉIS	4.413,92	0,50%
7	IMPERMEABILIZAÇÕES	6.110,88	0,70%
8	REVESTIMENTOS	6.730,50	0,77%
9	PAVIMENTAÇÕES	15.154,64	1,73%
10	PINTURA	4.725,53	0,54%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	38.433,57	4,39%
12	URBANIZAÇÃO	19.106,44	2,18%
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	33.693,82	3,85%
	Subtotal	831.319,77	94,91%
14	EQUIPAMENTOS	44.599,41	5,09%
	TOTAL GERAL	875.919,18	100,00%

TOTAL GERAL DA OBRA	**875.919,18**

Critério de aceitabilidade dos preços unitários:
Os preços unitários deverão ser exequíveis e terão como limite máximo o próprio valor unitário estimado pelo TJPA

Marcos Anderson Guedes Fernandes
Engº Civil/ CREA-PA 150635366-5
Analista Judiciário/ Mat. 143529

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
Secretaria de Engenharia e Arquitetura

OBRA: Construção de muro de arrimo de peso e cortina atirantada com serviços complementare no Fórum da Comarca de Medicilândia SEDOP-FEV/ 2022
LOCAL: Rua 12 de maio, N 16, Medicilândia - Pará SINAPI-FEV/2022
DATA: Março de 2022 28,82%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - GERAL

Item	Base	Código	Descrição	Un	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**103.655,40**
1.1			**CANTEIRO DE OBRA**					
1.1.1	SEDOP	010005	Execução de escritório em canteiro de obra em chapa de madeira compensada	m²	8,00	287,22	370,00	2.959,97
1.1.2	SEDOP	010005	Execução de almoxarifado em canteiro de obra em chapa de madeira compensada	m²	8,00	287,22	370,00	2.959,97
1.1.3	SEDOP	010005	Execução de central de formas em canteiro de obra	m²	9,00	287,22	370,00	3.329,97
1.1.4	SEDOP	010005	Execução de central de armadura em canteiro de obra	m²	9,00	287,22	370,00	3.329,97
1.1.5	SEDOP	010005	Execução de refeitório em canteiro de obra	m²	9,00	287,22	370,00	3.329,97
1.1.6	SEDOP	010767	Execução de sanitário e vestiário em canteiro de obra em chapa de madeira compensada	m²	6,00	564,22	726,83	4.360,97
1.1.7	SINAPI	93214	Execução de torre provisória em madeira de lei com reservatório de polietileno 1.000 L	und	1,00	5.309,86	6.840,16	6.840,16
1.1.8	TJPA	TJ001	Instalações provisórias de elétrica	und	1,00	3.593,02	4.628,53	4.628,53
1.2			**TAXAS**					
1.2.1	SEDOP	010000	Licenças e taxas da obra (acima de 500m2)	un	1,00	12.622,32	16.260,07	16.260,07
1.3			**SERVICOS DE APOIO A OBRA**					
1.3.1	TJPA	TJ002	Serviços de elaboração do PCMAT	un	1,00	657,28	846,71	846,71
1.3.2	TJPA	TJ003	Mobilização	un	1,00	26.827,28	34.558,90	34.558,90
1.3.3	SEDOP	010004	Placa de obra em chapa de aco galvanizado	m²	2,00	499,97	644,06	1.288,12
1.3.4	SEDOP	010175	Locação de obra a aparelho	m²	140,00	7,99	10,29	1.440,98
1.3.5	SEDOP	010786	Aluguel e montagem de andaime metálico	m²xmês	448,00	11,66	15,02	6.729,14
1.3.6	TJPA	TJ004	Execução de escada provisória de madeira	m	11,31	239,11	308,02	3.484,87
1.3.7	SINAPI	98459	Tapume c/ telha metálica (h=2.20m)	m²	52,58	107,88	138,97	7.307,10
2			**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**					**132.483,85**
2.1	SINAPI	93567	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares (4 meses)	un	1,00	64.707,84	83.356,64	83.356,64
2.2	SINAPI	94295	Mestre de obras com encargos complementares (4 meses)	un	1,00	18.838,16	24.267,32	24.267,32
2.3	SINAPI	93563	Almoxarife com encargos complementares (4 meses)	un	1,00	12.498,16	16.100,13	16.100,13
2.4	TJPA	TJ005	Despesas gerais (4 meses)	un	1,00	800,00	1.030,56	1.030,56
2.5	TJPA	TJ006	Vigilância eletrônica (4 meses)	un	1,00	6.000,00	7.729,20	7.729,20
3			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					**10.481,03**
3.1	SEDOP	10032	Destocamento manual de arvores d=30cm	und	15,00	170,70	219,90	3.298,44
3.2	SEDOP	20016	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	96,80	57,60	74,20	7.182,59
4			**MOVIMENTO DE TERRA**					**125.137,30**
4.1	TJPA	TJ007	Escavação manual	m³	477,25	53,83	69,34	33.094,33
5.2	TJPA	TJ008	Controle tecnológico do solo	und	6,00	237,20	305,56	1.833,37
4.2	SEDOP	30254	Reaterro compactado (isolar tanque séptico e sumidouro existente)	m³	29,88	54,53	70,25	2.098,59
4.3	SINAPI	98524	Limpeza manual de vegetação	m²	441,11	2,47	3,18	1.403,55
4.4	SEDOP	020177	Bota fora manual	m³	816,96	69,99	90,16	73.657,67
4.5	SINAPI	97914	Transporte de bota fora com caminhão basculante de 6m³	m³xkm	4.084,78	2,48	3,19	13.049,79
5			**ESTRUTURA DO MURO DE ARRIMO, FUNDAÇÕES E LAJES**					**331.192,89**
5.1	SEDOP	50740	Concreto Fck= 25MPA (incl. lançamento e adensamento)	m³	138,80	785,40	1.011,75	140.431,22
5.2	TJPA	TJ009	Controle tecnológico do concreto	und	69,00	14,50	18,68	1.288,84
5.3	SEDOP	50038	Armação p/ concreto (arrimo de peso, laje de contenção, vigas, ancoragem, laje de piso e tubulão)	kg	2.298,00	14,98	19,30	44.345,05
5.4	SEDOP	50281	Forma para concreto em chapa mad. Compensada - Estruturas Especiais	m²	300,50	151,21	194,79	58.534,01
5.5	SEDOP	50037	Desforma de estruturas	m²	300,50	5,12	6,60	1.981,97
5.6	TJPA	TJ010	Cortina atirantada: fornecimento, perfuração, corte, colocação, injeção, ancoragem e protensão de tirante em aço Dywidag Ø 19 mm, inclusive bainha metálica corrugada.	m	90,00	621,30	800,36	72.032,28
5.7	SINAPI	101105	Tubulão a céu aberto, Ø 80 cm, escavação manual, concreto usinado e lançado com bomba. (não está incluso o aço)	m³	9,04	1.080,22	1.391,54	12.579,52
6			**PAREDES E PAINÉIS**					**4.413,92**
6.1	SEDOP	60046	Alvenaria com tijolos cerâmicos a cutelo (muro comum)	m²	50,50	67,85	87,40	4.413,92
7			**IMPERMEABILIZAÇÕES**					**6.110,88**
7.1	SINAPI	98560	Regularização da superfície da laje com com argamassa impermeável com uso de aditivo impermeabilizante de concretos e argamassa TECPLUS 1, Quartzolit, Vedacit ou equivalente técnico. (base da ETE e laje estrutural)	m²	107,30	44,21	56,95	6.110,88
8			**REVESTIMENTOS**					**6.730,50**
8.1	SINAPI	87905	Chapisco aplicado em alvenaria, argamassa traço 1:3 (muro)	m²	101,00	7,74	9,97	1.007,04
8.2	SEDOP	110763	Reboco em cimento e areia com aditivo plastificante (muro)	m²	101,00	43,99	56,67	5.723,46
9			**PAVIMENTAÇÕES**					**15.154,64**
9.1	SEDOP	130584	Concreto simples c/ seixo e=10 cm traço 1:2:3 (terreno do vizinho sobre o tubo de drenagem e parte onde o platô será retirado)	m²	140,00	84,03	108,25	15.154,64
10			**PINTURA**					**4.725,53**
10.1	SINAPI	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão (muro)	m²	101,00	2,28	2,94	296,65
10.2	SINAPI	96131	Aplicação e lixamento de massa acrílica em parede, duas demãos (muro)	m²	101,00	20,47	26,37	2.663,31
10.3	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta acrílica em paredes, duas demãos (muro)	m²	101,00	13,57	17,48	1.765,57
11			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**38.433,57**
11.1			**ESGOTO**					
11.1.1	SINAPI	91792	Tubo esgoto série normal 40mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	20,00	50,79	65,43	1.308,55
11.1.2	SINAPI	91793	Tubo esgoto série normal 50mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	26,60	78,32	100,89	2.683,72
11.1.3	SINAPI	91794	Tubo esgoto série normal 75mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	17,90	39,19	50,48	903,67
11.1.4	SINAPI	91795	Tubo esgoto série normal 100mm, inclusive conexões	m	63,77	64,63	83,26	5.309,26
11.1.5	TJPA	TJ011	Caixa Sifonada PVC 150x150x50 mm, com grelha inox	un	7,00	63,14	81,34	569,36
11.1.6	SEDOP	180678	Caixa de inspeção para esgoto, em alvenaria, tampa em concreto, conforme projeto.	un	6,00	522,75	673,41	4.040,44
11.1.7	SEDOP	180679	Caixa de Gordura em alvenaria,com tampa em concreto, conforme projeto.	un	1,00	391,11	503,83	503,83
11.1.8	TJPA	TJ012	Base em concreto armado, 2,30x2,30m para instalação da ETE	un	1,00	2.126,11	2.738,85	2.738,85
11.1.9	TJPA	TJ013	Instalação de Estação de Tratamento de Esgoto Compacta - 4.300 L/dia	un	1,00	941,20	1.212,45	1.212,45
11.2			**PLUVIAL/DRENOS**					
11.2.1	SINAPI	91790	Tubo PVC série R para água pluvial 100mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	79,00	69,29	89,26	7.051,49
11.2.2	TJPA	TJ014	Caixa de areia com tampa em grelha de ferro, dimensões internas 1,00x1,00 m conforme projeto.	und	1,00	1.216,82	1.567,51	1.567,51
11.2.3	SEDOP	180687	Caixa de areia com tampa em concreto, dimensões internas 1,00x1,00 m, conforme projeto.	und	3,00	963,15	1.240,73	3.722,19

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
Secretaria de Engenharia e Arquitetura

OBRA: Construção de muro de arrimo de peso e cortina atirantada com serviços complementare no Fórum da Comarca de Medicilândia SEDOP-FEV/ 2022
LOCAL: Rua 12 de maio, N 16, Medicilândia - Pará SINAPI-FEV/2022
DATA: Março de 2022 28,82%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - GERAL

Item	Base	Código	Descrição	Un	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
11.2.4	SEDOP	241320	Grade em ferro p/ canaleta l = 0,40m com articulação	m	20,20	192,90	248,49	5.019,57
11.2.5	SEDOP	231335	Dreno para caixa ar condicionado de parede h=3,0m	und	10,00	60,39	77,79	777,94
11.2.6	SEDOP	231084	Ponto de dreno para split	und	4,00	198,87	256,18	1.024,74
12			**URBANIZAÇÃO**					**19.106,44**
12.1	SEDOP	260168	Plantio de grama em placas, inclusive terra preta	m²	168,62	22,35	28,79	4.854,78
12.2	SEDOP	130492	Execução de passeio (calçada) com concreto moldado in loco, acabamento convencional, com junta plástica (calçada de proteção no perimetro do prédio com largura de 50 cm e parte do piso dos fundos que não tem laje)	m²	72,58	107,02	137,86	10.006,38
12.3	SINAPI	92392	Execução de estacionamento com bloco em pisograma, 35x25 cm, espessura 8 cm	m²	26,40	124,83	160,81	4.245,28
13			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**33.693,82**
13.1	TJPA	TJ015	Reparo na estrutura existente que está com ferragens expostas (subsolo)	m	19,02	190,65	245,60	4.671,22
13.2	SINAPI	100763	Viga metálica em perfil laminado ou soldado em aço estrutual, com conexões parafusadas	kg	409,26	16,75	21,58	8.830,69
13.3	SEDOP	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	265,00	6,83	8,80	2.331,58
13.4	TJPA	TJ016	Desmobilização	un	1,00	13.864,56	17.860,33	17.860,33
TOTAL GERAL								**R$ 831.319,77**

Marcos Anderson Guedes Fernandes
Engº Civil/ CREA-PA 150635366-5
Analista Judiciário/ Mat. 143529

OBRA: Construção de muro de arrimo de peso e cortina atirantada com serviços complementare no Fórum da Comarca de Medicilândia SEDOP-FEV/ 2022
LOCAL: Rua 12 de maio, N 16, Medicilândia - Pará SINAPI-FEV/2022
DATA: Março 2022 16,32%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EQUIPAMENTOS

Item	Base	Código	Descrição	Un	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
14			**ESGOTO**					**44.599,41**
14.1	Mercado	-	Estação de Tratamento de Esgoto Compacta - 4.300 L/dia, incluso frete. Ref. Biosmart	m²	1,00	38.342,00	44.599,41	44.599,41
TOTAL EQUIPAMENTOS								**R$ 44.599,41**

Marcos Anderson Guedes Fernandes
Engº Civil/ CREA-PA 150635366-5
Analista Judiciário/ Mat. 143529