



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ**  
 Secretaria de Engenharia e Arquitetura

**OBRA:** Pintura fachadas conjunto fórum criminal  
**LOCAL:** Belém - Pará  
**DATA:** 10 de fevereiro de 2021

**BASE:** SINAPI - DEZEMBRO / 2020  
**SEDOP-OUTUBRO 2020**  
**BDI:** 28,82%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - GERAL**

Item	Base	Código	Descrição	Un	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
<b>1</b>			<b>SERVÇOS PRELIMINARES</b>					<b>76.147,11</b>
<b>1.1</b>			<b>TAXAS</b>					
1.1.1	SEDOP	010000	Licenças e taxas da obra (acima de 500m2)	un	1,00	12.021,25	15.485,77	15.485,77
<b>1.2</b>			<b>SERVIÇOS DE APOIO A OBRA</b>					
1.2.1	TJPA	TJ001	Serviços de elaboração do PCMAT	un	1,00	612,00	788,38	788,38
1.2.2	SEDOP	010004	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	2,00	405,85	522,82	1.045,63
1.2.3	SEDOP	11450	Andaime fachadeiro (fornecimento e montagem)	m²/mês	1.566,00	16,12	20,77	32.519,22
1.2.4	SINAPI	97062	Instalação de tela de nylon em andaime fachadeiro	m²	1.566,00	5,21	6,71	10.510,24
1.2.5	TJPA	TJ002	Cadeira suspensa	und / mês	12,00	400,00	515,28	6.183,36
1.2.6	SEDOP	10786	Andaime tubular tipo torre	m²/mês	168,00	11,39	14,67	2.465,00
1.2.7	TJPA	TJ012	Instalações provisórias	mês	3,00	1.850,00	2.383,17	7.149,51
<b>2</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>					<b>27.627,79</b>
2.3	TJPA	TJ003	Administração da obra	un	1,00	21.446,82	27.627,79	27.627,79
<b>3</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>30.078,29</b>
<b>3.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					
3.1.1	TJPA	TJ004	Demolição de proteção mecânica e remoção de manta existente nas lajes do área técnica do chiller e laje principal do prédio	m²	678,87	10,79	13,90	9.436,02
3.1.2	TJPA	TJ004	Demolição de proteção mecânica e remoção de manta existente nas alvenarias das casas de máquinas dos elevadores, platibandas e abrigos dos fan coils do chiller (altura de 50 cm)	m²	76,96	10,79	13,90	1.069,65
3.1.3	TJPA	TJ004	Demolição de proteção mecânica e remoção de manta existente nas platibandas da fachada (altura de 1,50 m)	m²	56,18	10,79	13,90	780,81
3.1.4	TJPA	TJ005	Remoção de manta autoadesiva sobre as lajes dos abrigos dos fan coil e casa de máquinas do elevador do bloco B	m²	30,17	3,67	4,73	142,66
3.1.5	TJPA	TJ006	Desmontagem dos prisms e remoção da manta autoadesiva	m	24,75	37,84	48,75	1.206,45
3.1.6	SINAPI	90443	Abertura da fissura da fachada	m	12,75	9,27	11,94	152,26
3.1.7	SEDOP	020014	Retirada de entulho, inclusive caixa coletora	m³	81,46	89,36	115,11	9.377,60
<b>3.2</b>			<b>REMOÇÃO DE PINTURA SOBRE ALVENARIA</b>					
3.2.1	SEDOP	20677	Prédio Anexo	m²	354,95	4,98	6,42	2.277,09
3.2.2	SEDOP	20677	Prédio Anexo B	m²	155,92	4,98	6,42	1.000,29
3.2.3	SEDOP	20677	Acesso garagem	m²	160,83	4,98	6,42	1.031,74
3.2.4	SEDOP	20677	Acesso principal	m²	234,09	4,98	6,42	1.501,72
3.2.5	SEDOP	20677	Salão do júri	m²	303,81	4,98	6,42	1.949,02
<b>3.3</b>			<b>REMOÇÃO DE PINTURA ESMALTE</b>					
3.3.1	SEDOP	20677	Remoção de pintura esmalte dos perfis de proteção da escada e rampa, guarda corpo, mastros, estrutura do toldo e moldura metálica da fachada do prédio anexo	m²	23,85	4,98	6,42	152,98
<b>4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>					<b>282.685,76</b>
<b>4.1</b>			<b>PINTURA IMPERMEABILIZANTE IGOLFLEX FACHADA OU SUPERIOR, 3 DEMÃOS</b>					
4.1.1	SINAPI	98554	Fachadas do conjunto arquitetônico	m²	1.209,60	41,02	52,84	63.917,61
4.1.2	SINAPI	98554	Casas de máquinas dos elevadores (paredes)	m²	83,75	41,02	52,84	4.425,25
4.1.3	SINAPI	98554	Abrigos dos fan coils do chiller (paredes)	m²	71,94	41,02	52,84	3.801,35
4.1.4	SINAPI	98554	Abrigo dos painéis elétricos do chiller (parede)	m²	16,02	41,02	52,84	846,53
4.1.5	SINAPI	98554	Platibandas da laje do chiller (inclusive topo)	m²	122,64	41,02	52,84	6.480,54
4.1.6	SINAPI	98554	Platibandas da fachada	m²	93,63	41,02	52,84	4.947,33
<b>4.2</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO VERTICAL COM MANTA E PROTEÇÃO MECÂNICA COM TELA ESTRUTURANTE</b>					
4.2.1	SINAPI	98564	Subidas das platibandas da laje do chiller (altura 0,50 m)	m²	40,90	38,00	48,95	2.002,12
4.2.2	SINAPI	98564	Subidas dos abrigos dos fan coils e abrigo dos painéis elétricos (altura 0,50 m)	m²	21,31	38,00	48,95	1.043,16
4.2.3	SINAPI	98564	Subidas dos abrigos dos elevadores (altura 0,50 m)	m²	14,75	38,00	48,95	721,79
4.2.4	SINAPI	98564	Subidas das platibandas das fachadas (1,50 m)	m²	56,18	38,00	48,95	2.749,86
<b>4.3</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO HORIZONTAL COM MANTA E PROTEÇÃO MECÂNICA</b>					
4.3.1	SINAPI	98567	Regularização de laje (laje principal e laje do chiller)	m²	678,87	54,16	69,77	47.363,74
4.3.2	SINAPI	98546	Manta impermeabilizadora (laje principal e laje do chiller)	m²	678,87	82,38	106,12	72.042,56
4.3.3	SINAPI	98566	Proteção mecânica (laje principal e laje do chiller)	m²	678,87	50,65	65,25	44.294,19
<b>4.4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO HORIZONTAL COM ARGAMASSA POLIMÉRICA E MEMBRANA ACRÍLICA</b>					
4.4.1	SINAPI	98555	Cobertura dos abrigos dos elevadores	m²	46,11	22,59	29,10	1.341,79
4.4.2	SINAPI	98555	Cobertura dos abrigos dos fan coils	m²	25,66	22,59	29,10	746,86
<b>4.5</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÕES DIVERSAS</b>					
4.5.1	TJPA	TJ007	Recuperação, repintura dos perfis com tinta esmalte e aplicação de película com impermeabilização dos prisms com silicone cura neutra.	m²	24,75	496,18	639,18	15.819,68
4.5.2	TJPA	TJ008	Impermeabilização e fechamento da fissura da fachada	m	12,75	176,22	227,00	2.894,27
4.5.3	TJPA	TJ011	Tratamento de ralo ou ponto emergente	und	14,00	20,60	26,54	371,52
4.5.4	TJPA	TJ013	Aplicação de silicone nas bordas das janelas	m	415,36	12,85	16,55	6.875,61



Assinado com senha por ANTONIO WILDES LOPES ROCHA (usuário).  
 Use 2747158.17501219-5514 para a consulta à autenticidade em <https://apps.tjpa.jus.br/sigaex/siga-autenticidade>  
 Documento gerado por MAURÍCIO OTAVIO DE ALMEIDA JUNIOR \*Data e hora: 25/04/2022 15:52



PAPRO202100974V01





PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
Secretaria de Engenharia e Arquitetura

OBRA: Pintura fachadas conjunto fórum criminal  
LOCAL: Belém - Pará  
DATA: 10 de fevereiro de 2021

BASE: SINAPI - DEZEMBRO / 2020  
SEDOP-OUTUBRO 2020  
BDI: 28,82%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - GERAL

Item	Base	Código	Descrição	Un	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
<b>5</b>			<b>PINTURA</b>					<b>72.934,80</b>
<b>5.1</b>			<b>PINTURA ACRÍLICA EXTERNA COM EMASSAMENTO</b>					
5.1.1	TJPA	TJ009	Prédio Anexo	m <sup>2</sup>	1.209,60	27,20	35,04	42.383,22
5.1.2	TJPA	TJ009	Prédio Anexo B	m <sup>2</sup>	155,92	27,20	35,04	5.463,44
5.1.3	TJPA	TJ009	Acesso garagem	m <sup>2</sup>	160,83	27,20	35,04	5.635,21
5.1.4	TJPA	TJ009	Acesso principal	m <sup>2</sup>	234,09	27,20	35,04	8.202,18
5.1.5	TJPA	TJ009	Salão do juri (fachada e lateral)	m <sup>2</sup>	303,81	27,20	35,04	10.645,25
<b>5.2</b>			<b>PINTURA PVA SOB MARQUISES</b>					
5.2.1	SEDOP	150604	Acesso principal	m <sup>2</sup>	3,65	8,63	11,12	40,58
5.2.2	SEDOP	150604	Salão do juri	m <sup>2</sup>	4,06	8,63	11,12	45,14
<b>5.3</b>			<b>PINTURA ESMALTE SOBRE METAL</b>					
5.3.1	SINAPI	100725	Perfis de proteção da escada e rampa, guarda corpo, mastros, estrutura do toldo e moldura metálica da fachada do prédio anexo	m <sup>2</sup>	23,85	16,92	21,80	519,78
<b>6</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>4.284,14</b>
6.1	TJPA	TJ014	Ponto de dreno 100 mm na platibanda lateral do bloco B	und	4,00	378,12	487,09	1.948,38
6.1	TJPA	TJ010	Limpeza permanente e entrega da obra	mês	3,00	604,40	778,59	2.335,76
<b>TOTAL GERAL</b>								<b>R\$ 493.757,89</b>



Assinado com senha por ANTONIO WILDES LOPES ROCHA (usuário).  
Use 2747158.17501219-5514 para a consulta à autenticidade em <https://apps.tjpa.jus.br/sigaex/siga-autenticidade>  
Documento gerado por MAURICIO OTAVIO DE ALMEIDA JUNIOR \*Data e hora: 25/04/2022 15:52



PAPRO202100974V01

