



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
6ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE BELÉM

Av. José Bonifácio, nº 1177, São Brás, Belém-PA, Fone: (91) 3229-0869

MANDADO DE INTIMAÇÃO

Processo: 0854678-08.2018.8.14.0301

EXEQUENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL CLUBE NORTE BRASILEIRO

EXECUTADO: VALTER DE CARVALHO CAVALCANTE

Nome: VALTER DE CARVALHO CAVALCANTE

Endereço: Travessa Nove de Janeiro. 2383, bloco B Apartamento 401, São Brás, BELÉM - PA - CEP: 66060-585

A Doutora Patrícia de Oliveira Sá Moreira, Juíza de Direito titular da 6ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE BELÉM, COMARCA DE BELÉM, na forma da Lei, etc...

MANDA ao Sr. Oficial de Justiça, ou quem for este apresentado, que, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço acima indicado ou onde lhe for apontado e proceda a **INTIMAÇÃO do RÉ(U)** para que tome ciência do EDITAL DE LEILÃO, abaixo transcrito. CUMPRA-SE na forma da Lei. Dado e passado nesta cidade de Belém, Eu, MARIA DE LOURDES SOBRINHO DE SOUZA FILHA, Analista Judiciário da 6ª Vara do Juizado Especial Cível, o subscrevi, por ordem do MM. Juiz de Direito, em 14 de julho de 2021.

EDITAL DE LEILÃO

A Excelentíssima Dra. **Tania Batistello**, Juíza de Direito que responde pela 6ª Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Belém, Capital do Estado do Pará, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente **EDITAL DE LEILÃO** virem, ou dele conhecimento tiverem, que no dia 20/09/2021 às 9h30min, à porta da 6ª Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Belém, localizada na Av. José Bonifácio nº 1177- São Brás - Belém/PA, irá a público o **1º LEILÃO DE VENDA E ARREMATAÇÃO** de bem móvel penhorado, constante do AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº 0854678-08.2018.8.14.0301 que tramita nesta Unidade Judiciária em



Assinado eletronicamente por MARIA DE LOURDES SOBRINHO DE SOUZA FILHA - 14/07/2021 09:06:13

Assinado eletronicamente por MARIA DE LOURDES SOBRINHO DE SOUZA FILHA - 14/07/2021 09:06:13

que consta como Exequente CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CLUBE NORTE BRASILEIRO e executado VALTER DE CARVALHO CAVALCANTE, a seguir descrito:

01 VEÍCULO Automóvel da marca Volkswagen, modelo Gol, placa CJV-3770, ano 1997/1997, da cor Branca, Código de RENAVAM nº. 0068051461-9.

BEM ESTE AVALIADO EM R\$ 4.750,85 (quatro mil setecentos e cinquenta reais e oitenta e cinco centavos), de propriedade do executado VALTER DE CARVALHO CAVALCANTE, portador do RG Nº. 44150 CREA/PA. O bem penhorado encontra-se nesta cidade, tendo como Fiel Depositário o executado. Não constam nos autos existência de ônus ou recurso pendente de decisão. De igual modo não constam impedimentos ou multas, estando regular o licenciamento de 2019 e 2020 conforme informação prestada pelo DETRAN/PA. Quem pretende arrematar o bem deverá comparecer no dia, hora e local designados e oferecer seu lance ao(à) leiloeiro(a), que aceitará o maior que for ofertado, não inferior ao valor da avaliação. O arrematante pagará o valor da arrematação e demais despesas correntes. Caso não haja arrematante, fica desde já designado o dia 27/09/2021 às 9h30min para a realização do 2º Leilão, quando então o referido bem será vendido pelo maior lance na ocasião encontrado, observando-se em tudo as disposições legais e na forma do presente Edital. Caso não sejam encontrados pessoalmente os interessados para serem intimados, ficam, desde já, intimados por meio deste Edital. E para que os interessados não aleguem ignorância, será o presente Edital publicado na forma da Lei e afixado no local de costume, na sede deste Juízo. Dado e passado nesta cidade de Belém, Estado Pará aos. Eu, Maria de Lourdes S. de Souza Filha, Diretora da 6ª Vara do JEC de Belém/PA, o digitei.

Tania Battistello

Juíza de Direito respondendo pela 6ª Vara do Juizado Especial Cível de Belém/PA



Assinado eletronicamente por: MARIA DE LOURDES SOBRINHO DE SOUZA FILHA - 14/07/2021 09:06:13

Assinado eletronicamente por: MARIA DE LOURDES SOBRINHO DE SOUZA FILHA - 14/09/2021 08:4