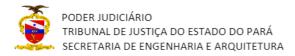


## **ESTUDOS PRELIMINARES**

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAINÉIS EM DIVISÓRIA NAVAL, PAREDES EM GESSO ACARTONADO E FORROS PARA ATENDER A REGIÃO METROPOLITANA DE BELÉM E COMARCAS ATÉ 400 KM DA CAPITAL.







## 1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A contratação visa atender demandas eventuais nos serviços de engenharia nas dependências dos prédios do TJPA ou sob sua responsabilidade para fornecimento e instalação de painéis divisórios, paredes em gesso acartonado e forros para atender a Região Metropolitana de Belém e Comarcas até 400 km da Capital, quando da necessidade de readequação de espaços físicos, otimização dos espaços de trabalho e em pequenas intervenções que necessitem da criação de novos espaços, visando o bom funcionamento dos setores, estudos de ergonomia, benefícios para o ambiente de trabalho e ainda oferecer melhores atendimentos aos jurisdicionados nas instalações do Poder Judiciário.

Necessária, pois, a presente contratação destinada ao Fornecimento e Instalação de Divisórias naval, paredes de gesso acartonado e forros para atender a Região Metropolitana e Comarcas até 400 km da Capital, inteiramente alinhada ao planejamento estratégico de modernização da infraestrutura do Poder Judiciário, inserida na manutenção, ampliação e aparelhamento dos prédios do Judiciário Estadual.

## 2. ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO E COM O PLANO DE CONTRATAÇÕES

Não há ação específica no planejamento estratégico contudo pode ser enquadrada juntamente com a iniciativa estratégica de modernização da infraestrutura do Poder Judiciário, visto que está inserida na manutenção, ampliação e aparelhamento dos prédios do Judiciário Estadual.

A demanda foi devidamente prevista no Plano de Contratações 2022, no item "Fornecimento, instalação de retirada Divisória Naval, Paredes em Gesso acartonado e Forros para atender os prédios do TJPA".

## 3. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Para definição e especificação dos requisitos da demanda foram feitos os seguintes levantamentos:

#### 3.1. Requisitos do objeto

Fornecer e instalar painéis em Divisória Naval, paredes em gesso acartonado e forros para atender às necessidades de readequações de espaços existentes e em casos de





pequenas intervenções que necessitem da criação de novos espaços, buscando a melhor otimização e funcionamento das unidades de trabalho, com utilização de materiais que garantam a qualidade dos serviços

A contratação deve prever:

- a) Fornecimento e instalação de painéis em divisória Naval; Paredes em Gesso acartonado e Forros
- b) Serviço de retirada de painéis em divisória Naval; Paredes em Gesso acartonado e Forros com retirada de entulhos;
- c) Garantia;

Os itens e serviços a serem contratados são de natureza comum, por possuírem padrões de desempenho e características gerais e específicas usualmente encontradas no mercado.

Não possuem natureza continuada visto que os atendimentos ocorrem por demanda.

"Na execução dos serviços, objeto dessa contratação, a CONTRATADA deverá selecionar materiais com baixo impacto ambiental, reciclados ou recicláveis, com otimização dos produtos ou das técnicas, de forma a obter maior eficiência no uso de energia e menor desperdício de materiais, devendo adotar, na execução dos serviços, práticas de sustentabilidade ambiental, de descarte adequado de resíduos recicláveis e de processos de reutilização, que deverá observar as boas práticas estabelecidas pelo Plano de Logística Sustentável da CONTRATANTE."

#### 3.2. Estimativa das quantidades

As quantidades devem atender as demandas de substituição e fornecimento e instalação de painéis em Divisória Naval. Paredes em gesso acartonado e Forros para atender a Região Metropolitana de Belém e Comarcas até 400 km da Capital

As quantidades estimadas para tal não foram estabelecidas pela média aritmética obtida a partir do histórico das duas últimas contratações realizadas pelo TJPA com o objeto pretendido, as ARP 015/2019 e ARP 006/2021, pelo fato de termos uma menor previsão de utilização desses itens em 2022, com base em levantamentos de demandas a serem realizadas em manutenções dos prédios do Tribunal. conforme quadro abaixo:

	PLANILHA DOS QUANTITATIVOS					
	LOT	E 01	: DIVISÓRIA I	NAVAL		
Item	Descrição	UN	Quantidade (ARP015/19)	Quantidade (ARP006/21)	PREVISÃO P/ 2022	Quantidade Estimada
01	Fornecimento e instalação de Divisória naval luxo, painel com miolo colméia, revestimento em laminado melamínico com acabamento na cor areia pérola, espessura 35 mm, estrutura em perfil de aço na cor bege. Rodapé e montante duplo para permitir passagem de fiação em geral. Tipo PAINEL CEGO, dimensão de 1,20m de largura e 2,10m de	m2	1000	1000	500	400





	altura.Observação: 1 painel corresponde a 2.52m2					
02	Fornecimento e instalação de Divisória naval luxo, painel com miolo colméia, revestimento em laminado melamínico com acabamento na cor areia pérola, espessura 35 mm, estrutura em perfil de aço na cor bege, com isolamento acústico Rodapé e montante duplo para permitir passagem de fiação em geral. Tipo PAINEL CEGO, dimensão de 1,20m de largura e 2,10m de altura. Observação: 1 painel corresponde a 2.52m2	m2	300	300	100	80
03	Fornecimento e instalação de Divisória naval luxo, bandeira com miolo colméia, revestimento em laminado melamínico com acabamento na cor areia pérola, espessura 35 mm, estrutura em perfil de aço na cor bege. Tipo BANDEIRA CEGA, dimensão de 1,20m de largura e 0,90m de altura. Observação: 1 bandeira corresponde a 1.08m2	m2	50	50	20	15
04	Fornecimento e instalação de Divisória naval luxo, bandeira em vidro liso, transparente, mínimo 4mm, estrutura em perfil de aço na cor bege. Tipo BANDEIRA DE VIDRO, dimensão de 1,20m de largura e 0,90m de altura.Observação: 1 bandeira corresponde a 1.08m2	m2	50	50	20	15
05	Fornecimento e instalação de Divisória naval luxo, bandeira em perfil de aço. Tipo BANDEIRA VAZADA EM PERFIL DE AÇO NA COR BEGE, dimensão de 1,20m de largura e 0,90m de altura.Observação: 1 bandeira corresponde a 1.08m2	m2	150	150	50	40
06	Fornecimento e instalação de Divisória naval luxo, painel com miolo colméia, revestimento em laminado melamínico com acabamento na cor areia pérola, espessura 35 mm, estrutura em perfil de aço na cor bege. Rodapé e montante duplo para permitir passagem de fiação em geral. Tipo PAINEL/BANCADA/VIDRO, dimensão de 1,20m de largura e 2,10 m de altura. O vidro deve ser liso, transparente, mínimo 6mm. Observação: 1 painel corresponde a 2.52m2	m2	100	50	50	40







07	Fornecimento e instalação de Divisória naval luxo, painel com miolo colméia, revestimento em laminado melamínico com acabamento na cor areia pérola, espessura 35 mm, estrutura em perfil de aço na cor bege. Rodapé e montante duplo para permitir passagem de fiação em geral. Tipo PAINEL/BANCADA, dimensão de 1,20m de largura e 1.10 m de altura. O tampo superior, dimensão de 1,20m de largura e 0,35m de profundidade. Observação: 1 painel corresponde a 1.32m2	m2	100	50	50	40
08	Fornecimento e instalação de Porta para divisória, painel com miolo colméia, revestimento em laminado melamínico com acabamento na cor areia pérola, espessura 35 mm, estrutura em perfil de aço na cor bege. Fechadura Lokwel ou similar, caixilho, dobradiças e requadros incluídos. Tipo PAINEL CEGO, dimensão de 0,80 m de largura e 2,10m de altura. Observação: 1 porta corresponde a 1.68m2	un	100	80	70	50
09	Fornecimento e instalação de Porta para divisória com visor de vidro incolor esp.: 4mm, painel com miolo colméia, revestimento em laminado melamínico com acabamento na cor areia pérola, espessura 35 mm, estrutura em perfil de aço na cor bege. Fechadura Lokwel ou similar, caixilho, dobradiças e requadros incluídos. Tipo PAINEL CEGO, dimensão de 0,80 m de largura e 2,10m de altura. Observação: 1 porta corresponde a 1.68m2	un	50	20	10	05
10	Deslocamento de pontos elétricos, lógicos e/ou telefônicos caso existentes nas divisórias em casos de desmontagem e montagem de painéis, com fornecimento de cabo elétrico (máximo 3metros ) e tomadas de sobrepor (máximo 05 unidades)	m2	100	80	120	100
11	Desmontagem e montagem de divisória naval existente no local com retirada de material	m2	1000	500	500	400
12	Fornecimento e instalação de fechadura Lokwel ou similar para portas em painel divisório.	un	20	10	10	05







	PLANILHA DOS QUANTITATIVOS					
	LOTE 02: PAREDE EM GESSO ACARTONADO					
Item	Descrição	UN	Quantidade (ARP015/19)	Quantidade (ARP006/21)	PREVISÃO P/ 2022	Quantidade Estimada
13	Fornecimento e instalação de PAREDE EM DIVISÓRIA EM GESSO ACARTONADO, espessura 10 cm, estrutura em perfil de aço, sem pintura	m2	200	200	80	60
14	Fornecimento e instalação de PAREDE EM DIVISÓRIA EM GESSO ACARTONADO, espessura 10 cm, estrutura em perfil de aço. Emassada (2 demãos) com massa acrílica e pintada (2 demãos) com tinta acrílica semibrilho. Tipo PAINEL CEGO, dimensão 1,00m2, com rodapé em madeira timborana ou similar, altura 10 cm, acabamento boleado na parte superior, emassado (1 demão) com massa para madeira e pintado (2 demãos) com tinta esmalte acetinada para madeira. Dimensão 1,00 m2.	m2	400	400	500	450
15	Fornecimento e instalação de paredes em gesso acartonado, montadas e completamente acabadas, emassadas (2 demãos), lixadas e pintadas com duas demãos de tinta acrílica semi-brilho, estruturadas em perfis com aço zincado, com 10cm de espessura, com propriedade de isolamento acústico, contendo internamente manta de lá de rocha de 50mm de espessura e 32Kgf/m², inclusive eletrodutos e interruptores embutidos e com rodapé em madeira timborana ou similar, altura 10 cm, acabamento boleado na parte superior, emassado (1 demão) com massa para madeira e pintado (2 demãos) com tinta esmalte acetinada para madeira.	m2	200	200	300	250







	Fornecimento e instalação de paredes de gesso acartonado					
16	com abertura de vãos e completamente acabadas emassadas (2 demãos), lixadas e pintadas com duas demãos de tinta acrílica semi-brilho, estruturadas em perfis com aço zincado, com 10cm de espessura inclusive eletrodutos e interruptores embutidos e com rodapé em madeira timborana ou similar, altura 10 cm, acabamento boleado na parte superior, emassado (1 demão) com massa para madeira e pintado (2 demãos) com tinta esmalte acetinada para madeira.	m2	400	400	400	350
17	Fornecimento e instalação de rodapé cerâmico em parede de gesso acartonado.	m	200	200	100	80
18	Fornecimento e instalação de rodapé em madeira timborana ou similar, altura 10 cm, acabamento boleado na parte superior, emassado (1 demão) com massa para madeira e pintado (2 demãos) com tinta esmalte acetinada para madeira. Dimensão 1,00 m2.	m	200	200	100	50
19	Desmontagem de parede em divisória em gesso acartonado incluindo a retirada de material.	m2	400	400	500	450

	PLANILHA DOS QUANTITATIVOS					
			LOTE 03			
Item	Descrição	UN	Quantidade (ARP015/19)	Quantidade (ARP006/21)	PREVISÃO P/ 2022	Quantidade Estimada
20	Fornecimento e instalação de Forro de gesso acartonado em placas removíveis, na cor BRANCO com placas de 618mm x 1243mm x 9,5mm do tipo GYPREX compostos por uma placa de gesso, revestida a quente, com uma película rígida de PVC. A película é aplicada sobre a face aparente contornando as bordas laterais longitudinais até o início da face posterior da placa, dando acabamento e proteção e. apoiados em perfil em aço galvanizado na cor Branco em perfil "T"	m2	2000	1200	1500	1400







21	Forro de gesso acartonado com tirantes em ferro galvanizado a cada 1.00 metro com estrutura em metalon perfil 40 x 30 centímetros a cada 1.50 metros. Dimensão 1,00 m2Forro montado,completamente acabado, emassado (2 demãos), lixados e pintados com duas demãos de tinta acrílica semibrilho, na cor branco neve	m2	800	1000	800	700
22	Forro de PVC 100mm na corbranco, entarugamento em madeira de lei imunizada contra ação de cupins (2 demãos), a cada 50 cm no sentido transversal e longitudinal, com arremate para forro de PVC perfil U na mesma cor. Dimensão 1,00 m2.	m2	100	30	30	20
23	Desmontagem e Montagem de luminárias elétricas existentes no forro	m2	200	100	150	140
24	Desmontagem e Montagem de bocas embutidas das saídas da central de ar condicionada existentes no forro	m2	200	100	80	50
25	Desmontagem de forro de Gesso comum. Acartonado e/ou PVC existente com retirada do material	m2	2000	1200	1500	1400

## 3.3. Soluções disponíveis no mercado, com a análise e comparação entre os custos das opções identificadas, levando em consideração eventuais insumos, garantia e serviços complementares

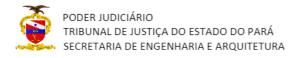
Existem vários tipos de divisórias, paredes e forros disponíveis no mercado tais como: divisórias amadeiradas, paredes em vidro, forros modulados dentre outros, porém Por se tratarem de materiais que fazem parte do catálogo de padronização de materiais elaborado pela Secretaria de Engenharia e Arquitetura do TJPA para serem utilizados neste Tribunal, e por serem peças de reposição de ambientes existentes, não há possibilidade de alteração da especificação, logo não cabe a aplicabilidade de opções existentes no mercado.

Quanto ao custo estimado para a contratação deste objeto tomamos como referência a ARP 006/2021, ainda vigente, com o valor Total de R\$530.460,00, sendo R\$ 209.490,00 para o Lote 01; R\$ 132,080,00 para o Lote 02 e R\$ 188.890,00 para o Lote 03









#### 3.4. Contratações públicas similares

As contratações públicas similares abaixo relacionadas possuem partes do escopo pretendido:

Edital	Órgão/Entidade	Objeto
Edital de Pregão Eletrônico nº020/2020	Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo	Contratação de empresa especializada no fornecimento, instalação, montagem e desmontagem de divisórias, em painel naval e em drywall, e de forros
Edital de Pregão Eletrônico nº062/2020	Tribunal Superior do Trabalho	Registro de preços para fornecimento, instalação e remanejamento de divisórias e complementos, do padrão Sede do TST e divisória naval simplificada,
Edital de Pregão Eletrônico nº11/2021	Conselho Nacional de Justiça	Registro de Preços para serviços de instalação, manutenção, remanejamento e montagem de divisórias, portas e respectivos acessórios, com fornecimento de material

## 3.5. Histórico de Contratações anteriores no TJPA

As contratações anteriores com o mesmo objeto foram ARP 006/2021, ARP 007/2018, ARP 015/2019, além de outras anteriores.

Não identificamos dificuldades na fase de licitação que resultaram as ARPs relacionadas.

As contratações efetivas obtiveram êxito, sem registro de penalidades às empresas contratadas.

## 3.6. Solução escolhida, com a identificação dos benefícios a serem alcançados em termos de eficácia, eficiência, economicidade e padronização

A solução escolhida dará continuidade aos já executados por este Tribunal, qual seja: Divisória Naval, paredes em gesso acartonado e Forros

A escolha pela solução apresentada se dá em razão da necessidade de continuidade na padronização dos prédios do Poder Judiciário, haja vista que há mais de 04 (quatro) anos adotamos estas especificações, as quais atendem integralmente às necessidades deste Tribunal.





O fornecimento e instalação de divisórias, paredes e forros atenderá demandas novas, além da troca de peças existentes danificadas ou gastas pelo tempo, razão pela qual a forma mais econômica, eficiente e prática para o Judiciário é manter o padrão escolhido.

Para atendimento das necessidades do TJPA, a Ata de Registro de Preços (ARP) demonstra-se como instrumento mais adequado para contratação pelos motivosabaixo descrito:

 Não há programação preestabelecida para o fornecimento e instalação de divisórias, paredes e forro. Os atendimentos são realizados após o levantamento de necessidades da SEA ou quando esta é demandada;

# 3.7. Avaliação sobre eventual necessidade de adequação do ambiente do Órgão para a execução da solução escolhida

Em casos de adequação do ambiente o serviço será executado durante os finais de semana e/ou fora do horário de trabalho (a partir das 14:00) para não haver prejuízos no desenvolvimento das atividades laborais

## 4. ESTRATÉGIA DA CONTRATAÇÃO

## Descrição sucinta, precisa, clara e suficiente do objeto, indicando os bens e/ou serviços que o compõem

Registro de Preços para eventual Fornecimento e Instalação de Painéis em Divisória Naval, Paredes em Gesso Acartonado e Forros para atender a Região Metropolitana de Belém e Comarcas até 400 km da Capital.

## 4.1.1 Justificativa para a utilização pelo Sistema de Registro de Preços - SRP

## a) Contratação por demanda

Nessa hipótese considera-se que o início da contratação só ocorrerá quando surgir a demanda. Entretanto, em geral, as demandas surgem com frequência acima da possibilidade que a administração tem de contratar, o que acabaria por gerar uma fila de demandas não atendidas e por conseguinte a inadequação da solução. Por isso, esta opção foi descartada.

#### b) Registrar preços

Nesta opção, a Divisão de Projetos poderá com maior rapidez realizar o atendimento das demandas. Esse instrumento é mais eficaz por vários motivos: 1) os prestadores de serviço já estarão devidamente contratados e disponíveis para o atendimento; 2) não se perderia tempo com os prazos dos trâmites administrativos que uma contratação nova exige; 3) diminuição do risco de fracasso nas licitações por demanda.

Ressalta-se que as características da demanda são devidamente enquadradas no disposto no Art. 3º, I, II e IV da Decreto º 7.892/2013.

Pelos motivos expostos, esta opção foi a escolhida.

#### 4.2. Natureza do objeto







Trata-se de aquisição e serviço de natureza não continuada. Os itens a serem adquiridos e serviços a serem contratados são de natureza comum, por possuírem padrões de desempenho e características gerais e específicas usualmente encontradas no mercado.

#### 4.3. Justificativa do agrupamento do objeto em lotes diversos ou lote único

Os objetos pretendidos foram agrupados em 03(três) lotes.

Nos termos da Súmula 247/2004-TCU a obrigatoriedade de adjudicação por item depende da demonstração de que não haja prejuízo para o conjunto ou complexo ou perda de economia de escala, quando o agrupamento é efetuado por lote ou preço global. Dessa forma, optou-se pela modelagem da licitação em lotes visando preservar a economia de escala, uma vez que os itens agrupados possuem a mesma natureza e guardam relação entre si, afastando possíveis prejuízos à competitividade, ao mesmo tempo em que exerce maior atratividade perante aos licitantes. Por outro lado, considerando o número de itens, a organização em lotes evita que inúmeros contratos sejam celebrados com diferentes fornecedores, situação que, tecnicamente, afeta diretamente a rotina da Administração, prejudicando a eficiência administrativa, que passa pela otimização do gerenciamento de seus contratos de fornecimento.

#### 4.4. Classificação orçamentária e indicação da fonte de recurso

- Nota de reserva nº 73
- Funcional Programática:04.102.02.061.1417.8644;
- Fonte de Recurso: 0118 Recursos Próprios do Fundo de Reaparelhamento do Judiciário;
- Elemento da despesa: 3.3.90.30.
- Nota de reserva nº 123
- Funcional Programática: 04.102.02.061.1417.8644;
- Fonte de Recurso: 0118 Recursos Próprios do Fundo de Reaparelhamento do Judiciário;
- Elemento da despesa: 3.3.90.39.
- Nota de reserva nº 152
- Funcional Programática: 04.102.02.061.1417.8645
- Fonte de Recurso: 0118 Recursos Próprios do Fundo de Reaparelhamento do Judiciário;
- Elemento da despesa: 3.3.90.30.
- Nota de reserva nº 173
- Funcional Programática: 04.102.02.061.1417.8645;
- Fonte de Recurso: 0118 Recursos Próprios do Fundo de Reaparelhamento do Judiciário;
- Elemento da despesa: 3.3.90.39.
- Nota de reserva nº 188
- Funcional Programática: 04.102.02.061.1417.8646
- Fonte de Recurso: 0118 Recursos Próprios do Fundo de Reaparelhamento do Judiciário;
- Elemento da despesa: 3.3.90.30.
- Nota de reserva nº 209
- Funcional Programática: 04.102.02.061.1417.8646:







- Fonte de Recurso: 0118 Recursos Próprios do Fundo de Reaparelhamento do Judiciário;
- Elemento da despesa: 3.3.90.39.

#### 4.5. Prazo de vigência

A vigência da ARP será de 12 (doze) meses.

#### 4.6. Dos prazos

#### 4.6.1. Prazos de entrega dos bens/execução dos serviços

O prazo de entrega dos bens e execução dos serviços será de no máximo 07 (sete) dias corridos para a Região Metropolitana de Belém a partir do recebimento da Nota de Empenho e da Ordem de Serviço.

#### 4.6.2. Prazo de garantia dos bens e/ou serviços

Após o fornecimento e instalação das divisórias, paredes e forros o prazo de garantia do serviço será de 01 (um) ano a contar do recebimento definitivo do bem.

## 5. SUSTENTAÇÃO DO CONTRATO

#### Forma de continuidade do fornecimento e/ou serviço em eventual interrupção contratual

No caso de uma interrupção contratual definitiva pela Contratada, além das devidas aplicações de penalidades nos termos contratuais, será avaliada a necessidade de contratação direta, por meio de dispensa de licitação, para a sustentação da continuidade do objeto, assim como, será iniciado processo licitatório para uma nova contratação definitiva.

# 5.2. Atividades de transição contratual e de encerramento do contrato, quando for o caso, tais como transferência de conhecimento e capacitação de servidores

Não há necessidade de transferência de conhecimento ou capacitação de servidores, posto que a execução do objeto a contento não gera cuidados específicos para manutenção pelos usuários além da conservação regular, como limpeza comum.

## 6. DECLARAÇÃO ACERCA DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

O objeto pretendido possui viabilidade técnica e orçamentária.

Belém, 02 de dezembro de 2021.

Integrante Demandante
Glaucia Regina Centeno Cordeiro de Campos
Matrícula 98396







## Integrante Técnica Rita de Cássia Araújo Oliveira Barata Matrícula 44539

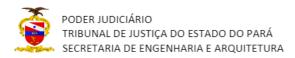
## **MAPA DE RISCOS**

	FASE DE ANÁLISE						
( x ) Planejamento da Contratação							
( )Seleção do	Fornecedor						
( ) Gestão do (	Contrato						
	RISCO 01 – Descontinuar o	fornecimento					
Probabilidade	( ) Muito Baixa ( X ) Baixa ( ) Alta	Média ( ) Alta ( ) Muito					
Impacto	( ) Muito Baixo ( ) Baixo ( ) M	Médio (X) Alto () Muito					
ld	Dano						
1.	Impossibilidade de readequações de ambientes garantindo melhor						
	aproveitamento do espaço, privad	aproveitamento do espaço, privacidade e melhorias em geral					
ld	Ação Preventiva	Responsável					
1.	Mudança de layout	Serviço de Readequação de projetos					
ld	Ação de Contingência	Responsável					
Realizar cadastro para atendimento de demandas prioritárias assim que o instrumento estiver disponível  Serviço de Cotação de Preços							
RESPONSÁVEIS							
NOME: Glaucia Regina Centeno Cordeiro de Campos							
MATRÍCULA: 98396							









NOME: Rita de Cássia Araújo Oliveira Barata

MATRÍCULA: 44539





